



AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE PESCARA

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL P. O.
SANTO SPIRITO DI PESCARA**

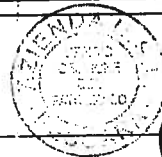
(interventi ex art. 20 L. 67/1988 - 2° fase - AdP 2° stralcio)



REGIONE ABRUZZO - COMUNE DI PESCARA

PROGETTO PRELIMINARE

**PROGETTAZIONE:
UFFICIO TECNICO AZIENDA UNITA' SANITARIA PESCARA**



Timbro e firma:
UFFICIO TECNICO
AZIENDA UNITA' SANITARIA
DI PESCARA
Dott. Ing. DI GIOVANNI
Timbro e firma:

**Assistente al Responsabile Unico del Procedimento:
M.T.C. S.p.A. Manutenzioni Tecnologie Concessioni per l'Ambiente e la Sanità**

Categoria documento

Elaborato

Data di elaborazione

FEBBRAIO 2013

RELAZIONE TECNICA ED ILLUSTRATIVA

Codice elaborato

ELE 02

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Ing. Vittorio Morganti



IL DIRIGENTE TECNICO
Scalà
Timbro e firma:
dott. ing. Vittorio Morganti

Vittorio Morganti

SPAZIO PER APPROVAZIONI DI LEGGE E TIMBRI

C. R. T. A.

SEZIONE LAVORI PUBBLICI



[Signature]

FRANCESCO
VERUZZO



LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO

SANTO SPIRITO DI PESCARA

(Interventi ex art. 20 L. 67/1988 - 2° fase - Adp 2° stralcio)



RELAZIONE TECNICA ED ILLUSTRATIVA CALCOLO SOMMARIO DI SPESA

PROGETTO PRELIMINARE

Presidio Ospedaliero Santo Spirito di Pescara
Relazione Tecnica ed illustrativa - calcolo sommario di spesa - Progetto preliminare

INDICE

1.0 INTRODUZIONE.....	3
2.0 DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE ED INTERVENTI ESEGUITI.....	5
3.0 DESCRIZIONE DELLE OPERE.....	6
3.1 Fornitura e posa in opera TAC-PET e riconfigurazione distributiva del reparto di medicina nucleare.....	6
3.2 Ristrutturazione e messa a norma del blocco operatorio.....	8
3.3 Fornitura e posa in opera impianto di trasporto pneumatico.....	11
3.4 Ristrutturazione e messa norma del servizio mortuario.....	12
4.0 CALCOLO SOMMARIO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO.....	16

1.0 INTRODUZIONE

Con la Deliberazione del Commissario ad ACTA n°48/2010 del 09.08.2010 riguardante il "Programma straordinario di investimenti in edilizia sanitaria e tecnologie della Regione Abruzzo - art.20 Legge 67/88 - 2° fase e rimodulazione degli interventi afferenti l'ADP 2° stralcio e degli interventi n.6 e n.7 dell'ADP integrativo dello stralcio 2004. Approvazione e modifica delle Delibere di giunta Regionale n.1087 del 02.10.2006 e n.184 del 17.03.2008" la Regione Abruzzo ha individuato l'obiettivo strategico e l'importo di spesa riguardante il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" di Pescara. L'importo stimato per l'intervento è stato individuato in € 14.772.659,26 finalizzato alle seguenti opere:

- la reingegnerizzazione dell'intero nosocomio;
- la riorganizzazione per aree omogenee e la razionalizzazione dei percorsi;
- l'adeguamento degli impianti idrico-sanitari, elettrico e gas medicali;
- l'adeguamento alla prevenzione incendi;
- la realizzazione di un impianto di trasporto pneumatico;
- la sostituzione degli impianti ascensori e la manutenzione straordinaria della palazzina CUP;
- l'installazione di una nuova apparecchiatura per TAC-PET.

La su esposta scheda di interventi proposti ha subito nel corso del tempo delle modifiche che sono di seguito esplicitate.

Per quanto alla sostituzione degli impianti ascensori e la manutenzione straordinaria della palazzina CUP è stato necessario non inserirle nel presente progetto preliminare in quanto: la sostituzione degli impianti ascensori è già in parte avvenuta a carico dell'impresa appaltatrice _____ delle opere di manutenzione ed è attualmente in corso la sostituzione degli ulteriori elevatori presenti nel presidio ospedaliero; la manutenzione straordinaria della palazzina CUP è stata eseguita lo scorso anno con fondi _____ e quindi lavorazione non più necessaria all'azienda sanitaria.

Le voci "reingegnerizzazione dell'intero nosocomio, riorganizzazione per aree omogenee e la razionalizzazione dei percorsi, l'adeguamento degli impianti idrico-sanitari, elettrico e gas medicali previste dalla scheda trovano risposta nella ristrutturazione e messa a norma del blocco operatorio e del servizio mortuario che più di ogni altro reparto del presidio ospedaliero necessitano di interventi di messa a norma radicali sia impiantistici che architettonico e distributivi.

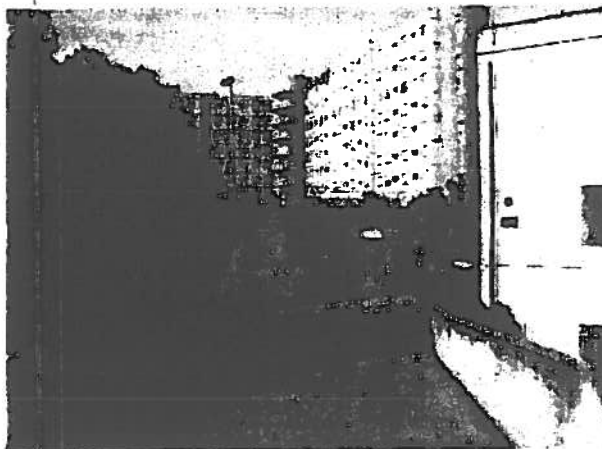
La realizzazione dell'impianto di trasporto pneumatico e l'installazione di una nuova apparecchiatura per TAC-PET, con le opere edili ed impiantistiche di pertinenza annesse, sono state confermate dal presente progetto preliminare.

Per quanto all'adeguamento alla prevenzione incendi del presidio ospedaliero nella sua interezza l'azienda asl di Pescara ha avviato le procedure per l'affidamento del progetto atto all'ottenimento del c.p.i. (che si allega) e solo dopo tale procedura sarà possibile valutare l'effettiva entità delle opere da realizzare (scale di sicurezza, vie d'esodo ecc.); per le aree interessate dai lavori, nel presente progetto preliminare così come nelle aree interessate dalle attuali lavorazioni e/o progettazioni, sono espressamente richieste le integrazioni che il Comando VV.FF. riterrà opportune al fine dell'ottenimento del certificato di prevenzione incendi sull'intero presidio ospedaliero.

L'ASL di Pescara pur ritenendo prioritaria un'analisi generale del presidio, peraltro già in fase di elaborazione, ha ritenuto opportuno con questa fase di finanziamenti affrontare delle tematiche di assoluta emergenza in materia di messa a norma sia impiantistica che funzionale.

Le lavorazioni previste nel presente progetto preliminare sono mirate alla risoluzione di deficienze di singole parti del presidio e sono state inserite nel presente progetto preliminare in quanto trovano rispondenza con la configurazione futura dell'intero complesso.

Ospedale civile Santo Spirito di Pescara-ala est



Ospedale civile Santo Spirito di Pescara-passaggio carrabile ala est



2.0 DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE ED INTERVENTI ESEGUITI

Il P.O. si articola su 10 livelli per una superficie totale lorda di mq. 132.809,61, area utilizzabile mq. 78.925,07. Tipologicamente è composto da una piastra (piano seminterrato e piano terra) su cui si elevano otto piani a pianta cruciforme con ali orientate secondo i punti cardinali.

Con gli interventi recenti il complesso ospedaliero è stato in parte già sottoposto ad una parziale rivisitazione del modello organizzativo funzionale unitamente alle opere edili ed impiantistiche necessarie per gli aggiornamenti normativi.

L'ASL di Pescara ha già realizzato alcuni interventi ed altri sono in fase di cantierizzazione.

Interventi di ristrutturazione già realizzati:

piano seminterrato:

- farmacia
- centro servizio di sterilizzazione
- terapia radiometabolica
- centrale 118
- cucine
- spogliatoi centralizzati

piano terra:

- laboratorio analisi
- centro dialisi 2
- O.B.I. Pronto soccorso
- radiologia, nuove apparecchiature diagnostiche
- nuova rianimazione

piano primo:

- ambulatori cardiologia
- U.t.i.c.
- Ristrutturazione del reparto di Rianimazione ed Anestesia

piano secondo:

- ortopedia

- gastroenterologia

piano terzo:

- chirurgia toracica-day surgery

piano quarto:

- Ematologia

piano sesto:

- malattie infettive
- chirurgia vascolare

3.0 DESCRIZIONE OPERE

Il presente progetto preliminare prevede l'esecuzione delle seguenti opere:

- fornitura e posa in opera delle attrezzature e riconfigurazione distributiva dei "locali caldi" del reparto di medicina nucleare;
- ristrutturazione e messa a norma del blocco operatorio;
- ristrutturazione e messa a norma del servizio mortuario;
- fornitura e posa in opera di impianto di trasporto pneumatico.

Tutti gli interventi oggetto dell'appalto trovano copertura all'interno del finanziamento previsto e sono congruenti con le previsioni di sviluppo Aziendale.

La presente relazione tecnica ha l'obiettivo di illustrare l'oggetto dell'appalto rimandando le richieste prestazionali per la realizzazione dei lavori, degli impianti e delle forniture agli elaborati specifici: i Capitolati Prestazionali.

3.1 REPARTO DI MEDICINA NUCLEARE

Da quasi due anni è attivo presso il P.O. il servizio mobile di PET/CT fornito dalla ditta ALLIANCE. L'ospedale di Pescara è l'unico nella regione ad offrire tali prestazioni che sono ormai indispensabili per la gestione della gran parte dei malati oncologici.

La TAC-PET è un esame indispensabile in ematologia determinante nella stadiazione dei linfomi. Ad oggi le sedute settimanali sono limitate ad una giornata, ne consegue che si riesce a soddisfare solo una parte delle numerosissime richieste. I dati della regione Abruzzo per l'anno 2007 attestano che l'esorbo per esami PET presso le regioni è stato di € 1.782.184,31 per un totale di 1530 prestazioni oltre alle 565 effettuate dalla nostra U.O..

Il personale in aggiunta a quello in organico dovrebbe essere di due medici specialisti e di due TSRM, i cui costi sono già calcolati nel conto economico. A regime si potrebbero eseguire 2000/2005 esami annui con notevole miglioramento della qualità dell'assistenza e con indubbi vantaggi sia economici sia di immagine.

All'interno del reparto di medicina nucleare sono state individuate le aree per la riconfigurazione distributiva della zona calda a servizio delle nuove attrezzature da fornire oggetto del presente appalto.

E' prevista la fornitura e l'installazione di nuova apparecchiatura TAC-PET in un'area di circa 400mq con le attrezzature di supporto al laboratorio di reparto.

L'apparecchiatura TAC-PET richiede una sala esami, un locale per il personale, un locale tecnico ed locale per la preparazione dei pazienti ed è stato elaborato, da codesta azienda, un layout distributivo delle aree di intervento. I locali dovranno essere opportunamente dimensionati e schermati in relazione alle caratteristiche tecniche della ditta produttrice dell'apparecchiatura ed approvati dall'esperto qualificato aziendale.

Per l'installazione della nuova apparecchiatura per TAC-PET sono previste tutte le opere edili ed impiantistiche finalizzate all'operatività dell'apparecchiatura stessa e del laboratorio caldo.

I lavori necessari per l'installazione dell'apparecchiatura di tipo TAC-PET si possono così riassumere:

- demolizione totale dell'area atta ad accogliere il servizio di medicina nucleare TAC-PET;
- realizzazione di tutti gli apprestamenti, strutture metalliche o meno di supporto alle macchine ed attrezzature di nuova installazione. La presente lavorazione comprende anche eventuali interventi che si rendessero necessari per la modifica degli impianti interferenti con le nuove strutture;
- verifica dell'adeguatezza dell'attuale schermatura anti-x in relazione alle apparecchiature offerte e relativi adeguamenti;
- installazione di impianti per lo smaltimento dei carichi termici sviluppati dalle apparecchiature in fornitura;
- realizzazione di nuovi controsoffitti: nel locale TAC-PET controsoffitto per sale operatorie, realizzato con lastre metalliche in acciaio inox posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprastante solaio, compreso le guarnizioni di tenuta tale da rendere il controsoffitto idoneo all'installazione in locali con necessità di lavaggio e disinfezione mentre per i locali di supporto controsoffitto in fibre minerali 60x60 con struttura nascosta;
- fornitura e posa in opera di pavimenti in gomma (del tipo conduttivo per la sala TAC-PET);

I requisiti e le caratteristiche dei lavori e dell'apparecchiatura da fornire, TAC-PET, degli arredi e delle attrezzature del laboratorio caldo sono descritte nel capitolo specifico all'interno del Capitolato Prestazionale dell'opera.

3.2 RISTRUTTURAZIONE BLOCCO OPERATORIO

Il Presidio Ospedaliero di Pescara dispone di un reparto Operatorio composto da 11 sale operatorie e locali annessi il tutto ubicato al piano terra.

Il reparto è configurato in cinque macro aree:

- area ingresso operandi
- area ingresso personale
- area servizi interni al reparto
- area sale operatorie 1 (otto sale operatorie)
- area sale operatorie 2 (tre sale operatorie)

L'intervento al reparto operatorio, previsto dal presente progetto preliminare, prevede interventi sulle 8 sale del blocco centrale (macro area 1) del reparto e nell'area di ingresso operandi direttamente in adiacenza tra loro.

Le lavorazioni previste attengono alle seguenti opere edili ed impiantistiche:

- fornitura e posa in opera di nuovo impianto di condizionamento per tutte le aree del blocco operatorio;
- fornitura e posa in opera di nuovo impianto di gas medicali per tutte le aree del blocco operatorio;
- fornitura e posa in opera di 8 nuove sale operatorie così come individuate dagli elaborati grafici;
- opere di adeguamento distributivo dell'area di accesso al blocco operatorio;
- fornitura e posa in opera di passa malati;
- fornitura e posa in opera di sistema di lavaggio letti operatori.

L'intervento edilizio prevede la realizzazione di 8 nuove sale operatorie di circa 40 mq ciascuna e dei locali annessi e l'area di accesso operandi.

Le finiture richieste nel presente progetto preliminare per quanto alle opere edili sono le seguenti:

- pavimentazione in gomma;
- rivestimento delle sale operatorie in pannelli di acciaio modulari o superiore; realizzato con pannelli modulari di spessore 18 mm;
- controsoffitto in alluminio ermetico a tenuta dim 60x60 con altezza minima dal pavimento di 3,00m;
- porte scorrevoli automatiche a tenuta larghezza utile min. 140cm per gli accessi dedicati agli operandi e larghezza utile min. 90cm per tutti gli altri infissi interni;

Per quanto agli ambienti di supporto e di accesso il rivestimento sarà del tipo gomma con sguscia di raccordo a pavimento, sempre in gomma, ed i controsoffitti in fibre minerali antibatteriche con struttura nascosta.

Sono da eseguire i seguenti interventi alla dotazione impiantistica e gli allacciamenti alla produzione primaria (Impianti di distribuzione primaria, reti di alimentazione) e secondaria, distribuzioni di piano dedicate al blocco operatorio:

Impianto montacarichi per la movimentazione del materiale sporco del tipo oleodinamico a due fermate, dimensioni cabina 1,10x1,60m;

Impianto elettrico;

Impianto CDZ;

Impianto idrico sanitario

Impianto gas medicali;

Impianto antincendio;

Impianto chiamata infermieri;

Impianto trasmissione dati;

Quadri elettrici e di controllo e quanto altro necessario, valido e coerente con la soluzione distributiva proposta.

Le lavorazioni impiantistiche, così come specificate nel capitolato prestazionale, saranno da eseguirsi attraverso la demolizione e ricostruzione, nelle aree individuate come "aree d'intervento", e nelle restanti aree con il passaggio degli impianti in controsoffitto mediante lo smontaggio e rimontaggio dello stesso.

3.3 RISTRUTTURAZIONE SERVIZIO MORTUARIO

Attualmente gli ambienti destinati allo svolgimento del servizio mortuario occupano una superficie di circa 950,00 mq e necessitano di ristrutturazione sia sotto il profilo impiantistico che sotto il profilo architettonico.

La progettazione è mirata alla rispondenza ai requisiti minimi strutturali dell'area e dovrà avere caratteristiche non inferiore a quanto rappresentato nel layout distributivo allegato al presente progetto.

Dal punto di vista impiantistico il Servizio mortuario sarà dotato di impianto di condizionamento (attualmente non presente) che assicuri adeguate caratteristiche igrometriche.

L'area refrigerata attualmente dedicata alla sosta salme dovrà essere demolita per consentire l'installazione di 5 celle refrigerate biposto in acciaio.

E' inoltre previsto l'impianto di illuminazione di emergenza ed il cablaggio strutturato per tutti gli ambienti con presenza di personale sanitario.

Relativamente alle opere di carattere edile si fa riferimento alle seguenti lavorazioni:

Demolizioni

Realizzazione delle nuove partizioni interne

Realizzazione delle nuove pavimentazioni

Realizzazione delle nuove finiture a parete

Realizzazione controsoffitti in fibre minerali

Realizzazione infissi interni ed esterni

Opere di finitura: fasce paracolpi, paraspigoli, segnaletica.

In tutti i locali saranno previste le forniture di pavimentazioni in gomma con rivestimento dello stesso materiale (altezza 1,80m o fino a controsoffitto 3,00m) e sguscia di raccordo a pavimento, paraspigoli angolari e battibattenti nelle aree di transito o stazionamento.

Nei servizi igienici, sia a servizio del personale che del pubblico, sono previste pavimentazioni e rivestimenti in gres fine porcellanato di prima scelta 20x20, i sanitari sono del tipo sospeso ed i lavabi senza la presenza di colonne a pavimento al fine di consentire una corretta igiene degli ambienti.

Le aree esterne di accesso per il pubblico saranno riconfigurate nella misura limitata al rispetto della normativa in materia di totale accessibilità dei luoghi.

3.4 IMPIANTO DI TRASPORTO PNEUMATICO

Gli impianti di trasporto pneumatico rappresentano la soluzione tradizionalmente adottata per il trasporto dei materiali in piccoli contenitori (fino a 10 Kg). Questo tipo di impianto ha come vantaggio principale una più facile adattabilità al contesto architettonico dell'edificio rispetto agli altri sistemi di trasporto interno alle strutture sanitarie.

L'impianto di trasporto pneumatico offre un collegamento efficiente e flessibile per il trasferimento di ogni tipo di merce leggera (farmaci, provette, referti, ecc.) tra due o più reparti consentendo la completa integrazione tra postazioni di lavoro; è così possibile ridurre i tempi di tutte le operazioni di trasporto interno.

Altra caratteristica di base di un impianto di posta pneumatica è il consumo energetico quasi trascurabile (in pratica limitato all'attimo in cui si ammette aria nel circuito) e un livello di rumorosità quasi inavvertibile.

L'adozione di un impianto di trasporto pneumatico in una struttura sanitaria comporta, pur con le limitazioni insite nella tipologia di

impianto (pesi e volumi trasportati limitati), importanti vantaggi rispetto a una gestione manuale del trasporto che per l'Ospedale Santo Spirito di Pescara si possono così sintetizzare:

I posti letto complessivi per le varie specializzazioni medico sanitarie sono circa 800 per complessive 27.000 degenze anno pari a circa 190.000 giornate di degenza annua.

MOVIMENTAZIONI PER POSTO LETTO	QUANTITA' MEDIA KG/PL AL GIORNO
FARMACIA (prodotti galenici, soluzioni fisiologiche ecc.)	1,50
LABORATORIO ANALISI (provette, sangue, urine)	0,05
PRODOTTO CARTACEO (cartelle cliniche, posta)	0,14
EMOTECA	0,04

MOVIMENTAZIONI PER POSTO LETTO	VALORI IN KG/ANNO
FARMACIA (prodotti galenici, soluzioni fisiologiche ecc.)	438.000
LABORATORIO ANALISI (provette, sangue, urine)	14.600
PRODOTTO CARTACEO (cartelle cliniche, posta)	40.880
EMOTECA	11.680
TOTALE OSPEDALE S. SPIRITO	505.160

Considerando un valore medio di spedizione pari a 1,50 kg ne derivano i seguenti valori:

numero spedizioni annue 336.773

numero spedizioni giornaliere 923

numero spedizioni orarie 38

Attualmente la logistica delle movimentazioni viene svolta a mano dal personale, ed il numero delle risorse impiegate è pari a 20 unità.

L'impianto da realizzare è stato preliminarmente progettato, per consentire una maggiore potenzialità di traffico, l'impianto con due

Presidio Ospedaliero Santo Spirito di Pescara

Relazione Tecnica ed illustrativa - calcolo sommario di spesa - Progetto preliminare

linee indipendenti tra loro ed interconnesse da appositi dispositivi impiantistici per consentire l'interscambio dei bossoli destinati all'altra linea rispetto a quella di appartenenza. Il sistema di interconnessione come pure il gruppo turbine sono posizionati all'interno di un'area protetta al piano terra.

L'impianto sarà realizzato con tubazioni in materiale plastico PVC a Norma ISO del diametro esterno di 160 mm di spessore di 3,2 mm a Norme DIN 8061/8062/6660/6661 impiegando raggi di curvatura di 800mm; consentendo l'invio di bossoli con un peso utile di circa 2kg, alla velocità media di < 3 m/sec (velocità di trasporto che evita la formazione di emolisi o danneggiamenti al materiale organico). L'impianto potrebbe aumentare la velocità di trasporto fino a 7-8 m/sec.

Le stazioni ricetrasmittenti sono in totale 50 suddivise in 25 stazioni su ognuna delle due linee, individuate negli elaborati grafici con i colori blu e rosso.

All'interno dell'impianto sono presenti "deviatori" (16) del tipo 1/2 ed 1/3 vie (1 ingresso e 2/3 uscite) che hanno il compito di selezionare il tragitto secondo le necessità (linea interessata dalla spedizione in corso). L'impianto sarà realizzato interamente in bassa tensione a 30Vcc e la distribuzione avverrà attraverso alimentatori distribuiti lungo il percorso a loro volta collegati alla normale rete elettrica con tensione a 220Vca.

I bossoli utilizzati saranno a tenuta stagna con guarnizione in gomma e transponder identificativo.

4.0 CALCOLO SOMMARIO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO

Per effettuare il calcolo dei costi di ristrutturazione prevista del Presidio **Ospedaliero S. Spirito di Pescara**, si è fatto riferimento a costi parametrici (€/mq), differenziati per aree omogenee dal punto di vista della valutazione del costo di costruzione.

Queste aree si distinguono essenzialmente per le caratteristiche di finitura degli ambienti e per la dotazione impiantistica.

Si sono individuate tre classi di costi parametrici: aree a tecnologia bassa, aree a tecnologia media ed aree ad alta tecnologia.

Aree a bassa tecnologia - depositi, connettivi, atrii ecc.

Gli ambienti che rientrano in questa area sono caratterizzati da finiture di medio livello e bassa dotazione impiantistica: pavimenti in gomma, pareti in idropittura, controsoffitti in cartongesso o fibre minerali, impianto idrico, termico, elettrico e antincendio.

Aree a media tecnologia - degenze, ambulatori, uffici ecc.

È l'area caratterizzata da uno standard medio di finiture e di impianti. I pavimenti sono in gomma, le pareti in tinteggiatura e rivestimento in gomma ove occorre, i controsoffitti in cartongesso o fibre minerali; gli impianti prevedono, oltre l'impianto idrico-antincendio, termico ed elettrico, l'impianto di gas medicali (dove richiesto dalla attuale normativa sanitaria), l'impianto di trasmissione dati.

Aree ad alta tecnologia - laboratori, rianimazioni, sale operatorie

Questa area è provvista delle stesse dotazioni dell'area a media tecnologia, incrementate per quanto riguarda gli impianti (maggiore numero di ricambi/ora e/o impianto di condizionamento dell'aria).

Con la suddivisione in aree omogenee eseguita si ottengono i seguenti risultati:

Servizio mortuario € 1.100,00/mq

Medicina nucleare € 1.250,00/mq

Blocco operatorio € 1.550,00/mq

Per i lavori al blocco operatorio sono state considerate le lavorazioni impiantistiche previste dal capitolato prestazionale relative all'intero reparto.

Per le lavorazioni relative alla fornitura e posa in opera dell'impianto di trasporto pneumatico sono stati utilizzati prezzi di riferimento aggiornati relativi alla fornitura richiesta in funzione dello stato attuale dei luoghi oggetto dell'intervento.

Per la stima del costo del macchinario TAC-PET e relative apparecchiature ed arredi di supporto al reparto di Medicina Nucleare (laboratorio caldo) e delle ulteriori attrezzature richieste per il servizio mortuario e del blocco operatorio, sono stati considerati i valori di mercato riscontrati e valutati allo stato attuale.

Il quadro economico risultante è il seguente:

Ospedale S. Spirito di Pescara progetto preliminare

Quadro Economico Preliminare Generale

	Importo di progetto
a) Lavori	€ 7.676.100,00
Ristrutturazione servizio mortuario	€ 1.282.200,00
Blocco operatorio	€ 5.175.300,00
Reparto Medicina Nucleare	€ 537.600,00
Impianto trasporto pneumatico	€ 681.000,00
b) Fornitura e montaggio Attrezzature Sanitarie	€ 2.585.000,00
Attrezzature servizio mortuario	€ 35.000,00
Attrezzature Blocco operatorio	€ 450.000,00
Attrezzatura Medicina Nucleare	€ 2.100.000,00
Totale Lavori e Attrezzature sanitarie (a+b) soggetti a ribasso	€ 10.261.100,00
c) Oneri per la sicurezza	€ 288.900,00
Importo Totale di Appalto per Lavori ed Attrezzature Sanitarie (a+b+c)	€ 10.550.000,00
d) Somme a disposizione	
d.1) Spese tecniche 12% di a) + c): comprendenti spese di cui all'art.90 c.5 e art. 92 c.7bis del Codice, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase esecutiva, incentivo di cui all'art. 92 c.5 del codice computato al 2% dei lavori da svolgere a cura del personale dipendente	€ 955.800,00
d.2) Collaudo	€ 83.250,00
d.3) Spese per attività di supporto al RUP, di verifica e di validazione progetti	€ 357.925,58
d.4) CNPAIALP: 4% sulle spese di collaudo, sulle spese di supporto al RUP e di verifica e validazione progetti e sulle spese tecniche al netto dell'incentivo di cui all'art.92 c.5 del codice e delle spese di cui agli art.90 c.5 e 92 c.7bis del codice	€ 51.647,02
d.5) Accantonamento di cui all'art. 133 del Codice	€ 100.000,00
d.6) Spese per accertamenti ed indagini (Indagini geotecniche e geognostiche)	€ 35.000,00
d.7) Spese per gara (pubblicità e commissioni)	€ 28.000,00
d.8) Attività di consulenza o di supporto (art. 8 L.R. n. 40/2011)	€ 15.930,00
d.9) Arredi IVA compresa	€ 350.000,00
d.10) Imprevisti	€ 663.153,91
d.11) IVA 10% Lavori	€ 767.610,00
d.12) IVA 21% Attrezzature	€ 542.850,00
d.13) IVA 21% sulle spese di cui ai punti d.2, d.3, d.4 e sulle spese tecniche di cui al punto d.1, depurate delle spese di cui all'art. 90 c.5 e art. 92 c.7bis e dell'incentivo di cui all'art. 92 c.5 del codice	€ 271.492,75
totale somme a disp.	€ 4.222.659,26
TOTALE FINANZIAMENTO (a+b+c+d) ex ART. 20 LEGGE 67/88 - Ristrutturazione del P.O. Di Pescara	€ 14.772.659,26