



**AZIENDA SANITARIA LOCALE  
PESCARA**

COPIA

***U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI***

Il giorno **27 APRILE 2022**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 334**

**OGGETTO:** procedura, identificata dal CIG ZE535C9C2F espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli"

- aggiudicazione

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

**Considerato che** in data 18.10.2021 il Responsabile del pronto soccorso del P.O. di Popoli richiedeva il rifacimento del pavimento in p.v.c. della struttura di sua competenza, sconnesso in più punti e fonte di pericolo per l'incolumità degli operatori sanitari e degli utenti.

**Ritenuto**, a seguito di alcuni sopralluoghi, di dover effettuare la rimozione dell'esistente pavimento in materiale plastico, la demolizione di sottofondo in malta cementizia, il rifacimento del massetto di sottofondo, la pavimentazione in gomma sintetica previa lisciatura autolivellante e la tinteggiatura delle stanze del pronto soccorso

### **Premesso che:**

- veniva chiesta all'Ing. Claudio Martella la redazione del progetto esecutivo inerente ai lavori in parola;
- l'Ing. Claudio Martella in data 07.01.2022 trasmetteva all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi il progetto esecutivo inerente ai lavori in parola;
- il progetto esecutivo in parola veniva verificato in data 24.01.2022, in contraddittorio, dal progettista e dal sottoscritto in qualità di Responsabile del procedimento;
- in data 14.02.2022 il sottoscritto chiedeva alla Direzione Amministrativa Aziendale l'autorizzazione della spesa inerente ai lavori in questione;
- in data 14.02.2022 la Direzione Amministrativa Aziendale autorizzava la spesa inerente ai lavori in parola;
- in data 15.02.2022 il progetto esecutivo veniva validato dal sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;
- il progettista fissava l'importo di progetto in complessivi € 52.500,00 iva compresa di cui € 37.707,63 relativi ai lavori ed oneri per la sicurezza ed € 14.792,37 inerenti alle somme a disposizione dell'amministrazione.

### **Considerato che:**

- l'ASL di Pescara non era in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti ma aveva la necessità di appaltarli ad operatori economici del settore;
- il recente D.L. 16 luglio 2020, n.76 (Decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. ha modificato l'art.36, comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 consentendo l'affidamento diretto per lavori, d'importo inferiore a 150.000,00 euro;
- il sottoscritto, in qualità di Responsabile del procedimento, riteneva opportuno utilizzare la fattispecie dell'affidamento diretto creando comunque una concorrenzialità tra più operatori economici in possesso della categoria di lavoro OG1 al fine di ottenere un'offerta congrua, invitando alla procedura un numero ritenuto congruo di operatori economici iscritti all'Albo della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014, individuati tramite sorteggio nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti.

**Premesso che** veniva attivata una procedura di gara sulla Piattaforma Net4 Market dalle seguenti caratteristiche:

- unico lotto di gara ritenuto idoneo a garantire il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evitare rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;
- affidamento della procedura a favore dell'operatore economico che avesse praticato il maggior ribasso sulla base d'asta con esclusione delle offerte risultate d'importo uguale o superiore alla base d'asta stessa;
- sopralluogo obbligatorio da effettuare presso le aree dove dovranno essere effettuati i lavori, allo scopo di far prendere all'operatore economico invitato esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa, o altro soggetto munito di apposita delega;
- esclusione delle offerte uguali o superiori alla base d'asta e le offerte plurime, condizionate, alternative;
- esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii., previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 qualora il numero delle offerte ammesse fosse risultata pari o superiore a 5;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- mancanza di lavorazioni oggetto dell'appalto che dovranno essere eseguite dall'aggiudicatario e che, quindi, non potranno essere subappaltate a terzi.

### **Premesso che:**

- con lettera prot. n. 0044883/22 del 29.03.2022, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale Net4 Market, venivano invitati alla procedura i seguenti n.10 (dieci) operatori economici iscritti

all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dal Responsabile dell'Albo nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
CATERINO ANGELO	01906400617 CTRNGL69A02H798X
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM s.r.l.	02521330601
DE.CO. COSTRUZIONI s.r.l.s.	03998070613
EDILMARTE s.r.l.u.	02634810697
EDILUPS s.r.l.s.	04288210711
ORSINI & BLASIOLI s.r.l.	01180330688
PROGRESS IMPIANTI GROUP s.r.l.	04733250650
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02328680687
SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685
SISTEC s.r.l.	06076770723

- entro il termine di scadenza del 14.04.2022 perveniva l'offerta delle seguenti ditte:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
1	EDILMARTE s.r.l.u.	02634810697
2	EDILUPS s.r.l.s.	04288210711
3	RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02328680687
4	SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685

**Preso atto che** il Seggio di gara, con verbale del 22.04.2022, ha proposto di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG ZE535C9C2F espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s., per un importo complessivo di € 27.764,47 iva esclusa di cui € 25.888,05 iva esclusa per i lavori ed € 1.876,42 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Dato atto** che la spesa inerente al progetto, pari a complessivi € 52.500,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2022 sulla voce di conto 0703010101.

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG ZE535C9C2F espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli", inerente alla seduta pubblica del 22.04.2022;

**2) di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG ZE535C9C2F espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s., per un importo complessivo di € 27.764,47 iva esclusa di cui € 25.888,05 iva esclusa per i lavori ed € 1.876,42 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

**3) di dare atto** che la spesa inerente al progetto, pari a complessivi € 52.500,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2022 nella voce di conto 0703010101;

**4) di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

**5) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134**

procedura, identificata dal CIG ZE535C9C2F da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli"

### **VERBALE n.2 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta pubblica del 22.04.2022

Il giorno **VENTIDUE** del mese di **APRILE** dell'anno **2022** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, collaboratore amministrativo in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente

#### **Il Presidente**

Constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante.

