



COPIA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Il giorno 30 LUG. 2019, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione n. 990 del 20 settembre 2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente:

DETERMINA N. 571

OGGETTO: Procedura negoziata, identificata dal CIG 79464409BA, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo deposito farmaci del P.O. di Popoli"

- recepimento verbale della Commissione aggiudicatrice del 29.07.2019;
- aggiudicazione della procedura negoziata

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.217 e seguenti;

Richiamate:

- la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori della stazione appaltante;

- la Determina Dirigenziale n. 455 del 18.06.2019 adottata dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi avente ad oggetto la determinazione a contrattare per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo deposito farmaci del P.O. di Popoli", ai sensi dell' art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016.

Preso atto che:

- con la lettera d'invito prot.n. 0079904/19 del 19.06.2019 è stata avviata la procedura negoziata, identificata dal CIG 79464409BA, per l'affidamento dei lavori in parola fra le società sottoelencate, individuate dall'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale nel rispetto del principio di rotazione, fissando per il giorno 19.07.2019 il termine ultimo di presentazione dell'offerta:

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO PEC
CICCHINI IMPIANTI Srl	cicchiniimpiantisrl@legalmail.it
CO.GE.IM. Srl	cogeimsrl@pec.it
CO.GE.V Srl	cogeimsrl@pec.it
CO.M.I. (COMPAGNIA MERIDIONALE IMPIANTI) Srl	comi1srl@arubapec.it
COLLETTI COSTRUZIONI GENERALI Srl	ccq@pecimprese.it
D.N. COSTRUZIONI Srl	dncostruzionisrl@pec.it
DE. CO. COSTRUZIONI	decocostruzionisrls@legalmail.it
DE.VA. COSTRUZIONI Srls	devacostruzionisrls@pec.it
ECOIMPIANTI	dieregiorioleandro@cert.cnai.it
F.LLI APPIGNANI Sas	amministrazione@ticertifica.it fratelliappignani@legalmail.it
FELIZIANI ITALO Srl	feliziani.italosrl@pec.it
ITEM OXIGEN Srl	item.oxygen@legalmail.it
KLIFER Srl	klifersrl@pec.it
MARINELLI COSTRUZIONI Srl	marinelli.costruzioni@pec.it
NOVATECH Srls	novatechsrls@legalmail.it
PAOLONE IMPIANTI Srl	paoloneimpiantisrl@pec.it
PITOCOCCO IMPIANTI Srl	pitoccoimpiantisrl@legalmail.it
S.C. IMPIANTI Srls	scimpiantisrls@pec.it
S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	s2servizisrl@pec.it
SIEM IMPIANTI Srl	siemsrl@arubapec.it
SIRAM Spa	ufficiogare@pec.siram.it
TECNO IMPIANTI Srl	tecnoimpianti_basciano@lamiappec.it
TERMOCLIMA 2000	termoclima2000sas@pec.it
TERMOIDRAULICA	santarsiero.impianti@qiqappec.it
VARANESI ALFONSO	varanesialfonso@pec.it

Visto che entro il termine di presentazione del 19.07.2019 sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

	DENOMINAZIONE	DATA DI ARRIVO	PROTOCOLLO
1	SIEM IMPIANTI s.r.l.	16.07.2019	0095392/19
2	TERMOIDRAULICA	17.07.2019	0095967/19
3	S.C. IMPIANTI s.r.l.s.	18.07.2019	0097370/19
4	ECOIMPIANTI	19.07.2019	0097605/19
5	TECNO IMPIANTI s.r.l.	19.07.2019	0097615/19
6	PITOCOCCO IMPIANTI s.r.l.	19.07.2019	0097677/19

Premesso che con verbale del 29.07.2019 la Commissione aggiudicatrice:

- decideva di non ammettere alla procedura di gara la SIEM IMPIANTI s.r.l., la ECOIMPIANTI la TERMOIDRAULICA e la TECNO IMPIANTI s.r.l. perché non hanno dimostrato la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali e certificato da organismi conosciuti dato che sono risultate non in possesso della documentazione o certificazione di cui al punto 2.1.1. dell'allegato 1 del D.M. 11.10.2017 pubblicato sulla G.U. n.259 del 06.11.2017 "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";

- proponeva all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi di aggiudicare la procedura negoziata, identificata dal CIG 79464409BA, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo deposito farmaci del P.O. di Popoli" a favore della S.C. IMPIANTI s.r.l.s. con sede legale in Chieti - P.IVA 02509380693 per un importo complessivo di € 65.093,75 iva esclusa di cui € 63.137,66 iva esclusa per i lavori ed € 1.956,09 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Verificata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in questione avanzata dalla Commissione aggiudicatrice con il citato verbale del 29.07.2019.

Considerato che, ai sensi dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs.50/2016, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di lavori, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 112 del citato decreto ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162 del citato decreto, nonché, nei successivi due giorni dalla data di adozione del relativo atto, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali

DISPONE

1) di recepire il verbale della Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata identificata dal 79464409BA, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo deposito farmaci del P.O. di Popoli", inerente alla seduta pubblica del 29.07.2019;

2) di aggiudicare la procedura negoziata identificata dal CIG 79464409BA, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo deposito farmaci del P.O. di Popoli" a favore della S.C. IMPIANTI s.r.l.s. con sede legale in Chieti - P.IVA 02509380693 per un importo complessivo di € 65.093,75 iva esclusa di cui € 63.137,66 iva esclusa per i lavori ed € 1.956,09 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

3) di imputare sulla voce di conto 0703010101 del bilancio 2019 l'importo di € 117.000,00 iva compresa come da quadro tecnico economico di aggiudicazione;

4) di dare atto che sono dovuti contributi all'A.N.AC., ex Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici per un importo di € 30,00;

5) di pubblicare il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti", ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

6) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA
U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara
Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134

procedura negoziata, identificata dal CIG 79464409BA, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo deposito farmaci del P.O. di Popoli"

VERBALE n.2 DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE
Seduta pubblica del 29.07.2019

Il giorno **VENTINOVE** del mese di **LUGLIO** dell'anno **2019** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata in parola, nominata dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente della Commissione aggiudicatrice

- constatato che tutti i componenti della suddetta Commissione sono presenti all'odierna seduta e che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- premesso che nella precedente seduta pubblica del 22.07.2019 la Commissione aggiudicatrice: 1) evidenziava la necessità di utilizzare lo strumento del soccorso istruttorio di cui all'art.83 del D.lgs.50/2016 al fine di fare integrare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara ai seguenti operatori economici:
alla **SIEM IMPIANTI s.r.l.** e alla **ECOIMPIANTI** con quella di cui al punto 2.1.1. dell'allegato 1 del D.M. 11.10.2017 pubblicato sulla G.U. n.259 del 06.11.2017 e con la Certificazione Etica SA 8000 o equivalente, quale la certificazione BSCI o FSC o, in alternativa autodichiarazione attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici";
alla **TERMOIDRAULICA** e alla **TECNO IMPIANTI s.r.l.** con quella di cui al punto 2.1.1. dell'allegato 1 del D.M. 11.10.2017 pubblicato sulla G.U. n.259 del 06.11.2017;
- 2) rinviava l'ammissione alla gara d'appalto della **SIEM IMPIANTI s.r.l.**, **ECOIMPIANTI**, **TERMOIDRAULICA** e **TECNO IMPIANTI s.r.l.** all'esito del citato soccorso istruttorio;

3) rinviava l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, il loro esame e l'espletamento di tutte le operazioni conseguenziali all'esito della predetta integrazione documentale.

- preso atto che con note del 23.07.2019 il Responsabile unico del procedimento richiedeva alle predette società l'integrazione documentale in parola

alle ore 10:10 dichiara aperta la seduta pubblica

La Commissione prende atto che all'odierna seduta è presente la S.C. IMPIANTI s.r.l.s. con il Sig. Settimio Picciani su delega della Sig.ra Diana Confalone, amministratore unico della società.

Il Collegio prende atto che, entro il termine perentorio del 26.07.2019, è pervenuta la seguente documentazione:

- da parte della **SIEM IMPIANTI s.r.l.**, una richiesta di proroga di due settimane dei termini per la presentazione della documentazione in quanto "è in possesso dei requisiti per la certificazione ambientale avendo messo in atto una politica aziendale rivolta alla tutela dell'ambiente come certificato dalla CCIAA che allega ma il loro consulente accreditato presso l'Ente certificatore è attualmente in ferie e rientra settimana prossima per poter poi procedere con il rilascio del certificato necessario";

- da parte della **TECNO IMPIANTI s.r.l.** il "manuale sistema gestione ambientale in conformità alle norme UNI EN ISO 14001 Ed. 2015";

- da parte della **TERMOIDRAULICA** una copia, conforme all'originale, del certificato n.23738 rilasciato dalla Certiquality in data 28.07.2016 e con scadenza al 27.07.2021 ed una copia, conforme all'originale, del certificato n.13-00846 rilasciato dalla ICMQ in data 11.09.2013 e con scadenza al 31.08.2023; tali certificazioni sono inerenti al D.P.R. n.43/2012 recante attuazione del Regolamento (CE) n.842/2006 e riguardano il Sistema di certificazione delle persone e delle imprese per l'installazione, manutenzione o riparazione di apparecchiature fisse di refrigerazione, condizionamento d'aria e pompe di calore contenenti taluni gas fluorurati a effetto serra, in base alle disposizioni del Regolamento (CE) n.303/2008 e la installazione, manutenzione o riparazione di impianti fissi di protezione antincendio e di estintori contenenti taluni gas fluorurati a effetto serra, in base alle disposizioni del regolamento (CE) n.304/2008;

- da parte di **ECOIMPAINTI** una dichiarazione con la quale il suo amministratore unico, il Sig. Leandro Di Gregorio, attesta di aver avviato per la sua ditta l'iter di certificazione ISO 14001 e SA 8000, ma si vede impossibilitato a produrre la documentazione richiesta di cui ai punti 4) e 5) della lettera d'invito nel termine perentorio fissato dalla Stazione appaltante.

