



**AZIENDA SANITARIA LOCALE  
PESCARA**

COPIA

**U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

Il giorno **12 FEBBRAIO 2021**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 138**

**OGGETTO:** procedura, identificata dal CIG 860659420D espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara"

- aggiudicazione

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020, n.120.

**Richiamata** la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi.

**Richiamata** la determina n. 68 del 22.01.2020 con la quale è stata attivata una procedura ai dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara"

### Premesso che:

- con lettera prot.n. 0010441/21 del 25.01.2021, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.5 (cinque) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dal Responsabile dell'Albo nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC
CO.GE.D. Srl	02039110693	coged@ticertifica.it
COSTRUZIONI MARTELLI Srl	02302200692	costruzionimartelli@pec.it
DE CICCO Srl	04908700729	deciccosas@ticertifica.it
INFRASTRUTTURE STRADALI Srl	02464440607	infrastrutturestradali1.srl@legalmail.it
TMC TECHNOLOGY Srl	06265001211	tmctechnology srl@pec.it

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 17:00 del giorno 10.02.2021 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici: 1) CO.GE.D. Srl 2) COSTRUZIONI MARTELLI Srl.

**Visto che** il Seggio di gara, con verbale del 11.02.2021, propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 860659420D espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara" alla CO.GE.D. Srl - P:I: e C.F. 02039110693 per un

importo complessivo di € 64.077,27 iva esclusa di cui € 62.928,95 iva esclusa per i lavori ed € 1.148,32 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Ritenuto** di poter aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 860659420D espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara" alla CO.GE.D. Srl - P:I: e C.F. 02039110693 per un importo complessivo di € 64.077,27 iva esclusa di cui € 62.928,95 iva esclusa per i lavori ed € 1.148,32 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Dato atto** che l'importo complessivo di progetto pari ad € 99.000,00 iva compresa è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG 860659420D espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara" inerente alla seduta pubblica del 11.02.2021;

**2) di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG 860659420D espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara" alla CO.GE.D. Srl - P:I: e C.F. 02039110693 per un importo complessivo di € 64.077,27 iva esclusa di cui € 62.928,95 iva esclusa per i lavori ed € 1.148,32 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

**3) di dare atto** che l'importo complessivo di progetto pari ad € 99.000,00 iva compresa è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021

**4) di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

**5) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134**

procedura, identificata dal CIG 860659420D da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara"

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta pubblica del 11.02.2021

Il giorno **UNDICI** del mese di **FEBBRAIO** dell'anno **2021** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Dott.ssa Luisa Evangelista, dirigente amministrativo in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. 0010441/21 del 25.01.2021, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.5 (cinque) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dal Responsabile dell'Albo nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P.IVA / C.F.</b>	<b>INDIRIZZO PEC</b>
CO GE D. Srl	02039110693	<a href="mailto:coged@ticertifica.it">coged@ticertifica.it</a>
COSTRUZIONI MARTELLI Srl	02302200692	<a href="mailto:costruzionimartelli@pec.it">costruzionimartelli@pec.it</a>
DE CICCIO Srl	04908700729	<a href="mailto:deciccosas@ticertifica.it">deciccosas@ticertifica.it</a>
INFRASTRUTTURE STRADALI Srl	02464440607	<a href="mailto:infrastrutturestradali1_srl@legalmail.it">infrastrutturestradali1_srl@legalmail.it</a>
TMC TECHNOLOGY Srl	06265001211	<a href="mailto:tmctechnologysril@pec.it">tmctechnologysril@pec.it</a>

- preso atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 17:00 del giorno 10.02.2021 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici: 1) CO.GE.D. Srl 2) COSTRUZIONI MARTELLI Srl;

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

### **alle ore 10:05 dichiara aperta la seduta pubblica**

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, il Presidente fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo a base d'asta è pari ad € 83.706,59 iva esclusa e l'incidenza dei costi della manodopera è di € 33.155,22 iva esclusa

- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo superiore a quello posto a base di gara;

- la procedura verrà aggiudicata alla ditta che avrà offerto la percentuale di ribasso immediatamente superiore alla media aritmetica dei ribassi;

- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;

- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è quella elencata nella lettera d'invito alla quale si rimanda.

Il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dalle quattro società offerenti.

A seguito di tale esame il Collegio verifica quanto segue:

- la **CO.GE.D. Srl** dichiara di non volersi avvalere delle capacità tecniche di altri soggetti e di voler subappaltare i lavori inerenti agli impianti tecnologici e le opere di demolizione nei limiti del 40% dell'importo contrattuale; il PASSOE relativo a tale operatore economico è il 4222-9798-9705-0309; l'operatore economico ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- la **COSTRUZIONI MARTELLI Srl** dichiara di non volersi avvalere delle capacità tecniche di altri soggetti e di voler subappaltare i lavori inerenti alle categorie OG1 (max 40%) OS3 (per il 100%) e OS30 (max 30%) nei limiti del 40% dell'importo contrattuale; il PASSOE relativo a tale operatore economico è il 5234-3427-9852-2431; l'operatore economico ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta, decide di ammettere entrambi gli operatori economici offerenti alla fase successiva della procedura, quella dell'apertura delle offerte economiche.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che entrambe le società offerenti hanno indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, i costi inerenti alla sicurezza e l'importo relativo alla manodopera;

I dati inerenti alle offerte economiche prodotte dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
CO GE.D. Srl	24,822	950,00	33.155,22
COSTRUZIONI MARTELLI Srl	23,72	300,00	25.350,00

Alla luce del criterio di aggiudicazione prescelto l'offerta migliore risulta quella prodotta dalla CO.GE.D. Srl in quanto ha offerto la percentuale di ribasso immediatamente superiore alla media aritmetica dei ribassi che si è attestata sul 24,271%.

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

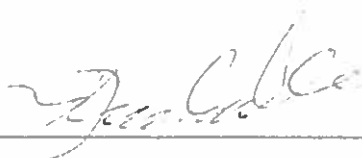
### IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 860659420D da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Piano Quinto del Palazzo Invimit sito in Via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'UOC di Diabetologia del P.O. di Pescara" alla CO.GE.D. Srl - P:I: e C.F. 02039110693 per un importo complessivo di € 64.077,27 iva esclusa di cui € 62.928,95 iva esclusa per i lavori ed € 1.148,32 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

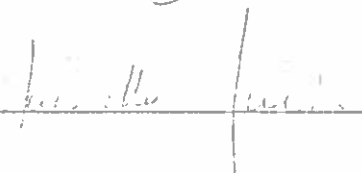
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Dott.ssa Luisa EVANGELISTA (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)





IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
f.to dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE  
f.to Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata in copia conforme a:

---

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;	- GPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU -
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA -
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM -
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Strategica;	- -

---

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich

