



**AZIENDA SANITARIA LOCALE
PESCARA**

COPIA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Il giorno **21 DICEMBRE 2021**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

DETERMINA N. 1097

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG 8960820E94 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e s.m.i. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud"

- aggiudicazione

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.;
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020 n.120 e modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77, convertito in Legge 29.07.2021, n.108

Richiamata la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi.

Premesso che:

- con determina n.916 del 27.10.2021 veniva attivata una procedura di gara ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito nella L. 11 settembre 2020, n.120 così come modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77 convertito in legge 29.07.2021, n.108 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud";
- con lettera prot.n. 0144459/21 del 29.10.2021, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, venivano invitati alla procedura i seguenti n.10 (dieci) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dalla piattaforma in parola nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

| RAGIONE SOCIALE | P.IVA / C.F. | INDIRIZZO PEC/EMAIL |
|--|-----------------------------------|-------------------------------------|
| BOCCIA s.r.l. | 01540351218 - 06443570632 | bocciasrl@pec.it |
| C.I.R. s.r.l. | 02105390682 | cir_srl@legalmail.it |
| CEI COSTRUZIONI s.r.l. | 02286730680 | cei.costruzionisrl.office@gmail.com |
| Cericola s.r.l. | 02203680695 | cericolabonifiche@pec.it |
| CO SAVI DI IACOBONE SAVINO | 03529570719 - CBNSVN65L24D643B | cosavi@pecconfesercentifg.it |
| DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. | 03982340618 | devacostruzionisrls@pec.it |
| DEA s.r.l. | 08632181213 | deasrl@pecimprese.it |
| OVERCOM GROUP s.r.l. | 01892850684 | overcomgroup@legalmail.it |
| SANTILLI & BREDA s.r.l. | 00127620680 | santilliebreda@pec.it |
| SCICCONE-SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO | 01536380635 | sciccone.coop@pec.it |

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 15.11.2021 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

| | RAGIONE SOCIALE | Partita Iva |
|---|----------------------------|-------------|
| 1 | CEI COSTRUZIONI s.r.l. | 02286730680 |
| 2 | DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. | 03982340618 |
| 3 | OVERCOM GROUP s.r.l. | 01892850684 |
| 4 | SANTILLI & BREDA s.r.l. | 00127620680 |



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134

procedura, identificata dal CIG 8960820E94 da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e s.m.i. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud"

VERBALE n.3 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 21.12.2021

Il giorno **VENTUNO** del mese di **DICEMBRE** dell'anno **2021** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Alessandro Di Giovanni, collaboratore tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente

Il Presidente

Constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante.

Evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica.

Richiamato il verbale della precedente seduta pubblica del 22.11.2021 con il quale il Seggio di gara disponeva quanto segue:

- di richiedere per iscritto alla DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s., risultata quale migliore offerente con una percentuale di ribasso sulla base d'asta del 27,78%, spiegazioni in merito al ribasso proposto ed ai costi inerenti alla manodopera espressi nell'offerta, assegnandole un termine non inferiore a quindici giorni;
- di rinviare la conclusione della procedura di gara all'esito dell'esame delle spiegazioni prodotte dall'offerente

alle ore 10:30 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Premesso che:

- con nota prot. 0156154/21 del 22.11.2021 la DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. veniva invitata a produrre, entro e non oltre la data del 07.12.2021, spiegazioni, per iscritto, in merito al ribasso offerto ed ai costi inerenti alla manodopera espressi nell'offerta;

- con nota a mezzo Pec del 23.11.2021 la DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. produceva spiegazioni ritenute generiche in quanto prive di un'analisi dei prezzi applicati in sede di gara;

- con nota prot. 0164601/21 del 09.12.2021 la DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. veniva invitata a produrre, ad integrazione della documentazione già prodotta, un'analisi dei prezzi applicati in sede di gara relativamente ad alcune voci specificatamente indicate;

- con nota del 15.12.2021 la DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s., dichiarava di non essere in grado di svolgere autonomamente le lavorazioni inerenti alle categorie OS30 (impianti elettrici) OS28 (impianti di climatizzazione) e OS3 (impianti idrici sanitari) e che soltanto per mero errore, non aveva dichiarato in fase di gara, di voler subappaltare tali tipologie di lavori.

