



**AZIENDA SANITARIA LOCALE  
PESCARA**

COPIA

***U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI***

Il giorno **05 LUGLIO 2022**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 534**

**OGGETTO:** procedura, identificata dal CIG 9269924747 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di installazione di n.2 scale con gabbia e parapetti ribaltabili per la manutenzione delle coperture delle camere calde e d'impermeabilizzazione della copertura del nuovo Pronto Soccorso e della Rianimazione del P.O. di Pescara"

- aggiudicazione

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.;
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020 n.120 e modificato dal D.L. 31.05.2021, n.77, convertito in Legge 29.07.2021, n.108

**Richiamata** la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi.

### Premesso che:

- con determina n.435 del 09.06.2022 veniva indetta una procedura di gara ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito nella L. 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di installazione di n.2 scale con gabbia e parapetti ribaltabili per la manutenzione delle coperture delle camere calde e d'impermeabilizzazione della copertura del nuovo Pronto Soccorso e della Rianimazione del P.O. di Pescara";
- con lettera prot.n. 0076206/22 del 13.06.2022, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, venivano invitati alla procedura i seguenti n.15 (quindici) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione effettuata dalla Piattaforma Net4 Market nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.	02215430683
COSMAC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02649050693
D'AMELIO COSTRUZIONI s.r.l.	01206880690
D'AVANZO GIUSEPPE & C. s.n.c.	03465160723
DIAB s.r.l.	09690181210
EDILFERRO di Bruno Giancristofaro	01155270687 - GNCBRN53C31G141L
F.LLI APPIGNANI s.a.s.	00426180683
G.V. IMPIANTI s.r.l.s.	01634880627
GRUPPO CIELLE s.r.l.	08421570725
IL MELOGRANO s.r.l.	01847320684
ITEM OXYGEN s.r.l.	06068560728
MONTE s.r.l.	04411080619
PRICO s.r.l.	02934650603
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02328680687
SC IMPIANTI s.r.l.s.	02509380693

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 04.07.2022, perveniva un'unica offerta, quella della RC COSTRUZIONI s.r.l.s.

**Preso atto che** il Seggio di gara, con verbale del 05.07.2022, ha proposto di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 9269924747 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di installazione di n.2 scale con gabbia e parapetti ribaltabili per la manutenzione delle coperture delle camere calde e d'impermeabilizzazione della copertura del nuovo Pronto Soccorso e della Rianimazione del P.O. di Pescara" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. per un

importo complessivo di € 90.820,23 iva esclusa di cui € 88.095,62 iva esclusa per i lavori ed € 2.724,61 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Dato atto** che la spesa inerente al progetto, pari ad € 140.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2022 nella voce di conto 0703010101.

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG 9269924747 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di installazione di n.2 scale con gabbia e parapetti ribaltabili per la manutenzione delle coperture delle camere calde e d'impermeabilizzazione della copertura del nuovo Pronto Soccorso e della Rianimazione del P.O. di Pescara", inerente alla seduta pubblica del 05.07.2022;
- 2) **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG 9269924747 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di installazione di n.2 scale con gabbia e parapetti ribaltabili per la manutenzione delle coperture delle camere calde e d'impermeabilizzazione della copertura del nuovo Pronto Soccorso e della Rianimazione del P.O. di Pescara" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. per un importo complessivo di € 90.820,23 iva esclusa di cui € 88.095,62 iva esclusa per i lavori ed € 2.724,61 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- 3) **di dare atto** che la spesa inerente al progetto, pari a complessivi € 140.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2022 nella voce di conto 0703010101;
- 4) **di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;
- 5) **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134**

procedura, identificata dal CIG 9269924747 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e s.m.i. per l'affidamento dei "lavori d'installazione di n.2 scale con gabbia e parapetti ribaltabili per la manutenzione delle coperture delle camere calde ed impermeabilizzazione della copertura del nuovo Pronto Soccorso e Rianimazione del P.O. di Pescara"

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta pubblica del 05.07.2022

Il giorno **CINQUE** del mese di **LUGLIO** dell'anno **2022** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi quale Presidente;
- Arch. Luca Martino, collaboratore tecnico U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni quale Componente;
- Dott. Antonello Scudieri, funzionario U.O.C Servizi Tecnici Manutentivi quale Componente

