



**AZIENDA SANITARIA LOCALE  
PESCARA**

COPIA

***U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI***

Il giorno **29 LUGLIO 2021**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 679**

**OGGETTO:** procedura, identificata dal CIG 88128680BE espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza"

- aggiudicazione

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.;
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020 n.120 e modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77.

**Richiamata** la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi.

**Richiamata** la determina n. 578 del 29.06.2021 con la quale veniva attivata una procedura ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 così come modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza" per un importo a base d'asta di € 86.084,13 iva esclusa.

### Premesso che:

- con lettera prot.n. 0090020/21 del 01.07.2021, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale Net4 Market, venivano invitati alla procedura i seguenti n.5 (cinque) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione effettuata dalla piattaforma digitale in parola nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

| RAGIONE SOCIALE                  | P.IVA / C.F. | INDIRIZZO PEC                       |
|----------------------------------|--------------|-------------------------------------|
| B&B costruzioni generali s.r.l.  | 01741670689  | bebcostruzionigenerali@legalmail.it |
| CICCHINI IMPIANTI s.r.l.         | 02343400699  | cicchiniimpiantisrl@legalmail.it    |
| DI FILIPPO COSTRUZIONI s.r.l.    | 01750570671  | difilippo@officepec.com             |
| EDIL CONFORT s.r.l.u.            | 02044060685  | edilconfortsrl@arubapec.it          |
| MTM DI MAMMARELLA G. & C. s.a.s. | 01886210697  | m.t.m.sas@pec.it                    |

### Preso atto che:

- entro il termine di scadenza fissato per le ore 23:45 del giorno 18.07.2021 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

|   | RAGIONE SOCIALE                  | P.IVA / C.F. |
|---|----------------------------------|--------------|
| 1 | EDIL CONFORT s.r.l.u.            | 02044060685  |
| 2 | MTM DI MAMMARELLA G. & C. s.a.s. | 01886210697  |

**Visto che** il Seggio di gara, con verbale del 28.07.2021:

- riteneva congrui rispetto alla tipologia dei lavori i costi della sicurezza e quelli della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente, la EDIL CONFORT s.r.l.u. e riteneva altresì congruo il prezzo offerto in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente;
- proponeva di aggiudicare la procedura identificata dal CIG 88128680BE, espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.12.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza" alla EDIL CONFORT s.r.l.u. per un importo

complessivo di € 77.161,27 iva esclusa di cui € 74.781,29 iva esclusa per i lavori ed € 2.379,98 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Ritenuto** di poter aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 88128680BE alla EDIL CONFORT s.r.l.u. per un importo complessivo di € 77.161,27 iva esclusa di cui € 74.781,29 iva esclusa per i lavori ed € 2.379,98 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Dato atto** che l'importo per l'esecuzione dei lavori è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021.

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di recepire** il verbale del Seggio della procedura identificata dal CIG 88128680BE, espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.12.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza" inerente alla seduta pubblica del 28.07.2021;

**2) di aggiudicare** la procedura identificata dal CIG 88128680BE, espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.12.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza" alla EDIL CONFORT s.r.l.u. per un importo complessivo di € 77.161,27 iva esclusa di cui € 74.781,29 iva esclusa per i lavori ed € 2.379,98 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**3) di dare atto** che l'importo per l'esecuzione dei lavori e le somme a disposizione dell'amministrazione quantizzati nel quadro economico di affidamento in € 120.416,57 iva compresa sono da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021;

**4) di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

**5) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134**

procedura, identificata dal CIG 88128680BE da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.12.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza"

### **VERBALE n.3 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta del 28.07.2021

Il giorno **VENTOTTO** del mese di **LUGLIO** dell'anno **2021** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

Premesso che nella precedente seduta pubblica del 23.07.2021 il Seggio prendeva atto che nella graduatoria di gara generata dalla Piattaforma Net4 Market la percentuale di ribasso sulla base d'asta riportata per la EDIL CONFORT s.r.l.u. non era del 13,13% come indicato nel file di offerta generato firmato digitalmente dal legale rappresentante della società bensì del 7,77%.

Considerato che il Seggio di gara ha ritenuto che, alla luce anche di quanto previsto nel punto 6 del Disciplinare telematico, l'unica offerta valida fosse quella contenuta nel file di offerta generato firmato digitalmente dal legale rappresentante della società e, pertanto, l'unica percentuale di ribasso sulla base d'asta offerta fosse quella del 13,13%.

