



BANDO DI ASTA PUBBLICA

ALIENAZIONE LOCALE GARAGE IN PENNE DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA USL PESCARA

In esecuzione della Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL di Pescara n. 1709 del 30 dicembre 2011 in combinato disposto con delibera n. 728 del 06.07.2012, l'Azienda USL di Pescara, con sede legale in Pescara, Via Renato Paolini, 47 – C.F./P.IVA 01397530682 - indice, ai sensi dell'art. 73 del R.D. n. 827 del 23/05/1924, un'asta pubblica per l'alienazione del Bene di proprietà della medesima Azienda identificato e descritto nell'Allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente Bando.

CONDIZIONI DI VENDITA

L'immobile viene alienato nello stato di fatto e di diritto attuale con tutte le servitù attive e passive note ed ignote continue e discontinue con tutti i diritti azioni pertinenze accessori oneri quali dall'azienda posseduti in forza dei suoi titoli di proprietà e di possesso. I concorrenti riconoscono per il solo fatto di partecipare all'asta di aver visti ed esaminato il compendio immobiliare e di conoscerlo nella sua esatta consistenza e stato in rapporto alla vigente normativa urbanistica.

La vendita viene effettuata in un unico lotto ed "a corpo" ai sensi dell'art. 1538 c.c., avuto riguardo, per la destinazione e delimitazione dell'unità immobiliare, ai riferimenti catastali descritti in **Allegato 1**.

Non si darà luogo alle azioni previste dall'art. 1538 c.c., volte ad ottenere diminuzioni o supplementi di prezzo, qualora le misure reali del bene immobile risultino inferiori o superiori ad un ventesimo rispetto a quelle descritte.

L'indicazione delle misure deve intendersi, pertanto, ulteriore elemento concorrente all'identificazione ed alla descrizione del bene immobile oggetto di vendita.

Il prezzo a base d'asta è pari ad € 8.450,00 (euro ottomilaquattrocentocinquanta).

L'asta sarà effettuata con il sistema e con le modalità indicate dagli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23/05/1924 n. 827 delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, con esclusione automatica di quelle offerte che risulteranno in ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta. Pertanto sono ammesse solo offerte pari o superiori alla base d'asta.

Non è ammessa offerta per conto di "persona da nominare", pena la non accettazione dell'offerta.

Nel caso di offerta prodotta da soggetti plurimi, ovvero due o più soggetti collettivamente - unitamente - cumulativamente - in raggruppamento, essi saranno considerati unico soggetto e quindi l'eventuale aggiudicazione e alienazione dell'immobile avverrà in comunione indivisa tra i medesimi.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta, purché valida.

L'aggiudicazione sarà formalizzata in favore del soggetto che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Azienda, nel senso di chi avrà offerto il prezzo più alto rispetto all'importo posto a base d'asta e/o comunque pari alla base d'asta e con la esclusione automatica delle offerte in ribasso.

In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi di quanto disposto dall'art. 77 R.D. n. 827 del 23/05/1924, ovvero si procederà ad una licitazione tra quelli che hanno presentato la medesima offerta. Nel caso in cui tali pari offerenti non siano presenti all'asta o non intendano effettuare tale gara di migliona, si procederà ad estrazione a sorte per la identificazione dell'aggiudicatario.

Qualora non dovesse pervenire alcuna offerta valida, ovvero nel caso non potranno considerarsi valide le offerte pervenute, l'asta verrà dichiarata deserta ai sensi dell'art. 76, comma 3, del R.D. 23/05/1924, n.827.

Oltre il termine prescritto non è ammessa presentazione di offerte, né è ammessa la presentazione, nel termine prescritto, di offerte sostitutive o integrative di altre già presentate. L'offerta è valida per almeno 240 gg. dalla data di scadenza prescritta per la presentazione della stessa.