Il Seggio di gara ritiene che le spiegazioni prodotte dalla DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. non siano sufficienti a giustificare il ribasso offerto sulla base d'asta ed i costi inerenti alla manodopera espressi nell'offerta.

Il Seggio prende atto che la DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. non è in grado di svolgere autonomamente le lavorazioni inerenti alle categorie OS30 (impianti elettrici) OS28 (impianti di climatizzazione) e OS3 (impianti idrici sanitari) e che nell'offerta non ha dichiarato di voler subappaltare tali tipologie di lavori.

Alla luce di quanto sopra evidenziato, il Seggio di gara decide di escludere la DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. dalla procedura di gara.

A seguito dell'esclusione dalla procedura di gara della DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.s. l'offerta migliore risulta essere quella prodotta dalla SANTILLI&BREDA s.r.l. con la percentuale di ribasso del 12,59% sulla base d'asta.

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 8960820E94, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud" alla SANTILLI&BREDA s.r.l. per un importo complessivo di € 76.454,58 iva esclusa di cui € 74.051,42 iva esclusa per i lavori ed € 2.403,16 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

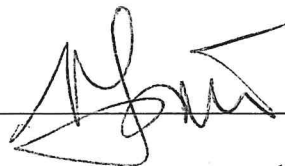
La seduta termina alle ore 10:40 .

Letto, confermato e sottoscritto.

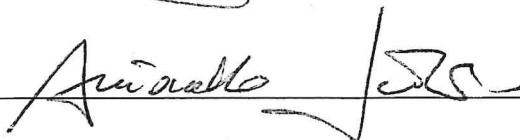
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Alessandro DI GIOVANNI (Componente)



Dott. Antonello SCUDIARI (Componente)



Graduatoria

Oggetto: "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud"

Round: 1 - Immissione valore offerta

**8960820E94 - lavori di manutenzione straordinaria edile ed impi... - Base asta
ribassabile unitario: 84,717.33 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo
previsto: Non definito**

| Pos. | Ragione sociale | Prezzo unitario (EUR) | Prezzo complessivo (EUR) | Offerta % | Congrua | Idonea | Aggiud. agg. | Data | Sort. |
|------|-------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------|---------|--------|--------------|------|-------|
| 1 | Santilli & Breda S.r.l. | 74051.42 | | 12.59 | Si | Si | Si | | No |
| 2 | CEI COSTRUZIONI srl | 75584.80 | | 10.78 | Si | Si | No | | No |

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 21.12.2021, ha proposto di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 8960820E94, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud" alla SANTILLI&BREDA s.r.l. per un importo complessivo di € 76.454,58 iva esclusa di cui € 74.051,42 iva esclusa per i lavori ed € 2.403,16 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Dato atto che la spesa inerente al progetto, pari ad € 101.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2022 sulla voce di conto 0703010101.

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di recepire il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG 8960820E94, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud" inerente alla seduta pubblica del 21.12.2021;

2) di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 8960820E94, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per l'attivazione della postazione 118 di Pescara Sud" alla SANTILLI&BREDA s.r.l. per un importo complessivo di € 76.454,58 iva esclusa di cui € 74.051,42 iva esclusa per i lavori ed € 2.403,16 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

3) di dare atto che la spesa inerente al progetto, pari ad € 101.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2022 sulla voce di conto 0703010101;

4) di pubblicare il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

5) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
f.to dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE
f.to Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata in copia conforme a:

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

| | |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi; | - ABS – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio; | - GPA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale; | - TEP – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane; | - GRU – |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria; | - GEF – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.; | - ALA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione; | - NIV – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato; | - ECO – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria; | - OIS – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica; | - STA – |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna; | - PPS – |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione; | - DIP – |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali; | - DSA – |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale; | - DSM – |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione; | - PMP – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara; | - PEA – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara; | - PES – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne; | - PNA – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne; | - PNS – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli; | - POA – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli; | - POS – |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Strategica; | - - |

La presente copia è conforme all'originale in atti

II DIRETTORE
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
Ing. Antonio Busich

