



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

procedura, identificata dal CIG B2FCAAD15B da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori edili ed impiantistici propedeutici all'installazione di una nuova RMN 1,5 TESLA presso il P.O. di Pescara"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 08/10/2024

Il giorno **OTTO** del mese di **OTTOBRE** dell'anno **2024** presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni composta da:

- Ing. Luigi Lauriola, Dirigente Responsabile dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale Presidente;
- Geom. Achille De Flaviis, assistente tecnico in servizio presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, collaboratore amm.vo in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Antonello Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma informatica acquistata Me.Pa. e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- generata sulla piattaforma in parola la RdO n.4628811;
- preso atto che con lettera prot.n. 0081785/24 del 09/09/2024, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura gli operatori economici che hanno prodotto una manifestazione d'interesse, dichiarata idonea dal Seggio con verbale del 13/09/2022, per una precedente procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.lgs. 50/2016 espletata dall'Asl di Pescara ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori edili ed impiantistici propedeutici all'installazione di una nuova Risonanza magnetica 3TESLA presso il P.O. di Pescara";
- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni

alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 07/10/2024 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
1	BAGAGLINI IMPIANTI&CONSULTING s.r.l.	07858181006
2	CONSORZIO STABILE OPERA	15726231002
3	I.S.E. s.r.l.	01782650673
4	MSC GENERALI s.r.l.	07313991213
5	MORVIDUCCI s.r.l.	05690581003
6	T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l.	08049411211

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti l'Ing. Luigi Lauriola, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dell'appalto è stato stimato in € 349.879,53 oltre iva di cui € 338.907,18 oltre iva inerenti ai lavori ed € 10.972,35 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l'importo della manodopera è stato stimato in € 66.608,75 oltre iva corrispondente al 19,654% dell'importo complessivo dell'appalto;
- in conformità al parere n.2154 del 19.07.2023 del Servizio di consulenza del MIT e alla Delibera ANAC n.528 del 15.11.2023, entrambi concernenti l'interpretazione dell'art.41, comma 14 del D.lgs.36/2023, fermo restando l'obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, questi comunque continuano a far parte dell'importo a base d'asta su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore economico per definire l'importo contrattuale;
- la base d'asta è stata stimata in € 338.907,18;
- le categorie di lavoro oggetto dell'appalto sono le seguenti:
 - < OS28 "Impianti meccanici" Classifica I - € 168.522,34 corrispondente al 49,73% sul totale;
 - < OG1 "Edifici civili ed industriali" Classifica I - € 110.999,80 corrispondente al 32,75% sul totale;
 - < OS30 "Impianti elettrici e speciali" Classifica I - € 59.385,04 corrispondente al 17,52% sul totale.
- la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto;
- per la Categoria OS28 vige l'obbligo di qualificazione oppure il subappalto qualificante;
- è stato richiesto agli operatori economici offerenti il possesso del requisito speciale ex art.100 del D.lgs.36/2023 della capacità tecnica da dimostrare tramite attestazione SOA per la categoria OS28 – classifica I o superiori e tramite una dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art.28 Allegato II.12 del D.lgs.36/2023 per le categorie OG1 classifica I e OS30 Classifica I;
- come richiesto dall'articolo 11 comma 2 del "Nuovo Codice", è stato indicato negli atti di gara, quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, quello inerente al "settore edilizia";
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo uguale o superiore a quello posto a base di gara;
- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 D.lgs.36/2023, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi del METODO B di cui all'allegato II.2. del citato decreto;

- ai sensi dell'art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:
 - 1) attestazione del versamento della tassa sulle gare, di € 33,00 in copia scansata e firmata digitalmente recante la dichiarazione del legale rappresentante di conformità all'originale;
 - 2) Documento di Gara Unico Europeo (Allegato 1)
 - 3) dichiarazione sulla conoscenza delle condizioni contrattuali, indicazione dei recapiti e indicazioni ai fini della verifica della regolarità contributiva rilasciate sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 2);
 - 4) attestazione di avvenuto sopralluogo dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 3);
 - 5) patto d'integrità. Il documento deve essere obbligatoriamente sottoscritto digitalmente dal titolare/legale rappresentante/procuratore del soggetto concorrente e deve essere allegato ai documenti di gara (Allegato 4);
 - 6) informativa e consenso trattamento dati (Allegato 5): predisposto dalla Stazione appaltante, datato e firmato;
 - 7) attestazione SOA per la categoria OS28 – classifica I o superiori e dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art.28 Allegato II.12 del D.lgs.36/2023 per le categorie OG1 classifica I e OS30 Classifica I.

A questo punto il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma Me.Pa dalle società offerenti.

A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- la **BAGAGLINI IMPIANTI&CONSULTING s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; è in possesso della Certificazione SOA, in corso di validità, per le Categorie di lavoro OG1 classifica II e OG11 classifica II e, di conseguenza, è in possesso del requisito speciale della capacità tecnica di cui all'art.100 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori inerenti a tutte le categorie oggetto dell'appalto negli attuali limiti di legge; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "edile" corrispondente a quello indicato dalla stazione appaltante; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali; NON produce la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico, ritiene che si possa utilizzare lo strumento del soccorso istruttorio di cui all'art.101 del D.lgs.36/2023 limitatamente alla documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

- il **CONSORZIO STABILE OPERA** indica quale ditta esecutrice dell'appalto la SOELIT s.r.l. identificata dalla P.IVA 02571710694; il consorzio risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; è in possesso della Certificazione SOA, in corso di validità, per le Categorie di lavoro OS28 classifica III, OS30 classifica VI e OG1 classifica VIII e, di conseguenza, è in possesso del requisito speciale della capacità tecnica di cui all'art.100 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori inerenti a tutte le categorie oggetto dell'appalto negli attuali limiti di legge; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente

al settore "edile" corrispondente a quello indicato dalla stazione appaltante; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali; produce la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

la SOELIT s.r.l. risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; è in possesso della Certificazione SOA, in corso di validità, per le Categorie di lavoro OS30 classifica IV e OG11 classifica I e, di conseguenza, è in possesso del requisito speciale della capacità tecnica di cui all'art.100 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori inerenti alla categoria OG1 per il 100% e quelli inerenti alla categoria OS28 per il 30%; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmecanico" dichiarando, comunque, la sua equivalenza a quello indicato dalla stazione appaltante in quanto assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo;

- la **I.S.E. s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; è in possesso della Certificazione SOA, in corso di validità, per le Categorie di lavoro OG1 classifica III, OS28 classifica III e OS30 classifica III e, di conseguenza, è in possesso del requisito speciale della capacità tecnica di cui all'art.100 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori inerenti alle categorie OG1 ed OS30 per il 100% del loro importo ed i lavori inerenti alla categoria OS28 per il 30% del suo importo; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "edile" corrispondente a quello indicato dalla stazione appaltante; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali; NON produce la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico, ritiene che si possa utilizzare lo strumento del soccorso istruttorio di cui all'art.101 del D.lgs.36/2023 limitatamente alla documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

- la **MSC GENERALI s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; è in possesso della Certificazione SOA, in corso di validità, per le Categorie di lavoro OG1 classifica IV, OS28 classifica I ed OS30 classifica I e, di conseguenza, è in possesso del requisito speciale della capacità tecnica di cui all'art.100 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori inerenti Alla categoria OG1 negli attuali limiti di legge; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "edile/industria" corrispondente a quello indicato dalla stazione appaltante; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali; produce la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

il collegio prende atto che l'operatore economico ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla stazione appaltante negli atti di gara e che, tramite essa, ha dimostrato di possedere i requisiti richiesti per l'ammissione alla procedura di gara;

- la **MORVIDUCCI s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; è in possesso della Certificazione SOA, in corso di validità, per le Categorie di lavoro OG1 classifica ed OG11 classifica VIII bis e, di conseguenza, è in possesso del requisito speciale della capacità tecnica di cui all'art.100 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la posa in opera di PVC, la realizzazione di pareti in cartongesso e controsoffitti, la filatura dell'impianto elettrico e speciale, la posa delle tubazioni idrauliche e meccaniche, la posa delle canalizzazioni areauliche, la posa di isolamento e finitura in alluminio delle tubazioni e canali, i serramenti

e opere in ferro ed i ponteggi e noli a caldo, il tutto entro gli attuali limiti di legge; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "edile" corrispondente a quello indicato dalla stazione appaltante; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali; produce la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

il collegio prende atto che l'operatore economico ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla stazione appaltante negli atti di gara e che, tramite essa, ha dimostrato di possedere i requisiti richiesti per l'ammissione alla procedura di gara;

- la **T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; è in possesso della Certificazione SOA, in corso di validità, per le Categorie di lavoro OS28 classifica I e OS30 classifica II; per la Categoria OG1 non è in possesso di attestazione SOA né per tale categoria di lavori ha prodotto una dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art.28 Allegato II.12 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori inerenti alla categoria OG1 negli attuali limiti di legge; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmecchanico" dichiarando, comunque, la sua equivalenza a quello indicato dalla stazione appaltante in quanto assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali; produce la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico, ritiene che si possa utilizzare lo strumento del soccorso istruttorio di cui all'art.101 del D.lgs.36/2023 limitatamente alla dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art.28 Allegato II.12 del D.lgs.36/2023 relativa alla categoria di lavoro OG1.

Alla luce di quanto emerso nell'odierna seduta

IL SEGGIO DI GARA DECIDE

1) di AMMETTERE alla procedura di gara il **CONSORZIO STABILE OPERA**, la **MSC GENERALI s.r.l.** e la **MORVIDUCCI s.r.l.** in quanto, tramite la documentazione amministrativa prodotta, hanno dimostrato di possedere i requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara;

2) di AMMETTERE alla procedura di gara la **BAGAGLINI IMPIANTI&CONSULTING s.r.l.** e la **I.S.E. s.r.l. CON RISERVA** di produrre, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs.36/2023, la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare di € 33,00;

3) di AMMETTERE alla procedura di gara la **T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. CON RISERVA** di produrre, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs.36/2023, una dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art.28 Allegato II.12 del D.lgs.36/2023 limitatamente alla categoria di lavoro OG1;

4) di RINVIARE l'apertura delle offerte economiche, il loro esame e l'espletamento di tutte le operazioni consequenziali all'esito del predetto soccorso istruttorio.

La seduta termina alle ore 11:35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Luigi LAURIOLA (Presidente) Luigi Lauriola

Geom. Achille DE FLAVIIS (Componente) Achille De Flaviis

Dott. Antonello SCUDIERI (Componente) Antonello Scudieri