Ai sensi art. 1, comma 5 lett. a), b), c), d) della L.R. d'Abruzzo n. 47/2006, l'Azienda USL proprietaria avrà la facoltà di procedere alla vendita mediante trattativa privata nei casi ivi previsti, compreso il caso di asta andata deserta, tale ritenuta anche nel caso in cui la/e offerta/e pervenuta/e non potranno ritenersi valide ai sensi delle prescrizioni del presente Bando.

Il soggetto che risulterà aggiudicatario, di seguito alla formale comunicazione mediante raccomandata a.r. a cura del Responsabile del Procedimento dell'Azienda USL di Pescara, dovrà versare alla Az. USL di Pescara:

- il 50% (cinquantapercento) dell'importo offerto, mediante versamento effettuato presso la Tesoreria dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Pescara (Serv. Tes. CARIFE S.p.A. sede C.so V. Emanuele 102/104 Cap. 65122 Pescara codice IBAN IT 98T0624515410CC0900000410), entro il termine di gg. 30 (trenta) dalla data di comunicazione formale di aggiudicazione definitiva, fatto salvo l'acconto già rimesso in sede di gara pari al 10% di cui al successivo punto 2-Busta A-Sez. "*Termini e Modalità Presentazione Offerta*";
- il restante , fino alla concorrenza del 100% dell'importo offerto, stesse modalità di pagamento o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Azienda Unità Sanitaria Locale di Pescara, al momento della stipula dell'Atto di Compravendita, previsto indicativamente in gg. 60 dalla comunicazione formale di aggiudicazione definitiva, stipulato innanzi a Notaio designato dalla medesima Azienda USL di Pescara.

Diverse forme di pagamento non saranno accettate se non esplicitamente assentite dalla Az. USL di Pescara.

Tutte le spese attinenti al rogito, al bollo, all'IVA se dovuta, alla voltura catastale, diritti di segreteria, oneri fiscali e tributari vari, altre spese comunque denominate, sono a carico dell'acquirente/aggiudicatario.

Qualora non si provvederà ai dovuti versamenti nei termini suddetti, la USL di Pescara ha facoltà di procedere alla revoca e/o annullamento dell'aggiudicazione nonché all'incameramento del deposito cauzionale di cui al successivo punto 2)-Busta A-Sez. "*Termini e Modalità Presentazione Offerta*", fatto salvo risarcimento danno o altre spese/oneri comunque denominati.

Parimenti, si procederà nel caso di mancata stipula del Contratto di Compravendita per fatto dell'aggiudicatario, ovvero mancata stipula dovuta anche alla non veridicità delle dichiarazioni rese ai sensi DPR 445/2000, dichiarazioni che in ogni fase del procedimento potranno essere sottoposte a controllo d'ufficio da parte della USL di Pescara o altrimenti acquisite le notizie circa la non veridicità.

Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Azienda USL di Pescara per mancato guadagno o per i costi sostenuti per la presentazione dell'offerta, ovvero nel caso la USL

medesima decidesse di sospendere, annullare, revocare o utilizzare gli strumenti della cd. “autotutela della pubblica amministrazione” per motivi legittimi e/o di pubblico interesse.

I dati saranno trattati, ai sensi D. Lgs. 196/2003 testo vigente, esclusivamente per il procedimento amministrativo finalizzato alla alienazione degli immobili della USL di Pescara, essi dati potranno essere comunicati ad altri Soggetti/Organi/Enti in quanto intervengono nel procedimento amministrativo previsto nel presente Bando o applicabile alla fattispecie.

Responsabile del trattamento dei dati è l'Ufficio Amministrativo c/o Uff. Gestione del Patrimonio dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Pescara.

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Luisa EVANGELISTA, Dirigente Amministrativo c/o Ufficio Gestione del Patrimonio Az. USL di Pescara;

Tel. 085.4253108 – 085.4253105, fax 085.4253100.

Referente incaricato per il sopralluogo è il Sig. Giuseppe DI PAOLO, pertanto per concordare il sopralluogo contattare il medesimo sig Di Paolo al numero di cellulare 3356949615.