Premesso che nella precedente seduta pubblica del 15.04.2022 il Seggio:

- ammetteva alla procedura di gara la EDILMARTE s.r.l.u., la EDILUPS s.r.l.s., e la RC COSTRUZIONI s.r.l.s.;
- ammetteva alla procedura di gara la SIEM IMPIANTI s.r.l. con riserva di produrre, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs.50/2016, le dichiarazioni di cui all'art.80, comma 2 e comma 5 lett. f) g) h) i) l) m) del D.lgs. 50/2016 e la dichiarazione di cui all'art.53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001;
- rinviava l'apertura delle offerte economiche, il loro esame e l'espletamento di tutte le operazioni consequenziali all'esito delle predette integrazioni documentali.

Premesso che il Seggio, con nota prot.n.0054211/22 del 15.04.2022 invitava la SIEM IMPIANTI s.r.l. a produrre la documentazione sopra indicata entro e non oltre le ore 23:45 del 21.04.2022

#### **alle ore 10:30 dichiara aperta la seduta pubblica**

La Commissione prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Il Collegio procede all'esame della documentazione prodotta sulla Piattaforma NET4 MARKET a seguito di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs.50/2016, dalla SIEM IMPIANTI s.r.l.

A seguito di tale esame il Collegio verifica che la SIEM s.r.l. ha prodotto la documentazione richiesta dal seggio di gara in soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs.50/2016 e, di

conseguenza, scioglie positivamente la riserva sull'ammissione alla gara nei suoi confronti ammettendola alla procedura di gara.

A questo punto il Collegio procede all'esame delle offerte economiche prodotte sulla Piattaforma NET4 MARKET dalle società ammesse alla gara.

I dati inerenti alle offerte economiche prodotte dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
EDILMARTE s.r.l.u.	7,00	700,00	10.248,00
EDILUPS s.r.l.s.	18,50	700,00	9.000,00
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	27,75	1.700,00	10.400,00
SIEM IMPIANTI s.r.l.	10,00	644,96	13.544,20

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii., previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Il Seggio prende atto che i costi inerenti alla sicurezza e alla manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente, la RC COSTRUZIONI s.r.l.s., sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

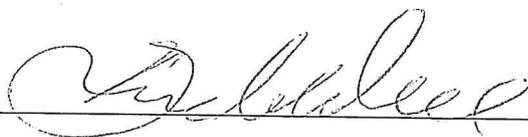
Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

#### IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare procedura, identificata dal CIG ZE535C9C2F espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s., per un importo complessivo di € 27.764,47 iva esclusa di cui € 25.888,05 iva esclusa per i lavori ed € 1.876,42 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Letto, confermato e sottoscritto.

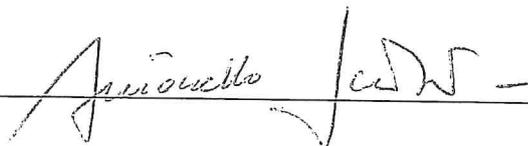
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Fabrizio ALOISANTONIO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



## **Graduatoria**

Oggetto: “lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del  
pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli”

Round: 1 - Immissione valore offerta

**ZE535C9C2F - "lavori di manutenzione straordinaria per la sostit... - Base asta ribassabile unitario: 35,831.21 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data Sort. agg.
1	RC COSTRUZIONI SRLS	25888.05		27.75	Si	Si	Si	No
2	EDILUPS SRLS	29202.44		18.50	Si	Si	No	No
3	SIEM IMPIANTI SRL	32248.09		10.00	Si	Si	No	No
4	EDILMARTE SRL A SOCIO UNICO	33323.03		7.00	Si	Si	No	No

**PRESIDIO OSPEDALIERO DI POPOLI**

Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del pavimento del Pronto Soccorso del P.O. di Popoli

**QUADRO ECONOMICO DIAGGIUDICAZIONE**

<b>a)</b>	<b>Importo per l'esecuzione dei lavori ribassato del 27,75%</b>		<b>27 764,47 €</b>
DI CUI:			
a.1)	Importo di aggiudicazione al netto della sicurezza		25 888,05 €
a.2)	Costi della sicurezza diretti		971,76 €
a.2)	Costi della sicurezza indiretti		904,66 €
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>24 735,53 €</b>
DI CUI:			
b.1)	Accantonamenti di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 t.v. - 2% dell'importo a) così ripartito:		754,15 €
b.1.1)	80% di cui al punto b.1) D. Lgs. 50/2016 comma 3	603,32 €	
b.1.2)	20% di cui al punto b.1) D. Lgs.50/2016 comma 4	150,83 €	
b.2)	I.V.A. sui Lavori 10%		2 776,45 €
b.3)	Spese generali e tecniche e coordinamento sicurezza		5 656,14 €
b.4)	C.N.P.A.I.A.		226,25 €
b.5)	IVA 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.		1 294,12 €
b.6)	Imprevisti		3 090,94 €
b.7)	Economie di ribasso		10 937,48 €
	<b>TOTALE a) + b)</b>		<b>52 500,00 €</b>

IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
f.to dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE  
f.to Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata in copia conforme a:

---

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;	- GPA –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU –
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA –
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS –
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP –
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA –
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM –
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP –
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA –
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES –
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA –
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS –
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA –
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS –
<input type="checkbox"/> - Direzione Strategica;	- –

---

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich

