



GIUNTA REGIONALE

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**  
CICLO IDRICO INTEGRATO  
DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA  
PROTEZIONE CIVILE

**SERVIZIO TECNICO REGIONALE DEI LL.PP.**

**COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO**  
**SEZIONE LAVORI PUBBLICI**



**ADUNANZA DEL 26/03/2013**

**PARERE N° 11/12**

**ARGOMENTO**

A.S.L. di Pescara - Programma di investimenti in edilizia sanitaria - art. 20, L. 67/88, 2^ Fase - AdP stralcio 2004 - Lavori di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero di Pescara - Rielaborazione Progetto Preliminare.

**RELATORI**

Ing. Battista  
Ing. Bonanni  
Ing. Cipollone  
Ing. De Donatis  
Ing. Notarangelo  
Ing. Perfetto

**IL COMITATO**

VISTE le note n. 2660 del 15/11/2012 e n. 2693/GP del 19/11/2012, con le quali la A.S.L. di Pescara ha trasmesso, per esame e parere, il progetto preliminare dei lavori in argomento;

VISTO il Verbale di Validazione del progetto, redatto in data 16/10/2012 e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la Deliberazione della A.S.L. di Pescara n. 1102 del 29/10/2012;

VISTA la nota n. 647/UGP del 06/03/2013 della A.S.L. di Pescara;

VISTA la relazione della Sottosezione;

VISTO il progetto preliminare stesso;

UDITI i Relatori.

PREMESSO:

Il progetto preliminare di che trattasi prevede, in sintesi, i lavori di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero di Pescara.

L'importo complessivo del progetto preliminare ammonta ad € 14.772.659,26, così ripartito:

Ospedale S. Spirito di Pescara - progetto preliminare	
Quadro Economico Preliminare Generale	
	Importo di progetto
<b>a) Lavori</b>	<b>€ 7.676.100,00</b>
Ristrutturazione servizio mortuario	€ 1.282.200,00
Blocco operatorio	€ 5.175.300,00
Riparto Medicina Nucleare	€ 537.600,00
Impianto trasporto pneumatico	€ 681.000,00
<b>b) Fornitura e montaggio Attrezzature Sanitarie</b>	<b>€ 2.585.000,00</b>
Attrezzature servizio mortuario	€ 35.000,00
Attrezzature Blocco operatorio	€ 450.000,00
Attrezzatura Medicina Nucleare	€ 2.100.000,00
<b>Totale Lavori e Attrezzature sanitarie (a+b) soggetti a ribasso</b>	<b>€ 10.261.100,00</b>
<b>c) Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 288.900,00</b>
<b>Importo Totale di Appalto per Lavori ed Attrezzature Sanitarie (a+b+c)</b>	<b>€ 10.550.000,00</b>
<b>d) Somme a disposizione</b>	
d.1.1) Spese tecniche 12% di a) + c): comprendenti spese di cui all'art. 90 c.5 e art. 92 c.7bis del Codice, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase esecutiva, incentivo di cui all'art. 92 c.5 del codice computato al 2% dei lavori da svolgere a cura del personale dipendente	€ 955.800,00
d.2) Collaudo	€ 83.250,00
d.3) Spese per attività di supporto al RUP, di verifica e di validazione progetti	€ 357.925,58
d.4) CNPAALP: 4% sulle spese di collaudo, sulle spese di supporto al RUP e di verifica e validazione progetti e sulle spese tecniche al netto dell'incentivo di cui all'art. 92 c.5 del codice e delle spese di cui agli art. 90 c.5 e art. 92 c.7bis del codice	€ 51.647,02
d.5) Accantonamento di cui all'art. 133 del Codice	€ 100.000,00
d.6) Spese per accertamenti ed indagini (indagini geotecniche e geognostiche)	€ 35.000,00
d.7) Spese per gara (pubblicità e commissioni)	€ 28.000,00
d.8) Attività di consulenza o di supporto (art. 8 L.R. n. 40/2011)	€ 15.930,00
d.9) Arretrati IVA compresa	€ 350.000,00
d.10) Imprevisti	€ 663.153,91
d.11) IVA 10% Lavori	€ 767.610,00
d.12) IVA 21% Attrezzature	€ 542.850,00
d.13) IVA 21% sulle spese di cui ai punti d.2, d.3, d.4 e sulle spese tecniche di cui al punto d.1, depurate delle spese di cui all'art. 90 c.5 e art. 92 c.7bis e dell'incentivo di cui all'art. 92 c.5 del codice	€ 271.492,75
<b>Totale somme a disp.</b>	<b>€ 4.222.659,26</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO (a+b+c+d) ex ART. 20 LEGGE 67/88</b>	<b>-</b>
Ristrutturazione del P.O. Di Pescara	€ 14.772.659,26

CONSIDERATO:

che il progetto in argomento è stato redatto in sostituzione del progetto preliminare approvato dalla A.S.L. di Pescara con Deliberazione n. 741 del 01/06/2011 e trasmesso dalla stessa A.S.L. a questo Comitato con nota n. 1355/G.P. del 30/06/2011;

- che a seguito di istruttoria, in seconda sessione, questo Comitato si è espresso negativamente riguardo l'approvazione del progetto preliminare con Parere n. 9 del 05/10/2011, reso con nota n. RA/212121 del 17/10/2011;
- che la A.S.L. di Pescara, con la citata Deliberazione n. 1102 del 29/10/2012, ha revocato il precedente provvedimento n. 741 del 01/06/2011 ed ha contestualmente approvato il nuovo progetto preliminare, trasmesso con le citate note n. 2660 del 15/11/2012 e n. 2693/GP del 19/11/2012;
- che il progetto preliminare è stato validato dal Responsabile del Procedimento in data 16/10/2012;
- che riguardo tale ultimo progetto la Sottosezione, nell'adunanza del 18/12/2012, ha richiesto delle modifiche ed integrazioni, riferite con nota RA/17006 del 21/01/2013;
- che la A.S.L. di Pescara ha trasmesso le integrazioni richieste con la citata nota n. 647/UGP del 06/03/2013;
- che il progetto è stato redatto in conformità di quanto stabilito dal D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dal D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- che dalla validazione si evince chiaramente che le soluzioni adottate sono ritenute idonee agli scopi prefissi;

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità, esprime parere favorevole all'approvazione del progetto preliminare, nell'importo complessivo di € 14.772.659,26, a condizioni che:

- Prima di esperire le procedure di gara venga effettuata una attenta rivisitazione di tutti gli allegati descrittivi, in particolar modo l'elaborato ELE 07: Capitolato descrittivo e prestazionale, al fine di aggiornare i riferimenti normativi, negli stessi elaborati citati, a quelli attualmente vigenti;
  - Siano acquisite tutte le autorizzazioni e nulla osta previsti dalla normativa in materia;
  - La Stazione Appaltante provveda ad imputare le spese istruttorie di questo Comitato, nella misura di € 15.930,00 pari allo 0,002 dell'importo lordo dei lavori (€ 7.965.000,00 (lavori € 7.676.100,00 + sicurezza € 288.900,00) x 0,002), sulle previsioni del quadro economico, alla voce "attività di consulenza o di supporto" con successiva perizia di assestamento, così come previsto dall'art. 8 della L.R. 02/12/2011 n. 40.
- Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

IL PRESIDENTE

(Dott. Ing. Vittorio Di Biase)



Copia conforme

09-04-2013

09-04-2013



12