Per ogni eventuale ulteriore informativa, per ogni chiarimento, per quant'altro necessario agli interessati, il Responsabile del Procedimento e suo collaboratore sono a disposizione presso i recapiti telefonici suddetti e seguente posta elettronica: luisa.evangelista@ausl.pe.it gabriele.carta@ausl.pe.it

Per ogni eventuale controversia che dovesse insorgere è stabilita in via esclusiva la competenza del Foro di Pescara.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE OFFERTE

Per partecipare all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta (non fa fede la data del timbro postale ma la effettiva ricezione c/o questa Azienda USL/Pescara) **entro e non oltre il - 14.09.2012- pena la non accettazione**, al seguente indirizzo: Azienda U.S.L. di Pescara - UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO - Via Renato Paolini, 47 - 65124 Pescara.

Il mancato recapito del plico-offerta entro il termine prescritto rimane a rischio esclusivo del mittente.

Il plico contenente l'offerta dovrà:

- Riportare all'esterno l'indirizzo di destinazione ed a **pena di esclusione** il mittente e la seguente dicitura “*Asta pubblica per la alienazione del locale-garage sito in Penne*” ovvero dicitura che inconfutabilmente identifica l'asta;

- **A pena di esclusione** il plico deve essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;

- Pervenire nei termini prescritti a mezzo servizio postale oppure, in alternativa, mediante consegna diretta presso l'Ufficio del Protocollo Generale della USL Pescara (1° piano – edificio Direzione Generale – area interna ex ospedale) che a richiesta ne rilascerà ricevuta, dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle 13,30, martedì e giovedì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,30, esclusi sabato e festivi;

- Contenere al suo interno, **a pena di esclusione**, n. 02 (due) buste, busta A e busta B.

Entrambe le buste, busta A e busta B, a **pena di esclusione** dovranno:

- Essere chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura;

- Riportare all'esterno il nominativo del partecipante-offerente nonché le diciture identificative del loro contenuto, cioè busta A “*Documentazione*”, busta B “*Offerta Economica*”.

Qualora il/i suddetto/i documento/i sia/siano redatto/i o sottoscritto/i o rimesso/i da procuratori, sarà necessario allegare l'apposita procura speciale che dovrà **a pena di esclusione**: -essere redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata; -contenere chiaramente, specificatamente e/o analiticamente i poteri che legittimano il procuratore a compiere tali atti.

La **busta A**, identificata con la dicitura “*Documentazione*”, dovrà contenere **a pena di esclusione** i seguenti documenti di gara:

1) **Domanda di partecipazione** e connesse **Dichiarazioni** rese ai sensi DPR 445/2000, come da allegato “*Modulo Domanda e Dichiarazioni*”, contenenti tutte le voci / dati o documenti ivi richiesti **a pena di esclusione**, redatti in lingua italiana o accompagnati da traduzione giurata, redatti a cura dei soggetti ivi indicati **a pena di esclusione**.

Il/I dichiarante/i dovrà/dovranno allegare copia di valido documento di identità **a pena di esclusione**.

Qualora il/i suddetto/i documento/i sia/siano redatto/i o sottoscritto/i o rimesso/i da procuratori, sarà necessario allegare l'apposita procura speciale che dovrà **a pena di esclusione**: -essere redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata; -contenere chiaramente, specificatamente e/o analiticamente i poteri che legittimano il procuratore a compiere tali atti.

Parimenti, qualora il/i suddetto/i documento/i sia/siano redatti o sottoscritti o rimessi da soggetto che agisce in nome e per conto di altri, si dovrà allegare **a pena di esclusione** idoneo documento contenente chiaramente i poteri che legittimano il compimento di tali specifici atti;

2) **Ricevuta del Deposito cauzionale** di € 845,00, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo posto a base d'asta, **a pena di esclusione**, da effettuarsi mediante versamento effettuato presso la Tesoreria dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Pescara (Serv. Tes. CARIFE S.p.A. sede C.so V. Emanuele 102/104 Cap. 65122 Pescara codice IBAN IT 98T0624515410CC0900000410) oppure mediante assegno/i circolare non trasferibile/i intestato/i alla Azienda Unità Sanitaria Locale di Pescara. In caso di aggiudicazione il deposito sarà considerato in acconto del prezzo di aggiudicazione, mentre ai non aggiudicatari esso deposito sarà restituito entro 30 gg. dalla definitiva aggiudicazione.

3) **Attestato** dell'avvenuto **sopralluogo** che sarà rilasciato dall'incaricato Sig. Di Paolo su modello già predisposto dall'Ufficio Gestione del Patrimonio dell'Azienda USL/PE.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n.445/2000, l'Amministrazione potrà procedere in ogni fase del procedimento di alienazione immobili a verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dagli offerenti previste nel *Modulo Domanda e Dichiarazioni* di cui al precedente punto 1), con l'avvertimento che, ferme restando le responsabilità penali, di cui agli artt. 75 e 76 del citato D.P.R., qualora dal controllo suddetto emerga la non veridicità del contenuto di tali dichiarazioni, anche solo di una, il dichiarante decade dall'aggiudicazione e dal diritto alla stipula del contratto.

In tal caso l'Azienda USL avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo, comunque, il diritto al maggior danno.

La **busta B**, identificata con la dicitura “*Offerta economica*”, dovrà contenere **a pena di esclusione** i seguenti documenti di gara:

1) L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e compilata su carta resa legale con marca da bollo da € 14,62. Il prezzo offerto dovrà essere espresso in percentuale di rilancio sul prezzo posto a base d'asta.

Ai sensi comma L.R. 47 / 2006, l'alienazione degli immobili avviene mediante il sistema delle offerte segrete in aumento. Pertanto, l'offerta dovrà essere superiore alla base d'asta, quindi non potrà essere inferiore a detta base d'asta **a pena di non ammissibilità**.

L'offerta dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere.

In caso di discordanza tra prezzo espresso in cifre e prezzo in lettere prevarrà quello più vantaggioso per l'Azienda USL di Pescara.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal medesimo soggetto che sottoscrive i documenti di cui alla precedente Busta A, **a pena di esclusione**.

L'offerta è vincolata per 240 gg. decorrenti dalla scadenza prescritta per la presentazione del plico-offerta.

E' preferibile utilizzare il *Modulo Offerta* già predisposto dall'Amministrazione Az. USL di Pescara (che costituisce *lex specialis* di gara unitamente all'allegato 1, al *Modulo Domanda-Dichiarazioni* e al Bando d'Asta Pubblica).

AGGIUDICAZIONE

L'asta pubblica si terrà il **20.09.2012 con inizio alle ore 10,00**, presso l'Ufficio Gestione del Patrimonio dell'Az. USL di Pescara, sito in Via R. Paolini n. 47 – Pescara (all'interno dell'area vecchio ospedale).

Possono assistere al procedimento di aggiudicazione i medesimi soggetti che hanno prodotto offerta ovvero soggetti muniti di apposita - idonea - legittima delega.

Le offerte saranno vagliate dalla stessa Commissione Gare già istituita nell'ambito dell'Ufficio Gestione del Patrimonio con Deliberazione N. 692 del 24.05.2011.

Le sedute di Commissione potranno essere aggiornate ad altra/e data/e, stabilita/e dalla medesima Commissione di volta in volta, ed in quest'ultimo caso non sarà necessaria la riconvocazione degli offerenti.

Ad aggiudicazione effettuata, essa sarà sottoposta ad approvazione mediante provvedimento del Direttore Generale della USL di Pescara.

Quindi, l'aggiudicatario dovrà procedere ai dovuti versamenti nei termini già previsti nella precedente sezione "Condizioni di Vendita" ultima parte, pena la revoca e/o annullamento dell'aggiudicazione e incameramento del deposito cauzionale di cui alla Busta A-Documentazione, fatto salvo il maggior danno.

Considerato che in ogni fase del procedimento relativo alla alienazione di cui al presente Bando la Azienda USL di Pescara si riserva di procedere alla verifica delle dichiarazioni rese in gara dagli offerenti ex art. 71 D.P.R. 445/2000, ovvero utilizzare gli strumenti della cd. "autotutela della p.a.", l'aggiudicazione approvata dal Direttore Generale, ovvero altro Atto inerente, precedente, conseguente la procedura, compreso il contratto di compravendita, potrà essere soggetto a decadenza o revoca o annullamento o recesso o invalidità per sopravvenuta conoscenza delle cause di esclusione nei confronti degli offerenti, e/o per motivi legittimi, e/o comunque per interessi pubblici superiori all'interesse privato, previa accurata valutazione del caso, fatte salve le conseguenze del caso applicabili alla fattispecie.

Il recesso o la revoca o l'annullamento o la sospensione, ovvero ogni altro Atto ritenuto necessario/opportuno, verrà comunicato allo/agli interessato/i a mezzo Raccomandata A.R. e, conseguentemente, sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

Fatto salvo il caso dell'incameramento del citato deposito cauzionale nel caso di dichiarazioni mendaci e/o che risulteranno non rispondenti a verità, fatto salvo il maggior danno.

L'aggiudicazione non sarà vincolante per l'Azienda USL sino a quando non sarà perfezionato il contratto di compravendita, fatto salvo il recesso o invalidità nei casi già previsti dal presente Bando d'Asta Pubblica o dalla legge.

PUBBLICITA'

Il presente bando ed i modelli per partecipare all'asta sono disponibili sul sito dell'Azienda USL di Pescara: www.ausl.pe.it. Inoltre il bando d'asta viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pescara, del Comune di Penne e su qualsiasi altro media, ritenuto idoneo dall'Amministrazione, a permetterne la sua massima diffusione.

Responsabile del Procedimento: D.ssa Luisa EVANGELISTA - luisa.evangelista@ausl.pe.it

Pescara, li **11.07.2012**

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Dr. Claudio D'AMARIO

IDENTIFICAZIONE E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE

Locale garage la cui superficie lorda è circa 18 mq., facente parte di un vecchio fabbricato in muratura ordinaria di mattoni risalente agli anni '30, a due piani fuori terra, ubicato in Penne (PE) P.zza S. Chiara, in zona centro storico, a lato dell'Istituto Tecnico Commerciale "G. Marconi".

Prezzo posto a base d'asta € 8.450,00 (ottomilaquattrocentocinquanta). Valore stimato a febbraio 2008 dall'Agenzia del Territorio/Ministero delle Finanze ed aggiornato secondo indice ISTAT al mese di maggio 2012.

Il fabbricato in cui è incluso il suindicato locale è in stato fatiscente e bisognevole di lavori di consolidamento e ristrutturazione, così come il garage posto in vendita.

L'accesso dalla piazza è comodo. L'unità immobiliare è identificata nel Catasto Urbano del Comune di Penne con il seguente identificativo e dato censuario: Fg. 60, Particella 42 Sub 3, Categoria C/6, Classe 6, consistenza catastale 12 mq., Rendita € 30,37. Nel vigente strumento urbanistico l'immobile ricade in "Piano particolareggiato del Centro Storico - art.31 – Edifici in contrasto con i valori storici ed architettonici del centro storico". Cioè trattasi di edifici le cui caratteristiche stilistiche o dimensionali risultano estranee ed in contrasto con i valori storici ed ambientali del centro storico.

Gli interventi edilizi ammessi sono le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, la ristrutturazione edilizia mirata all'adeguamento ambientale.

ALL'AZIENDA USL

di PESCARA

OGGETTO : DOMANDA E DICHIARAZIONI AI SENSI DPR 445/2000 Alienazione Locale-Garage sito in Penne (PE) di proprietà dell'Azienda USL Pescara.