Il Collegio, alla luce della documentazione integrativa prodotta, prende atto che nessun operatore economico sopra indicato è in possesso della documentazione o certificazione di cui al punto 2.1.1. dell'allegato 1 del D.M. 11.10.2017 pubblicato sulla G.U. n.259 del 06.11.2017 "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", espressamente richieste dalla Stazione appaltante nei punti 4) e 5) della lettera d'invito e, cioè, di una registrazione E.M.A.S. (regolamento n.1221/2009 sull'adozione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione ed audit), in corso di validità, di una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di

valutazione della conformità o di una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato dall'offerente (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione) certificata da un organismo di valutazione della conformità.

Il Collegio prende atto che la SIEM IMPIANTI s.r.l. e la ECOIMPIANTI non hanno prodotto, altresì, la Certificazione Etica SA 8000 o equivalente, quale la certificazione BSCI o FSC o, in alternativa un'autodichiarazione attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici";

Il Collegio, quindi, prende atto che nessun operatore economico sopra indicato ha dimostrato di possedere la capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali e certificato da organismi conosciuti e che la SIEM IMPIANTI s.r.l. e la ECOIMPIANTI non hanno dimostrato, altresì, di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici".

Alla luce di quanto sopra evidenziato, il Collegio decide di non ammettere alla procedura di gara la SIEM IMPIANTI s.r.l., la ECOIMPIANTI la TERMOIDRAULICA e la TECNO IMPIANTI s.r.l.

A questo punto il Collegio procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle due società ammesse alla procedura di gara, la S.C. IMPIANTI s.r.l.s. e la PITOCCO IMPIANTI s.r.l. seguendo l'ordine di arrivo delle offerte presso la Stazione appaltante comprovato dal numero di protocollo attribuito dall'Ufficio Protocollo dell'ASL di Pescara: sulle offerte vengono apposte la data della seduta ed una sigla dei componenti della Commissione.

A seguito dell'apertura delle buste contenenti le offerte economiche il Collegio verifica che:

- entrambe le società hanno prodotto l'offerta economica utilizzando il modello predisposto dalla Stazione appaltante;
- i valori economici delle offerte prodotte dalle società ammesse, cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta di € 85.784,87 iva esclusa e l'importo dei lavori, sono stati i seguenti

DENOMINAZIONE	% DI RIBASSO	IMPORTO LAVORI
S.C. IMPIANTI s.r.l.s	26,40	63.137,66
PITOCCO IMPIANTI s.r.l.	25,499	63.910,58

- le società offerenti hanno indicato i seguenti costi per la sicurezza interna

	DENOMINAZIONE	COSTI
1	S.C. IMPIANTI s.r.l.s	2.100,00
2	PITOCCO IMPIANTI s.r.l.	2.500,00

- le società offerenti hanno indicato i seguenti costi inerenti alla manodopera:

	DENOMINAZIONE	COSTI
1	S.C. IMPIANTI s.r.l.s	19.200,00
2	PITOCCO IMPIANTI s.r.l.	18.967,82

Il Collegio evidenzia che non è applicabile l'esclusione automatica delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2 bis del D.lgs.50/2016 in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore alle dieci unità.

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, il Collegio non è tenuto a determinare la soglia di anomalia delle offerte utilizzando uno dei metodi di calcolo di cui al citato art.97 individuato tramite sorteggio.

La Commissione ritiene che la migliore offerta, quella della S.C. IMPIANTI s.r.l.s. sia comunque non anormalmente bassa in quanto la percentuale di ribasso applicata sulla base d'asta è molto vicina a quella applicata dall'altra società offerente ed i costi inerenti alla sicurezza interna e alla manodopera espressi dalla S.C. IMPIANTI s.r.l.s. sono in linea con quelli espressi dall'altra società offerente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato la Commissione propone all'UOC Servizi Tecnici Manutentivi di aggiudicare la procedura negoziata, identificata dal CIG 79464409BA, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo deposito farmaci del P.O. di Popoli" a favore della S.C. IMPIANTI s.r.l.s. con sede legale in Chieti - P.IVA 02509380693 per un importo complessivo di € 65.093,75 iva esclusa di cui € 63.137,66 iva esclusa per i lavori ed € 1.956,09 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

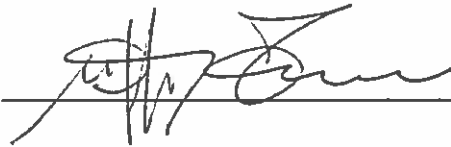
La seduta termina alle ore 10:40.

LETTO, CONFERMATO, SOTTOSCRITTO

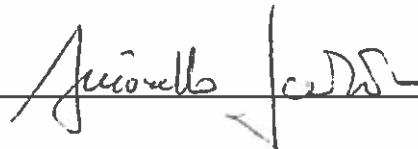
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente)



Dott. ANTONELLO SCUDIERI (Componente)



U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
f.to Dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE
f.to Ing. Antonio Busich

La presente ordinanza è inviata in originale e copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Servizi Tecnici Manutentivi;	- STM -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU -
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA -
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM -
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS -
<input type="checkbox"/> - Collegio Sindacale;	

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
Ing. Antonio Busich

