

 <p>ASL PESCARA www.ausl.pe.it</p>	<p>AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA</p>
--	--

COPIA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Il giorno 28 MAG. 2019, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione n. 990 del 20 settembre 2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente:

DETERMINA N. 384

OGGETTO: procedura negoziata, identificata dal CIG 784522761F, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ricollocazione della Farmacia Ospedaliera presente nell'edificio C2 del vecchio corpo del P.O. di Popoli presso il Piano terra del D.S.B. di Popoli"

- recepimento verbale della Commissione aggiudicatrice del 28.05.2019;
- aggiudicazione della procedura negoziata

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.lgs. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.

Richiamate:

- la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori della stazione appaltante;
- la Determina Dirigenziale n. 196 del 18.03.2019 adottata dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi avente ad oggetto la determinazione a contrattare per l'affidamento dei "lavori di ricollocazione della Farmacia Ospedaliera presente nell'edificio C2 del vecchio corpo del P.O. di Popoli presso il Piano terra del D.S.B. di Popoli" ai sensi dell' art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016.

Preso atto che:

- con la lettera d'invito prot.n. 0037099/19 del 25.03.2019 è stata avviata la procedura negoziata, identificata dal CIG 784522761F, per l'affidamento dei lavori in parola fra le società sottoelencate, individuate dall'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale nel rispetto del principio di rotazione, fissando per il giorno 02.05.2019 il termine ultimo di presentazione dell'offerta:

DENOMINAZIONE	C.F. / P.IVA	INDIRIZZO PEC
ACQUAVIVA Srl	00056510944	acquaviva@pec.it
CANTAGALLI APPALTI Srl	01594450676	cantagalli.appalti@legalmail.it
CASALENA IMPIANTI	02044530687	casalenaugenio@legalmail.it
COLI Impianti Srl	00237380506	riittacoli@pec.it
CONSORZIO STABILE REAL ITALY Scarl	95103750246	realitalyconsorzio@pec.it
COSTCAM Srl	01769760701	costcamsrl@pec.it
COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA Srl	01941940601	costruzionilaposta@pec.it
DE.CO. COSTRUZIONI Srls	03998070613	decocostruzionisrls@legalmail.it
DEL BUSSO Srl	01482740709	delbussosrl@pec.it
DESARIO Sas	03383460726	desariosas@pec.it
DI CARLO IMMOBILIARE Srl	01499280699	dicarlo@pec.webzone.it
DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE Srl	01610140673	dimattiafioregs@pec.it
ECOIMPIANTI	01801540699	digrigorioleandro@cert.cnai.it
EDILSTRADE Srl	00667390678	edilstrade@pec.beccaceci@group.it
FORCELLA IMPIANTI	01567480684	forcellaimpianti@qqapec.it
FRA MA. COSTRUZIONI Srl	04176741215	framacostruzioni@pec.ascommultiservice.it
GMP Srl	00912320942	gmpsrls@pec.it
ICI Srl	00902520675	icisrl95@pec.it
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, AMBIENTALE, STRADALE E IMPIANTI TECNOLOGICI	02274380738	arcangelo.matera@legalmail.it
MC COSTRUZIONI Srl	05760921212	mccostruzionisrl1@pec.it
OPERA Soc. Coop. a r.l.	01584710683	operanc@pec.it
SAITEC COMPANY Srl	01140600444	saiteccompanysrl@pec.it
SCEP SRL	00269840682	scepcommercio@legalmail.it
SIAD HEALTHCARE Spa	00725050157	siadhealthcare@pec.it
SINCRO IMPIANTI Srl	03498160989	sincro.impianti.srl@pec.it

Visto che entro il termine di presentazione del 02.05.2019 sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

	DENOMINAZIONE	DATA DI ARRIVO	PROTOCOLLO
1	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, AMBIENTALE, STRADALE E IMPIANTI TECNOLOGICI	19.04.2019	0050167/19
2	FRA.MA. COSTRUZIONI Srl	29.04.2019	0052618/19
3	FORCELLA IMPIANTI	02.05.2019	0053825/19
4	I.M.E. ANTINCENDIO s.r.l.	02.05.2019	0053831/19
5	ECOIMPIANTI	02.05.2019	0053836/19
6	CASALENA IMPIANTI	02.05.2019	0053837/19
7	GMP Srl	02.05.2019	0053840/19

Premesso che con verbale del 28.05.2019 la Commissione aggiudicatrice proponeva all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi l'aggiudicazione della procedura negoziata identificata dal CIG 784522761F, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ricollocazione della Farmacia Ospedaliera presente nell'edificio C2 del vecchio corpo del P.O. di Popoli presso il Piano terra del D.S.B. di Popoli" a favore della FRA.MA. COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Afragola (NA) Codice Fiscale e P.IVA 04176741215 per un importo complessivo di € 46.514,425 iva esclusa di cui € 44.653,355 iva esclusa per i lavori ed € 1.861,07 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Verificata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in questione avanzata dalla Commissione aggiudicatrice con il citato verbale del 28.05.2019.

Considerato che, ai sensi dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs.50/2016, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di lavori, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 112 del citato decreto ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162 del citato decreto, nonché, nei successivi due giorni dalla data di adozione del relativo atto, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali

DISPONE

1) di recepire il verbale della Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata identificata dal 784522761F, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ricollocazione della Farmacia Ospedaliera presente nell'edificio C2 del vecchio corpo del P.O. di Popoli presso il Piano terra del D.S.B. di Popoli" inerente alla seduta pubblica del 28.05.2019;

2) di aggiudicare la procedura negoziata identificata dal CIG 784522761F, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ricollocazione della Farmacia Ospedaliera presente nell'edificio C2 del vecchio corpo del P.O. di Popoli presso il Piano terra del D.S.B. di Popoli" a favore della FRA.MA. COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Afragola (NA) Codice Fiscale e P.IVA 04176741215 per un importo complessivo di € 46.514,425 iva esclusa di cui € 44.653,355 iva esclusa per i lavori ed € 1.861,07 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

3) di imputare sulla voce di conto 0703010101 del bilancio 2019 l'importo di € 85.500,00 iva compresa come da quadro tecnico economico di aggiudicazione allegato;

4) di dare atto che sono dovuti contributi all'A.N.AC., ex Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici per un importo di € 30,00;

5) di pubblicare il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti", ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

6) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo



procedura negoziata, identificata dal CIG 784522761F, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ricollocazione della Farmacia Ospedaliera presente nell'edificio C2 del vecchio corpo del P.O. di Popoli presso il Piano terra del D.S.B. di Popoli"

VERBALE n.3 DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE
Seduta pubblica del 28.05.2019

Il giorno **VENTOTTO** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2019** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata in parola, nominata dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente e segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione

Premesso che nella precedente seduta pubblica del 17.05.2019 il Collegio:

- prendeva atto che la migliore offerta, quella prodotta dalla **CASALENA IMPIANTI**, risultava anormalmente bassa in quanto superiore alla soglia di anomalia del 26,782% individuata tramite il metodo di calcolo di cui all'art.97, comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e cioè "della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento", individuato tramite sorteggio;
- disponeva che tale operatore economico fosse tenuto a rendere alla Stazione appaltante spiegazioni sui costi o sui prezzi proposti nell'offerta presentata in sede di gara al fine di dimostrare la congruità della sua offerta.
- rinviava la decisione in merito all'aggiudicazione della procedura negoziata all'esito della procedura di verifica della congruità dell'offerta della **CASALENA IMPIANTI** risultata anormalmente bassa.
- consegnava una copia del al RUP per gli adempimenti di propria competenza.
- il Responsabile unico del procedimento, con verbale del 24.05.2019 si è espresso sulla congruità della offerta prodotta dalla **CASALENA IMPIANTI** risultata anormalmente bassa;
- premesso che con nota prot.n.0065231/19 del 24.05.2019, trasmessa a mezzo PEC, è stata comunicata alle società offerenti la data dell'odierna seduta

alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica

La Commissione prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Il Collegio prende atto che il Responsabile unico del procedimento, con verbale del 24.05.2019, esaminata con attenzione la documentazione prodotta dall'offerente, considerata la stessa idonea

a dare spiegazioni esaustive sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta apparsa anormalmente bassa, evidenziato dall'analisi degli elementi dell'offerta che la realizzazione dei lavori oggetto dell'appalto comporterebbe per l'impresa esecutrice una perdita d'impresa pari ad € 1.442,55, ha ritenuto che l'offerta economica prodotta dalla CASALENA IMPIANTI per la procedura negoziata in oggetto possa essere ritenuta non congrua, non sostenibile e non realizzabile.

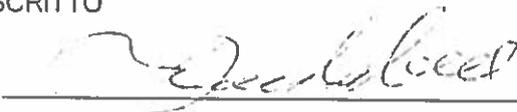
Il Collegio evidenzia che a seguito della dichiarata incongruità dell'offerta della CASALENA IMPIANTI la migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla FRA.MA. COSTRUZIONI s.r.l. con una percentuale di ribasso sulla base d'asta del 25,72%.

Il Collegio prende atto che l'offerta prodotta dalla FRA.MA. COSTRUZIONI s.r.l. non è anormalmente bassa in quanto la percentuale di ribasso offerta sulla base d'asta è inferiore alla soglia di anomalia del 26,782% così come calcolata con il metodo di cui all'art.97, comma 2 lett. c). Alla luce di quanto sopra evidenziato, la Commissione propone all'UOC Servizi Tecnici Manutentivi di aggiudicare la procedura negoziata identificata dal CIG 784522761F, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ricollocazione della Farmacia Ospedaliera presente nell'edificio C2 del vecchio corpo del P.O. di Popoli presso il Piano terra del D.S.B. di Popoli" a favore della FRA.MA. COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Afragola (NA) Codice Fiscale e P.IVA 04176741215 per un importo complessivo di € 46.514,425 iva esclusa di cui € 44.653,355 iva esclusa per i lavori ed € 1.861,07 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 10:30.

LETTO, CONFERMATO, SOTTOSCRITTO

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA			Importi
A	1	Importo delle lavorazioni (escl. sicurezza)	€ 60 114,910
	2	Costi della sicurezza	€ 1 861,070
	3	Ribasso d'asta: 25,720%	€ 15 461,555
		IMPORTO CONTRATTUALE (compr. inc. sicurezza)	€ 46 514,425
B		Somme a disposizione:	
	1	Imprevisti	€ 4 291,620
	2	Spese generali e tecniche	€ 9 296,400
	3	C.N.P.A.I.A. 4%	€ 371,860
	2	Accantonamento ex art.113 D.L. 50/2016 (2%)	€ 1 239,520
	3	per IVA su lavori (10%)	€ 6 197,600
		per IVA su spese generali e C.N.P.A.I.A.(22%)	€ 2 127,020
	4	Economie di gara	€ 15 461,555
		Totale somme a disposizione	€ 38 985,575
		Complessivamente	€ 85 500,000

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
f.to Dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE
f.to Ing. Antonio Busich

La presente ordinanza è inviata in originale e copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Servizi Tecnici Manutentivi;	- STM -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU -
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA -
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM -
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS -
<input type="checkbox"/> - Collegio Sindacale;	

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
Ing. Antonio Busich