Il/I sottoscritto/i

nato/i il/...../...../.....

a

rispettivamente in qualità di (specificare in maniera chiara e compiuta la propria legittimazione a sottoscrivere e a dichiarare. Qualora il presente documento sia redatto, sottoscritto, rimesso da procuratore, sarà necessario allegare l'apposita procura speciale che dovrà, a pena di esclusione,:

- essere redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata;
 - contenere chiaramente, specificatamente e/o analiticamente i poteri che legittimano il procuratore a compiere tali atti.
- Qualora il presente documento sia redatto, sottoscritto, rimesso da soggetto che agisce per nome e per conto di altri soggetti dovrà allegarsi idoneo documento contenente chiaramente i poteri che legittimano il compimento di tali specifici atti.
Non è ammessa offerta per conto di "persona da nominare", pena la non accettazione dell'offerta).....

in nome e per conto del/i seguente/i soggetto/i (in caso di persona fisica specificare il nome, il luogo di nascita e di residenza ed il codice fiscale, in caso di persona giuridica specificare la ragione sociale, la sede, l'indirizzo, il codice fiscale e/o partita iva).....

recapiti: tel. e fax cui trasmettere eventuali comunicazioni

CHIEDE / CHIEDONO

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto.

e DICHIARA / DICHIARANO

ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 28 Dicembre 2000 n.445, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

(depenare le voci che non interessano oppure scegliere una sola opzione nel caso di diverse opzioni)

a) Che non ricorrono le cause di esclusione già previste all'art.38 del D.Lgs.163/2006 testo vigente, che qui si intendono integralmente riportate e che il sottoscrittore ha attentamente analizzato e considerato.

A pena di esclusione: la presente dichiarazione deve essere resa o riferirsi al soggetto per il quale in nome e per conto si partecipa, in caso di impresa deve essere resa:

- da tutti i legali rappresentanti quali amministratori delegati, presidenti, vice presidenti ecc.. indipendentemente dal tipo di società;
- da tutti i direttori tecnici, indipendentemente dal tipo di società;
- da tutti i soci in caso di società snc;
- da tutti i soci accomandatari, in caso di società sas, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- dagli stessi soggetti(tutti i rappresentanti legali, tutti i direttori tecnici, tutti i soci) cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del Bando Asta Pubblica relativo alla alienazione dell'immobile sito in Montesilvano di proprietà dell'Azienda USL di Pescara. Nel caso tali soggetti cessati dalla carica non siano reperibili o non vogliono rendere le dichiarazioni, **specificare** che la dichiarazione è loro riferita, **specificare** quali sono i soggetti cessati dalla carica, **specificare** che la dichiarazione è loro riferita per quanto a conoscenza del sottoscritto/dichiarante. Resta inteso che, nel caso ricorressero le ipotesi di esclusione ex art.38 D.Lgs. 163/2006 a carico di tali soggetti cessati, si procederà alla esclusione del soggetto partecipante all'Asta Pubblica, oltre alla denuncia c/o le competenti sedi o autorità per le ipotesi di falsità.....

.....
.....
.....

b) Che non sussiste causa alcuna che determina la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione e che il soggetto non si è reso colpevole di negligenza o malafede nella esecuzione di qualsiasi altra impresa, ai sensi delle norme vigenti applicabili alla fattispecie. La presente dichiarazione è resa o si riferisce, a pena di esclusione dalla gara, ai soggetti in nome e per conto dei quali si concorre nonché, in caso di impresa/e, dagli stessi soggetti tutti di cui al precedente punto a);

c) Che la/e impresa/e partecipante/i è/sono iscritta/e nel registro delle imprese della camera di Commercio di

.....
Per la/e seguente/i attività

.....
Che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione all'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

numero di iscrizione

data di iscrizione

durata della ditta/data termine

forma giuridica

tutti gli amministratori muniti di rappresentanza (indipendentemente dal tipo di società) tutti i direttori tecnici (indipendentemente dal tipo di società) tutti i soci accomandatari nel caso di sas e tutti i soci nel caso di snc, sono i seguenti:

.....
.....
il socio di maggioranza dell'impresa (in caso di società con meno di quattro soci)

.....
La presente dichiarazione deve essere resa a pena di esclusione. In alternativa si può allegare copia dichiarata conforme originale della CCIAA, da cui però devono risultare tutti gli attuali legali rappresentanti, tutti i direttori tecnici, tutti i soci;

d) Di aver preso visione dell'ubicazione e dello stato di fatto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta. La presente dichiarazione deve essere resa a pena di esclusione

e) Di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sulla offerta presentata e di considerarla equa. La presente dichiarazione deve essere resa a pena di esclusione

f) Di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando d'Asta Pubblica nonché nel connesso Modulo-Domanda e Dichiarazioni ex DPR 445/2000. La presente dichiarazione deve essere resa a pena di esclusione

g) Che l'Azienda USL di Pescara potrà richiedere eventuali chiarimenti o integrazione di documenti già presentati, ai recapiti indicati alla presente richiesta, qualora ritenuto opportuno o necessario, fatta salva la comunicazione di aggiudicazione che dovrà avvenire mediante raccomandata a.r. per la sua validità.

Si allegano alla presente Dichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000:
- Documento d'identità del/i sottoscritto/i dichiarante/i;
- I segg. Altri documenti (specificare quali altri documenti si allegano, inoltre specificare quant'altro sia ritenuto utile, opportuno, necessario).....
.....

Luogo e Data

FIRMA

ALL'AZIENDA USL

di PESCARA

OGGETTO : OFFERTA ECONOMICA. - Alienazione Locale-Garage sito in Penne (PE) di proprietà dell'Azienda USL Pescara.

Il/I sottoscritto/i

nato/i il/...../.....

a

rispettivamente in qualità di (specificare in maniera chiara e compiuta la propria legittimazione a sottoscrivere e a dichiarare. Qualora il presente documento sia redatto, sottoscritto, rimesso da procuratore, sarà necessario allegare l'apposita procura speciale che dovrà, a pena di esclusione,:

- essere redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata;
 - contenere chiaramente, specificatamente e/o analiticamente i poteri che legittimano il procuratore a compiere tali atti.
- Qualora il presente documento sia redatto, sottoscritto, rimesso da soggetto che agisce per nome e per conto di altri soggetti dovrà allegarsi idoneo documento contenente chiaramente i poteri che legittimano il compimento di tali specifici atti.
Non è ammessa offerta per conto di "persona da nominare", pena la non accettazione dell'offerta).....

in nome e per conto del/i seguente/i soggetto/i (in caso di persona fisica specificare il nome, il luogo di nascita e di residenza ed il codice fiscale, in caso di persona giuridica specificare la ragione sociale, la sede, l'indirizzo, il codice fiscale e/o partita iva).....

DICHIARA / DICHIARANO

di **OFFRIRE** (specificare sia in cifre che in lettere ed in caso di discordanza prevarrà il prezzo più vantaggioso per la USL di Pescara, il prezzo non potrà essere inferiore ma almeno pari o superiore alla base d'asta a pena di esclusione, non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato):

rispetto all'importo a base d'asta di **€ 8.450,00**

Luogo e Data

FIRMA

NOTA BENE:

- Il/I soggetto/i sottoscrittore/i deve/devono essere a pena di esclusione lo/gli stesso/i che ha/hanno sottoscritto il Modulo Domanda e Dichiarazioni ex DPR 445/2000 (legale/i rappresentante/i nel caso di partecipazione dell'impresa/e);

- Il presente Modulo *Offerta* costituisce, unitamente al Bando d'Asta Pubblica, all'Allegato 1, al Modello Domanda e Dichiarazioni ex DPR 445/2000, **lex specialis** della gara