



## **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

**U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara**

procedura da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)"

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta del 12/11/2024

Il giorno **DODICI** del mese di **NOVEMBRE** dell'anno **2024** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente;
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico in servizio presso l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. 0095850/24 del 22/10/2024, trasmessa tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.10 (dieci) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
1	3T di Tatoni Valerio	00225920685
2	ALMA CIS	01181370683
3	COLAROSSO IMPIANTI s.r.l.	01944840683
4	DI CARLO S.p.A.	01889460695
5	EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Muro	01604400687
6	EUROIMPIANTI s.r.l.	00856780671
7	FORCELLA IMPIANTI	01567480684
8	LUCSA s.r.l.	01773470685
9	SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685
10	T.L.P. IMPIANTI s.r.l.	01556230686

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

**alle ore 10:10 dichiara aperta la seduta**

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 11/11/2024 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
1	3T di Tatoni Valerio	00225920685
2	COLAROSSO IMPIANTI s.r.l.	01944840683
3	EUROIMPIANTI s.r.l.	00856780671
4	FORCELLA IMPIANTI	01567480684
5	LUCSA s.r.l.	01773470685
6	SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Responsabile del procedimento fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dell'appalto è stato stimato in € 91.762,78 oltre iva di cui € 89.090,08 oltre iva inerenti ai lavori ed € 2.672,70 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l'importo della manodopera è stato stimato in € 21.309,84 corrispondente al 23,919% dell'importo dei lavori;
- in conformità al parere n.2154 del 19.07.2023 del Servizio di consulenza del MIT e alla Delibera ANAC n.528 del 15.11.2023, entrambi concernenti l'interpretazione dell'art.41, comma 14 del D.lgs.36/2023, fermo restando l'obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, questi comunque continuano a far parte dell'importo a base d'asta su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore economico per definire l'importo contrattuale;
- la base d'asta viene stimata in € 89.090,08;
- l'unica categoria di lavoro compresa nell'appalto è la OG11 "impianti termici" Classifica I per un importo di € 89.090,08 corrispondente al 100% dei lavori;
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo uguale o superiore a quello posto a base di gara;
- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 D.lgs.36/2023, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi del METODO B di cui all'allegato II.2. del citato decreto;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- il contratto collettivo applicabile è quello inerente al settore Edilizia;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:
  - 1) modello DGUE;
  - 2) dichiarazione sulla conoscenza delle condizioni contrattuali, indicazione dei recapiti e indicazioni ai fini della verifica della regolarità contributiva rilasciate sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 1)
  - 3) attestazione di avvenuto sopralluogo dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 2);
  - 3) patto d'integrità (Allegato 3);

4) informativa e consenso trattamento dati (Allegato 4).

A questo punto il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dalle società offerenti.

A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- la **3T di Tatoni Valerio** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; non intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori oggetto dell'appalto; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmeccanico" e dichiara che tale contratto, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante ed esprime la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D.lgs. 36/2023; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali;

- la **COLAROSSO IMPIANTI s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; non intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori oggetto dell'appalto; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmeccanico/artigiano" e dichiara che tale contratto, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante ed esprime la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D.lgs. 36/2023; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali;

- la **EUROIMPIANTI s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori oggetto dell'appalto entro gli attuali limiti di legge; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmeccanico/artigiano/edilizia piccola e media impresa" e dichiara che tale contratto, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante ed esprime la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D.lgs. 36/2023; è in possesso di attestazione SOA per le categorie di lavoro OG1 classifica I, OS30, classifica I, Og11, classifica II; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali;

- **FORCELLA IMPIANTI** non produce il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e, di conseguenza, tutte le dichiarazioni in esso contenute richieste dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmeccanico/artigiano" e dichiara che tale contratto, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante ed esprime la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D.lgs. 36/2023; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali; il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico, ritiene che si possa utilizzare lo strumento del soccorso istruttorio di cui all'art.101 del D.lgs.36/2023 limitatamente al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);

- la **LUCSA s.r.l.** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la posa in opera del circuito di riscaldamento/raffrescamento per il 40% del suo importo; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmeccanico" e dichiara che tale contratto, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante ed esprime la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D.lgs.

36/2023; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali;

- la **SIEM IMPIANTI** risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023; non intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori oggetto dell'appalto; applicherà ai propri dipendenti utilizzati per l'esecuzione dell'appalto il contratto inerente al settore "metalmecanico" e dichiara che tale contratto, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante ed esprime la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D.lgs. 36/2023; produce l'attestato di avvenuto sopralluogo, il patto d'integrità e la dichiarazione sul trattamento dei dati personali;

Alla luce di quanto emerso nell'odierna seduta

### IL SEGGIO DI GARA DECIDE

**1) di AMMETTERE** alla procedura di gara la **3T di Tatoni Valerio**, la **COLAROSSO IMPIANTI**, la **EUROIMPIANTI**, la **LUCSA s.r.l.** e la **SIEM IMPIANTI** in quanto, tramite la documentazione amministrativa prodotta, hanno dimostrato di possedere i requisiti di ordine generale richiesti dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara;

**2) di AMMETTERE** alla procedura di gara la **FORCELLA IMPIANTI CON RISERVA** di produrre, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs.36/2023, il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e, di conseguenza, tutte le dichiarazioni in esso contenute richieste dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara;

**3) di RINVIARE** l'apertura delle offerte economiche, il loro esame e l'espletamento di tutte le operazioni consequenziali all'esito del predetto soccorso istruttorio.

La seduta termina alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)

