



**AZIENDA SANITARIA LOCALE  
PESCARA**

COPIA

**U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

Il giorno **24 NOVEMBRE 2020**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 998**

**OGGETTO: "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza della scala antincendio in cemento armato del corpo nuovo del P.O. di Popoli" - CIG Z4B2F30D28**

- affidamento ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE";
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020, n.120.

Richiamata la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori della stazione appaltante.

### Premesso che:

- la CPL CONCORDIA, in qualità di responsabile della manutenzione degli immobili ed impianti dell'Asl di Pescara, con nota del 22.09.2020, segnalava all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi la situazione critica in cui versa la scala antincendio in cemento armato del P.O. di Popoli, evidenziando la necessità di effettuare lavori di manutenzione straordinaria su detta scala al fine di evitare, per motivi di sicurezza, pericoli di caduta di pezzi di calcestruzzo e cose
- il designato progettista, l'Ing. Claudio Martella, predisponeva gli elaborati tecnici di progetto inerenti a tali lavori di manutenzione straordinaria quantificando in € 26.852,85 oltre iva l'importo per l'esecuzione dei lavori;
- il sottoscritto, in qualità di Responsabile del procedimento, in data 12.11.2020, attivava una procedura ex art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, identificata dal CIG Z4B2F30D28 per l'affidamento diretto dei lavori in parola invitando i seguenti n.5 (cinque) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dal Responsabile dell'Albo nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC
BAIOCCO Srl	10011281002	info@pec.baioccosrl.it
CORAZZINI COSTRUZIONI Srl	01802870681	corazzinicostruzionisrl@obiettivopec.com
EMME.ERRE COSTRUZIONI GENERALI	02490370695	russo-massimo@pec.it
S.C. IMPIANTI Srls	02509380693	scimpiantisrls@pec.it
SAMOTER	02997860610	samoter.munnoantonio@pec.it

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 17:00 del giorno 23.11.2020 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
CORAZZINI COSTRUZIONI Srl	01802870681
EMME.ERRE COSTRUZIONI GENERALI	02490370695
S.C. IMPIANTI Srls	02509380693

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 24.11.2020, ha proposto di aggiudicare la procedura identificata dal CIG Z4B2F30D28 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza della scala antincendio in cemento armato del corpo nuovo del P.O. di Popoli" alla CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l. - P.I: e C.F. 01802870681 con sede legale in Popoli (PE) per un importo complessivo di € 20.908,89 iva esclusa di cui € 10.516,75 iva esclusa per i lavori ed € 10.392,14 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Verificata** la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in questione avanzata dalla Commissione aggiudicatrice con il citato verbale del 24.11.2020.

## **DISPONE**

**1) di recepire** il verbale della Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata, identificata dal CIG Z4B2F30D28 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza della scala antincendio in cemento armato del corpo nuovo del P.O. di Popoli" inerente alla seduta pubblica del 24.11.2020;

**2) di aggiudicare** la procedura identificata dal CIG Z4B2F30D28 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza della scala antincendio in cemento armato del corpo nuovo del P.O. di Popoli" alla CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l. - P.I: e C.F. 01802870681 con sede legale in Popoli (PE) per un importo complessivo di € 20.908,89 iva esclusa di cui € 10.516,75 iva esclusa per i lavori ed € 10.392,14 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

**3) di imputare** sulla voce di conto 0703010101 del bilancio 2020 l'importo di € 37.000,00 iva compresa come da quadro tecnico economico di affidamento allegato;

**4) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134**

procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28 da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza della scala antincendio in cemento armato del corpo nuovo del P.O. di Popoli"

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta pubblica del 24.11.2020

Il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **NOVEMBRE** dell'anno **2020** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Dott.ssa Luisa Evangelista, dirigente amministrativo in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. 0152440/20 del 12.11.2020, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.05 (cinque) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dal Responsabile dell'Albo nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P.IVA / C.F.</b>	<b>INDIRIZZO PEC</b>
BAIOCCO Srl	10011281002	info@pec.baioccosrl.it
CORAZZINI COSTRUZIONI Srl	01802870681	corazzinicostruzionisrl@obiettivopec.com
EMME.ERRE COSTRUZIONI GENERALI	02490370695	russo-massimo@pec.it
S.C. IMPIANTI Srls	02509380693	scimpiantisrls@pec.it
SAMOTER	02997860610	samoter.munnoantonio@pec.it

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

**alle ore 10:45 dichiara aperta la seduta pubblica**

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, l'Ing. Antonio Busich, in qualità di Responsabile del procedimento fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo a base d'asta è pari ad € 16.460,71 iva esclusa
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo superiore a quello posto a base di gara;
- la procedura verrà aggiudicata alla ditta che avrà offerto il prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è quella elencata nella lettera d'invito alla quale si rimanda.

Il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dalle società offerenti.

Il Collegio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 17:00 del giorno 23.11.2020 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
CORAZZINI COSTRUZIONI Srl	01802870681
EMME.ERRE COSTRUZIONI GENERALI	02490370695
S.C. IMPIANTI Srls	02509380693

A seguito di tale esame il Collegio verifica che tutte le società offerenti hanno prodotto la documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito e che, sulla base di quanto dichiarato, risultano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e aver effettuato il richiesto sopralluogo.

Il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta, decide di ammettere tutti gli operatori economici offerenti alla fase successiva della procedura, quella dell'apertura delle offerte economiche.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che tutte le società hanno prodotto i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, i costi inerenti alla sicurezza e l'importo relativo alla manodopera.

I dati inerenti alle offerte economiche prodotte dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
CORAZZINI COSTRUZIONI Srl	36,11	750,00	8.500,00
EMME.ERRE COSTRUZIONI GENERALI	29,77	483,35	9.400,00
S.C. IMPIANTI Srls	26,40	4.500,00	7.800,00

Alla luce del criterio di aggiudicazione prescelto l'offerta migliore risulta quella prodotta dalla CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l. con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 36,11%.

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

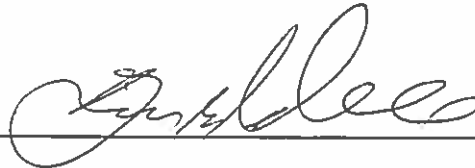
### IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28, espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza della scala antincendio in cemento armato del corpo nuovo del P.O. di Popoli" alla CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l. - P.I: e C.F. 01802870681 con sede legale in Popoli (PE) per un importo complessivo di € 20.908,89 iva esclusa di cui € 10.516,75 iva esclusa per i lavori ed € 10.392,14 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 11:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Dott.ssa. Luisa EVANGELISTA (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>	
a1	lavori al netto ribasso del 36,110%	€ 10 516,75
a2	oneri sicurezza diretti	€ 808,92
a3	oneri sicurezza indiretti	€ 9 583,22
	<b>in uno</b>	<b>€ 20 908,89</b>
<b>B</b>		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE</b>		
b1	Imprevisti	€ 1 814,16
b2	Spese Generali e Tecniche e Coord. Sicurezza (15%)	€ 4 027,93
b3	C.N.P.A.I.A. 4%	€ 161,12
b4	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 921,59
b5	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 537,06
b6	I.v.a. 10% sui lavori	€ 2 685,29
b7	economie da ribasso	€ 5 943,96
	<b>in uno</b>	<b>€ 16 091,11</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 37 000,00</b>

IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
f.to dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE  
f.to Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata in copia conforme a:

---

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;	- GPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU -
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA -
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM -
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Strategica;	- -

---

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich