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. 0076206/22 del 13.06.2022, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.15 (quindici) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione effettuata dalla Piattaforma Net4 Market nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P.IVA / C.F.</b>
CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.	02215430683
COSMAC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02649050693
D'AMELIO COSTRUZIONI s.r.l.	01206880690
D'AVANZO GIUSEPPE & C. s.n.c.	03465160723
DIAB s.r.l.	09690181210
EDILFERRO di Bruno Giancristofaro	01155270687 - GNCBRN53C31G141L
F.LLI APPIGNANI s.a.s.	00426180683
G.V. IMPIANTI s.r.l.s.	01634880627
GRUPPO CIELLE s.r.l.	08421570725
IL MELOGRANO s.r.l.	01847320684

ITEM OXYGEN s.r.l.	06068560728
MONTE s.r.l.	04411080619
PRICO s.r.l.	02934650603
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02328680687
SC IMPIANTI s.r.l.s.	02509380693

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

**alle ore 10:28 dichiara aperta la seduta pubblica**

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, il Presidente fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo stimato dei lavori è di € 93.544,84 oltre iva;
- i lavori a base d'asta ammontano ad € 90.820,23 oltre iva
- gli oneri per la sicurezza ammontano ad € 2.724,61 oltre iva
- l'incidenza della manodopera è di € 19.032,54 iva esclusa corrispondenti al 20,956% dell'importo dei lavori;
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo superiore o uguale a quello posto a base di gara;
- qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a 5, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, la Stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è quella elencata nella lettera d'invito alla quale si rimanda.

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici e che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 04.07.2022 è pervenuta un'unica offerta quella della RC COSTRUZIONI s.r.l.s.

Il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dall'unica società offerente.

A seguito di tale esame il Collegio verifica che la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. partecipa alla gara come impresa singola, in caso di aggiudicazione non subappalterà i lavori oggetto dell'appalto, ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito e che, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta, decide di ammettere la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. alla fase successiva della procedura, quella dell'apertura della sezione inerente all'offerta economica.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. ha prodotto l'offerta economica sulla piattaforma digitale Net4 Market indicando i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, i costi della sicurezza e l'importo relativo alla manodopera.

I dati inerenti all'offerta economica prodotta dalla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	3,00	2.724,61	19.032,54

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e quelli inerenti alla manodopera indicati dall'unica società offerente sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

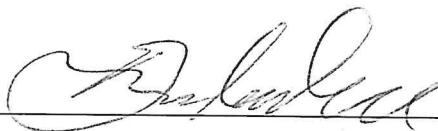
### IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura identificata dal CIG 9269924747 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori d'installazione di n.2 scale con gabbia e parapetti ribaltabili per la manutenzione delle coperture delle camere calde ed impermeabilizzazione della copertura del nuovo Pronto Soccorso e Rianimazione del P.O. di Pescara" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. per un importo complessivo di € 90.820,23 iva esclusa di cui € 88.095,62 iva esclusa per i lavori ed € 2.724,61 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

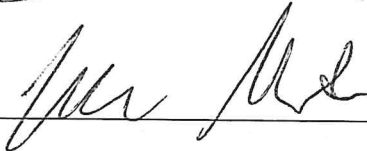
La seduta termina alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.


Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Arch. Luca MARTINO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
a1	Importo Lavori al netto ribasso del 3%	€ 88 095,62
a6	Oneri sicurezza	€ 2 724,61
<b>in uno</b>		<b>€ 90 820,23</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE</b>	
b1	Spese Tecniche (Progettazione, CSP, CSE e D.L.)	€ 14 031,73
b2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1 870,90
b3	CNPAIA 4% su Spese Tecniche	€ 561,27
b4	IVA 22% su Spese Tecniche e CNPAIA	€ 3 210,46
b5	I.v.a. 10% su Lavori e Sicurezza	€ 9 082,02
b6	Imprevisti e arrotondamenti	€ 7 426,32
b7	Economie da Ribasso	€ 2 997,07
<b>in uno</b>		<b>€ 39 179,77</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 130 000,00</b>



IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
f.to dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE  
f.to Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata in copia conforme a:

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;	- GPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU -
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA -
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM -
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Strategica;	- -

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich

