|  |  |
| --- | --- |
|  | **AZIENDA SANITARIA LOCALE**  **PESCARA** |

COPIA

***U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI***

Il giorno **26 GENNAIO 2021**, nella sede dell’Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l’Ing. Antonio Busich, Direttore dell’UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell’esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N.80**

**OGGETTO:** **procedura, identificata dal CIG Z85302D1B1** **da espletare ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione ed adeguamento Piano Sesto del Palazzo Invimit sito in Pescara alla via Rieti al fine di consentire il trasferimento degli Uffici Formazione dell’Asl di Pescara”**

* **recepimento del verbale del Seggio di gara inerente alla seduta del 26.01.2021;**
* **aggiudicazione della procedura**

**Il Direttore dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi**

**Visti:**

**-** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 “Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;

- il Titolo III del suddetto Decreto “Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni” artt.216 e seguenti;

- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell’art.216 del D.LGS. 50/2016 “Regime Transitorio”, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.

- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020, n.120.

**Richiamata** la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori dell’UOC Servizi Tecnici Manutentivi.

**Premesso che:**

- è sorta la necessità di disporre degli spazi presenti ai livelli I, II e III del Palazzo ex IVAP di proprietà dell’Asl di Pescara, sito in Pescara alla via Paolini ed attuale Covid-Hospital, al fine di fronteggiare nel migliore dei modi l’emergenza Covid-19;

-il Presidente della Giunta della Regione Abruzzo, in qualità di Commissario Straordinario e di Commissario Delegato, al fine di rendere immediatamente disponibili gli spazi presenti ai livelli I, II e III del Palazzo ex IVAP, sito in Pescara alla via Paolini per fronteggiare l’emergenza sanitaria COVID-19 e, nel contempo, di ricollocare adeguatamente le UU.OO. ed i Servizi attualmente presenti in detti spazi in idonee unità immobiliari, con Decreto n.2 del 11.11.2020, disponeva l’occupazione d’urgenza degli spazi siti presso la Palazzina ex INPDAP, sita in Pescara alla via Rieti n.47, di proprietà del Fondo i3-INPS gestito da INVIMIT Sgr S.p.A., attualmente liberi e, precisamente di parte del Piano Terra (ex CUP Inpdap), del Piano IV, del Piano V e del Piano VI (ex Uffici Inpdap);

- con verbale del 16.11.2020 è stata disposta la consegna all’Asl di Pescara delle unità immobiliari indicate nel citato Decreto del Presidente della Giunta della Regione Abruzzo e di ulteriori unità quali i magazzini siti al piano seminterrato, i locali tecnici a livello delle coperture dell’immobile siti al 7° piano al fine di realizzare una detenzione completa dell’immobile più funzionale ai fini istituzionali dell’Asl di Pescara

**Considerato che:**

- saranno a carico dell’Asl di Pescara l’adeguamento tecnico e funzionale delle porzioni immobiliari libere, al fine delle attività che l’Asl intende svolgere per fini istituzionali nonché le autorizzazioni necessarie;

- per la disponibilità dell’intero immobile l’INVIMIT Sgr S.p.A. richiede la corresponsione di un adeguato canone di locazione che dovrà essere concordato ed ufficializzato tra le parti in un’apposita scrittura privata.

**Preso atto che** la Direzione Strategica dell’Asl di Pescara ha stabilito di utilizzare gli spazi attualmente liberi siti presso la Palazzina ex INPDAP, sita in Pescara alla via Rieti n.47, di proprietà del Fondo i3-INPS gestito da INVIMIT Sgr S.p.A. nel modo seguente:

- Piano Rialzato – CUP e Ufficio Patenti Speciali

- Piano Quarto – Diabetologia

- Piano Quinto – Diabetologia

- Piano Sesto – Uffici Vari

**Visto** il progetto esecutivoinerente ai “lavori di ristrutturazione e adeguamento del Piano Sesto del Palazzo Invimit, sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento degli Uffici Formazione dell’Asl di Pescara” redatto dal Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell’UOC Servizi tecnici Manutentivi.

**Preso atto** che l’ASL di Pescara non è in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti ma ha la necessità di appaltare i lavori in parola ad operatori economici del settore.

**Attribuita** la funzione di Responsabile unico della procedura da attivare al Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell’UOC Servizi Tecnici Manutentivi.

**Visto che** il quadro economico predisposto dal progettista ha fissato l’importo complessivo per l’esecuzione dei lavori in € 25.030,60iva esclusa comprensivi degli oneri per la sicurezza.

**Visto che** il D.L. 16 luglio 2020, n.76 (Decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020, n.120, in deroga all’art.36, comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016, consente l’affidamento diretto per lavori, d’importo inferiore a 150.000,00 euro

**Premesso** **che:**

- con lettera prot.n.0005174/21 del 14.01.20210, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.3 (tre) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dal Responsabile dell’Albo nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **RAGIONE SOCIALE** | **P.IVA / C.F.** | **INDIRIZZO PEC** |
| FALCO GROUP Srl | 08610291216 | [falcogroupsrl@pec.it](mailto:falcogroupsrl@pec.it) |
| M & P BUILDING Srl | 02061620676 | [mpbuilding@legalmail.it](mailto:mpbuilding@legalmail.it) |
| MD.MO | 01488650688 | [massimiottavio@pec.it](mailto:massimiottavio@pec.it) |

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 17:00 del giorno 25.01.2021 è pervenuta soltanto l’offerta della M & P BUILDING Srl

**Visto che** il Seggio di gara, con verbale del 26.01.2021, propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG Z85302D1B1 ed espletata ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione ed adeguamento Piano Sesto del Palazzo Invimit sito in Pescara alla via Rieti al fine di consentire il trasferimento degli Uffici Formazione dell’Asl di Pescara” alla M & P BUILDING Srl - P:I: e C.F. 02061620676, con sede legale i Silvi Marina (TE) per un importo complessivo di € 18.966,99 iva esclusa di cui € 17.950,67 iva esclusa per i lavori ed € 1.016,32 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Ritenuto** di poter aggiudicare la procedura, identificata dal CIG Z85302D1B1 espletata ai sensi ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione ed adeguamento Piano Sesto del Palazzo Invimit sito in Pescara alla via Rieti al fine di consentire il trasferimento degli Uffici Formazione dell’Asl di Pescara” alla M & P BUILDING Srl - P:I: e C.F. 02061620676, con sede legale i Silvi Marina (TE) per un importo complessivo di € 18.966,99 iva esclusa di cui € 17.950,67 iva esclusa per i lavori ed € 1.016,32 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Dato atto** che l’importo per l’esecuzione dei lavori è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021 e sarà interamente recuperato tramite una riduzione del canone di locazione fino alla totale compensazione della spesa stessa, così come concordato tra l’Asl di Pescara e l’INVIMIT Sgr S.p.A..

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG Z85302D1B1 espletata ai sensi ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione ed adeguamento Piano Sesto del Palazzo Invimit sito in Pescara alla via Rieti al fine di consentire il trasferimento degli Uffici Formazione dell’Asl di Pescara” inerente alla seduta pubblica del 26.01.2021;

**2) di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG Z85302D1B1 espletata ai sensi ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione ed adeguamento Piano Sesto del Palazzo Invimit sito in Pescara alla via Rieti al fine di consentire il trasferimento degli Uffici Formazione dell’Asl di Pescara” alla M & P BUILDING Srl - P:I: e C.F. 02061620676, con sede legale i Silvi Marina (TE) per un importo complessivo di € 18.966,99 iva esclusa di cui € 17.950,67 iva esclusa per i lavori ed € 1.016,32 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**3) di dare atto** che l’importo per l’esecuzione dei lavori è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021 e che sarà interamente recuperato tramite una riduzione del canone di locazione fino alla totale compensazione della spesa stessa, così come concordato tra l’Asl di Pescara e l’INVIMIT Sgr S.p.A..

**4) di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link “Amministrazione trasparente” settore 11 “bandi di gara e contratti” ai sensi e per gli effetti dell’art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

**5) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

COPIA

**IL FUNZIONARIO ESTENSORE IL DIRETTORE**

**f.to dott. Antonello Scudieri f.to Ing. Antonio Busich**

La presente determina è inviata in copia conforme a:

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

[**X]** - **Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; - OPA** –

[ ] - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi; - ABS –

[ ] - Ufficio Gestione del Patrimonio; - GPA –

[ ] - Ufficio Trattamento Economico del Personale; - TEP –

[ ] - Ufficio Gestione Risorse Umane; - GRU –

[**X]** - **Ufficio Gestione Economico-Finanziaria; - GEF –**

[ ] - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.; - ALA –

[ ] - Ufficio Nucleo di Valutazione; - NIV –

[ ] - Ufficio Economato; - ECO –

[ ] - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria; - OIS –

[ ] - Ufficio Statistica ed Informatica; - STA –

[ ] - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna; - PPS –

[ ] - Uffici del Dipartimento di Prevenzione; - DIP –

[ ] - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali; - DSA –

[ ] - Dipartimento di Salute Mentale; - DSM –

[ ] - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione; - PMP –

[ ] - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara; - PEA –

[ ] - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara; - PES –

[ ] - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne; - PNA –

[ ] - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne; - PNS –

[ ] - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli; - POA –

[ ] - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli; - POS –

[ ] - Direzione Strategica; - –

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**La presente copia è conforme all’originale in atti**

**Il DIRETTORE**

**U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi**

**Ing. Antonio Busich**