



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 02.05.2024

Il giorno **DUE** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2024** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico in servizio presso l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. 0036135/24 del 11.04.2024, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.3 (tre) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
ABRUZZO COPERTURE s.r.l.	01855050686
EUROASFALTI s.r.l.	02122230689
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02328680687

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

alle ore 10:45 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 30.04.2024 è pervenuta un'unica offerta, quella della RC COSTRUZIONI s.r.l.s.

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta è presente la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. con il suo rappresentante legale, il Sig. Renato Chiola.

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Responsabile del procedimento fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dell'appalto è stato stimato in € 85.923,30 oltre iva di cui € 82.172,34 oltre iva inerenti ai lavori ed € 3.750,96 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l'importo della manodopera è stato stimato in € 23.794,15 corrispondente al 28,956% dell'importo dei lavori;
- in conformità al parere n.2154 del 19.07.2023 del Servizio di consulenza del MIT e alla Delibera ANAC n.528 del 15.11.2023, entrambi concernenti l'interpretazione dell'art.41, comma 14 del D.lgs.36/2023, fermo restando l'obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, questi comunque continuano a far parte dell'importo a base d'asta su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore economico per definire l'importo contrattuale;
- la base d'asta viene stimata in € 82.172,34;
- l'unica categoria di lavoro compresa nell'appalto è la OS8 "opere di impermeabilizzazione" Classifica I per un importo di € 82.172,34 corrispondente al 100% dei lavori;
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo uguale o superiore a quello posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- il contratto collettivo applicabile è quello inerente al settore Edilizia;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:
 - 1) modello DGUE;
 - 2) attestazione di avvenuto sopralluogo dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 1);
 - 3) patto d'integrità (Allegato 2);
 - 4) informativa e consenso trattamento dati (Allegato 3).

A questo punto il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dall'unica società offerente.

A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- la **RC COSTRUZIONI s.r.l.s.** ha prodotto il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) nel quale ha manifestato la volontà di subappaltare, in caso di aggiudicazione della procedura, le lavorazioni oggetto dell'appalto nei limiti massimi stabiliti dalla legge; ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023.

Alla luce della documentazione amministrativa prodotta il Collegio ammette la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. alla procedura di gara.

A questo punto il Collegio procede all'esame dell'offerta economica prodotta dalla RC COSTRUZIONI s.r.l.s.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che l'offerente ha indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, gli oneri inerenti alla sicurezza interna ed i costi della manodopera.

I dati inerenti all'offerta economica prodotta dalla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	2,00	3.750,96	23.794,15

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante, sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687 per un importo complessivo di € 84.279,85 iva esclusa di cui € 80.528,89 iva esclusa per i lavori ed € 3.750,96 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 11:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)

Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente)

Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)