Visto che il Seggio di gara con verbale del 23.07.2021 ha deciso di chiedere alla EDIL CONFORT s.r.l.u. conferma dell'offerta indicata nel file generato firmato digitalmente dal legale rappresentante della società, cioè quella che contiene la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 13,13%, l'unica ritenuta valida dal collegio e di rinviare l'espletamento delle successive fasi di gara all'esito di quanto dichiarato da detto operatore economico.

Premesso che con nota prot.n. 0101977/21 del 27.07.2021 è stato chiesto alla EDIL CONFORT s.r.l.u. di confermare l'offerta indicata nel file generato firmato digitalmente dal legale rappresentante della società, cioè quella che contiene la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 13,13%, fissando per le ore 13 del 28.07.2021 il termine ultimo per comunicare tale conferma.

Visto che in data 27.07.2021 è pervenuta una comunicazione a firma dell'amministratore unico della EDIL CONFORT s.r.l.u., il Sig. Mauro Capodiferro

### **alle ore 12:30 dichiara aperta la seduta**

Il Collegio esamina la nota prodotta dalla EDIL CONFORT s.r.l.u.

A seguito di tale esame il Collegio prende atto che la EDIL CONFORT s.r.l.u. ha confermato la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 13,13%.

Alla luce del criterio di aggiudicazione prescelto l'offerta migliore risulta quella prodotta dalla EDIL CONFORT s.r.l.u. con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 13,13%.

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

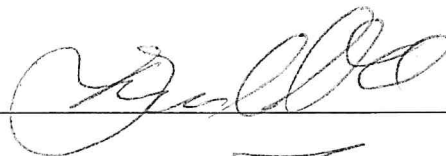
### **IL SEGGIO DI GARA**

propone di aggiudicare la procedura identificata dal CIG 88128680BE, espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.12.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza" alla EDIL CONFORT s.r.l.u. per un importo complessivo di € 77.161,27 iva esclusa di cui € 74.781,29 iva esclusa per i lavori ed € 2.379,98 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

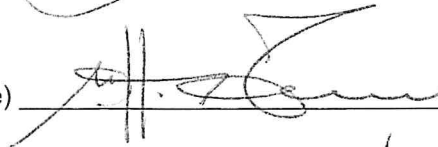
La seduta termina alle ore 12:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

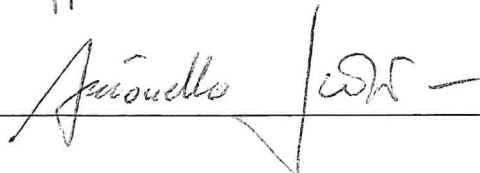
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Giuseppe TRUSSO (componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



## Riepilogo offerta economica

**Stazione Appaltante:** Azienda Sanitaria Locale di Pescara

**Oggetto procedura:** "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza"

**Protocollo:** 88128680BE

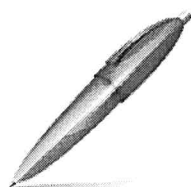
**Ragione sociale del Concorrente:** EDIL CONFORT SRL A SOCIO UNICO

**Partita IVA:** 02044060685

**Codice fiscale:** 02044060685

**Data creazione offerta:** 14/07/2021 17:13

| Codice     | Descrizione   | Base asta | Base asta non ribassabile | Quantità prodotto | Offerta % | COSTI SICUREZZA | COSTI MANODOPERA |
|------------|---|-----------|---------------------------|-------------------|-----------|-----------------|------------------|
| 88128680BE | "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza" | 86084.13  |                           |                   | 13.13%    | 1000.00         | 25000.00         |
| 88128680BE | "lavori di manutenzione straordinaria presso il Polo Sanitario di San Valentino consistenti nel rifacimento dell'intera recinzione esterna per la sua messa in sicurezza" | 86084.13  |                           | 1.00              | 13.13%    |                 |                  |



Firmato digitalmente da:

CAPODIFERRO MAURO

Firmato il 14/07/2021 17:34

Seriale Certificato:  
81449330266299383964467816689276337850

Valido dal 03/08/2020 al 03/08/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
f.to dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE  
f.to Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata in copia conforme a:

---

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

|  |         |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;                    | - ABS – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;                              | - GPA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;                  | - TEP – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;                               | - GRU – |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;            | - GEF – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;                          | - ALA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;                                | - NIV – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;  | - ECO – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;                    | - OIS – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;                            | - STA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;              | - PPS – |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;                       | - DIP – |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;    | - DSA – |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;                               | - DSM – |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;                    | - PMP – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;        | - PEA – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;             | - PES – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;          | - PNA – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;               | - PNS – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;         | - POA – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;              | - POS – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Strategica;   | - -     |

---

La presente copia è conforme all'originale in atti

II DIRETTORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich