



COPIA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Il giorno 02 MAG. 2019, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione n. 990 del 20 settembre 2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente:

DETERMINA N. 315

OGGETTO: "incarico professionale di ricognizione di spazi presso il piano seminterrato del P.O. di Pescara" – CIG Z6B27394FF

- affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.

Richiamate:

- la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori della stazione appaltante;
- la Determina Dirigenziale n. 116 del 19.02.2019 adottata dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi avente ad oggetto la determinazione a contrattare per l'affidamento diretto del "incarico professionale di ricognizione di spazi presso il piano seminterrato del P.O. di Pescara", ai sensi dell' art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016.

Preso atto che:

- con la lettera d'invito prot.n. 0021123/19 del 19.02.2019 è stata attivata una procedura concorrenziale per l'affidamento dell'incarico in parola fra i professionisti sottoelencati, individuati dall'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi nel rispetto del principio di rotazione, fissando per il giorno 06.03.2019 il termine ultimo di presentazione dell'offerta:

NOMINATIVO GEOMETRI	INDIRIZZO PEC/EMAIL
STUDIO TECNICO CHIAVAROLI	flavio.chiavaroli@geopec.it
DE ROSA LUCA	stacderosaluca@libero.it
LEONZIO VINCENZO	vincenzo.leonzio@geopec.it
BERARDI MAECO & BERARDI ALESSIO	marco.berardi2@geopec.it
GARDELLI CLAUDIO	studio.gardell Claudio@gmail.com
SPOSO DENIS	denis.sposo@geopec.it

Visto che entro il termine di presentazione del 06.03.2019 è pervenuta l'offerta da parte dei seguenti professionisti:

NOMINATIVO GEOMETRI	CODICE FISCALE	% RIBASSO
STUDIO TECNICO CHIAVAROLI	CHVFLV86M09G482O	72,50
LEONZIO VINCENZO	LNZVCN76H02G482W	35,00
BERARDI MAECO & BERARDI ALESSIO	BRRMRC91A18G482O	26,2
GARDELLI CLAUDIO	GRDCLD57T16H223P	54,188
SPOSO DENIS	SPSDNS81D02G482K	21,52

Preso atto che è risultata quale migliore offerta quella presentata STUDIO TECNICO CHIAVAROLI, con sede legale in Cepagatti (PE), Codice Fiscale CHVFLV86M09G482O e P.IVA 01864250681 con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 72,50%.

Vista la "Relazione del Responsabile Unico del Procedimento" del 11.03.2019, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, nella quale si dà atto delle offerte pervenute, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità professionale dei professionisti offerenti.

Evidenziato che il Responsabile Unico del Procedimento, nella sua relazione, ha dichiarato che quanto offerto dallo STUDIO TECNICO CHIAVAROLI è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante, che tale operatore economico è disposto ad eseguire le attività oggetto dell'incarico professionale nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti e che il prezzo offerto appare anormalmente basso e, pertanto, ha deciso di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97, comma 6 ultimo capoverso del D.lgs. 50/2016.

Preso atto che il Responsabile del procedimento, a seguito di regolare istruttoria, con verbale del 11.04.2019, ha ritenuto l'offerta economica prodotta dallo STUDIO TECNICO CHIAVAROLI per la procedura negoziata in questione congrua, seria, sostenibile e realizzabile.

Ritenuto di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 "l'incarico professionale di ricognizione di spazi presso il piano seminterrato del P.O. di Pescara" identificato dal CIG Z6B27394FF a favore dello STUDIO TECNICO CHIAVAROLI, con sede legale in Cepagatti (PE), Codice Fiscale CHVFLV86M09G4820 e P.IVA 01864250681 per un ribasso unico del 72,50%, sui compensi secondo le tariffe di cui al Decreto 20 luglio 2012, n. 140 per le attività oggetto dell'incarico indicate nella lettera d'invito e per un importo massimo stimato di € 39,900 comprensivi di contributi previdenziali ed assistenziali (CNPAIA, Cassa Geometri, ecc.) e di tutte le spese (accatastamento, sopralluoghi ecc.), esclusa IVA.

Dato atto che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016.

Dato atto che l'importo massimo stimato per l'esecuzione dell'incarico, pari ad € 39.900,00 comprensivi di contributi previdenziali ed assistenziali (CNPAIA, Cassa Geometri, ecc.) e di tutte le spese (accatastamento, sopralluoghi ecc.), esclusa IVA è da imputare alla voce di conto 0709030203 del bilancio 2019.

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 "l'incarico professionale di ricognizione di spazi presso il piano seminterrato del P.O. di Pescara" identificato dal CIG Z6B27394FF a favore dello STUDIO TECNICO CHIAVAROLI, con sede legale in Cepagatti (PE), Codice Fiscale CHVFLV86M09G4820 e P.IVA 01864250681 per un ribasso unico del 72,50%, sui compensi secondo le tariffe di cui al Decreto 20 luglio 2012, n. 140 per le attività oggetto dell'incarico indicate nella lettera d'invito e per un importo massimo stimato di € 39,900 comprensivi di contributi previdenziali ed assistenziali (CNPAIA, Cassa Geometri, ecc.) e di tutte le spese (accatastamento, sopralluoghi ecc.), esclusa IVA;

2) di dare atto che l'importo massimo stimato per l'esecuzione dell'incarico, pari ad € 39.900,00 comprensivi di contributi previdenziali ed assistenziali (CNPAIA, Cassa Geometri, ecc.) e di tutte le spese (accatastamento, sopralluoghi ecc.), esclusa IVA è da imputare alla voce di conto 0709030203 del bilancio 2019;

3) di pubblicare il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti", ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE

ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.lgs. n.50/2016

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l'art.36, comma 2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016;
- vista la determina a contrarre n. 116 del 19.02.2019

In relazione alla seguente procedura di affidamento diretto: "incarico professionale di ricognizione di spazi presso il piano seminterrato del P.O. di Pescara" – CIG Z6B27394FF

DATI GENERALI

Amministrazione affidataria: Azienda Sanitaria Locale di Pescara

Oggetto dell'affidamento: affidamento diretto con richiesta di offerta relativamente al "incarico professionale di ricognizione di spazi presso il piano seminterrato del P.O. di Pescara"

Importo massimo stimato dell'incarico: € 39,900 comprensivi di contributi previdenziali ed assistenziali (CNPAIA, Cassa Geometri, ecc.) e di tutte le spese (accatastamento, sopralluoghi ecc.), esclusa IVA. Il suddetto corrispettivo è da intendersi come posto a base di gara per la sola determinazione della procedura da applicarsi per la scelta dell'affidatario e non costituisce minimo tariffario ai sensi dell'art.2 della L. 248/2006

Modalità di affidamento: affidamento diretto con procedura concorrenziale.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Antonio Busich, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Professionisti invitati a presentare offerta:

NOMINATIVO GEOMETRI	INDIRIZZO PEC/EMAIL
STUDIO TECNICO CHIAVAROLI	flavio.chiavaroli@geopec.it
DE ROSA LUCA	stacderosaluca@libero.it
LEONZIO VINCENZO	vincenzo.leonzio@geopec.it
BERARDI MAECO & BERARDI ALESSIO	marco.berardi2@geopec.it
GARDELLI CLAUDIO	studio.gardelliaudio@gmail.com
SPOSO DENIS	denis.sposo@geopec.it

I professionisti sono stati individuati:

- ricorrendo all'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014, nel rispetto del principio di rotazione

MOTIVAZIONE SCELTA AFFIDATARIO

Offerte pervenute:

NOMINATIVO GEOMETRI	CODICE FISCALE	% RIBASSO
STUDIO TECNICO CHIAVAROLI	CHVFLV86M09G482O	72,50
LEONZIO VINCENZO	LNZVCN76H02G482W	35,00
BERARDI MAECO & BERARDI ALESSIO	BRRMRC91A18G482O	26,2
GARDELLI CLAUDIO	GRDCLD57T16H223P	54,188
SPOSO DENIS	SPSDNS81D02G482K	21,52

Affidatario in base al massimo ribasso offerto:

STUDIO TECNICO CHIAVAROLI, con sede legale in Cepagatti (PE), Codice Fiscale CHVFLV86M09G482O e P.IVA 01864250681

Ribasso percentuale offerto: 72,50%

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell'affidamento diretto, in particolare:

1) requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del d.lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;

2) non sono state individuate annotazioni sull'ANAC a carico dell'operatore economico

Inoltre si dà atto:

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire le attività oggetto dell'incarico professionale nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti;
- che il prezzo offerto appare anormalmente basso e, pertanto, si ritiene opportuno valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97, comma 6 ultimo capoverso del D.lgs. 50/2016.

Pescara, 11.03.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Busich



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

Tel. 085. 4253147 - Fax 085. 4253100 - 3134

procedura negoziata, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento diretto del "incarico professionale di ricognizione di spazi presso il piano seminterrato del P.O. di Pescara" – CIG Z6B27394FF

VERBALE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con verbale del 11.03.2019 il sottoscritto prendeva atto che il prezzo offerto dallo STUDIO TECNICO CHIAVAROLI, migliore offerente con un ribasso del 72,50%, appariva anormalmente basso e, pertanto, riteneva opportuno valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97, comma 6 ultimo capoverso del D.lgs. 50/2016;
- con nota prot.n.0031711/19 del 12.03,2019, trasmessa a mezzo PEC stessa data, il sottoscritto invitava lo STUDIO TECNICO CHIAVAROLI a fornire, entro e non oltre la data del 27 MARZO 2019 le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta riferite, in particolare, agli elementi indicati nell'elenco di cui al comma 4 del citato articolo 97;
- con nota a mezzo PEC del 27.03.2019 lo STUDIO TECNICO CHIAVAROLI produceva una tabella riassuntiva dei costi/ricavi presunti dell'incarico, in relazione alla tipologia delle prestazioni da eseguire, valutata in base alla tempistica stimata pari ad un periodo massimo di 90 giorni per un totale di 66 giornate lavorative ed alla mancanza di oneri fissi di studio;
- con nota prot.n. 0039361/19 del 28.03,2019, trasmessa a mezzo PEC stessa data, il sottoscritto, al fine di operare una comparazione delle voci inerenti ai costi/ricavi presunti dell'incarico, invitava lo STUDIO TECNICO Geom. CLAUDIO GARDELLI, in qualità di secondo migliore offerente con un ribasso del 54,188% a fornire, entro e non oltre la data del 11.04.2019 le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta riferite, in particolare, agli elementi indicati nell'elenco di cui al comma 4 del citato articolo 97;
- con nota a mezzo PEC del 10.04.2019 lo STUDIO TECNICO Geom. CLAUDIO GARDELLI produceva le giustificazioni richieste

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Esaminata con attenzione la documentazione prodotta dallo STUDIO TECNICO CHIAVAROLI, effettuata una comparazione tra le singole voci dei costi/ricavi presunti

dell'incarico indicate da tale studio con quelle indicate dallo STUDIO TECNICO Geom. CLAUDIO GARDELLI, ritiene che l'offerta economica prodotta dallo STUDIO TECNICO CHIAVAROLI per la procedura negoziata in questione possa essere ritenuta congrua, seria, sostenibile e realizzabile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pescara, 11.04.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Busich

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
f.to Dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE
f.to Ing. Antonio Busich

La presente ordinanza è inviata in originale e copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Servizi Tecnici Manutentivi;	- STM -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU -
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA -
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM -
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS -
<input type="checkbox"/> - Collegio Sindacale;	

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
Ing. Antonio Busich

