



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

PROCEDURA APERTA, IDENTIFICATA DAL CIG B613C224EE, DA ESPLETARE AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS. N.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELLA "FORNITURA E POSA IN OPERA DI ZANZARIERE PER LE ESIGENZE DEI PRESID OSPEDALIERI E STRUTTURE VARIE DELL'ASL DI PESCARA"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 24/04/2025

Il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **APRILE** dell'anno **2025** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (Presidente);
- Dott. Rocco Abbruzzese, tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (Componente);
- Dott. Antonello Scudieri, collaboratore amministrativo dell'U.O.C Servizi Tecnici Manutentivi (Componente).

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Antonello Scudieri svolgerà la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la Piattaforma del Mercato della Pubblica amministrazione (Me.Pa.) e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica su tale piattaforma;
- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconfiribilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

alle ore 10:20 dichiara aperta la seduta

Prima di procedere all'espletamento delle attività ed operazioni di gara, il Dott. Rocco Abbruzzese, in qualità di Responsabile Unico di Progetto fa presente al Collegio quanto segue:

- come richiesto dall'articolo 11 comma 2 del "Nuovo Codice", negli atti di gara è stato indicato il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto individuato in quello inerente al settore Metalmeccanico;
- la procedura è finalizzata all'individuazione di un operatore economico con il quale stipulare un accordo quadro ai sensi dell'art.59 D.lgs.36/2023;
- l'accordo quadro decorrerà dalla data di stipula ed avrà una durata di 48 (quarantotto) mesi, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine e salvo, invece, che l'importo venga raggiunto, in un termine minore.
- l'importo dell'Accordo Quadro è pari ad € 279.874,42 oltre Iva;

- l'importo della manodopera viene stimato in € 39.250,44 corrispondente al 14,024% dell'importo dell'accordo.
 - i costi per la Sicurezza da interferenza vengono stimati nel Duvri predisposto dalla Stazione appaltante in € 500,00;
 - l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.lgs. 36/2023, mediante ribasso unico da applicarsi ai prezzi del listino della Regione Emilia Romagna anno 2024 indicati nel punto 11 del Disciplinare di gara;
 - saranno esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali dovessero sussistere cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;
 - l'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo dell'appalto, e precisamente d'importo pari ad € 5.597,00;
 - verranno escluse le offerte consistenti in un ribasso pari a zero applicato sui prezzi sopra riportati e le offerte plurime, condizionate, alternative; ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice;
 - la Stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
 - qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a 5, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 D.lgs.36/2023, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi del METODO B di cui all'allegato II.2. del citato decreto;
 - la documentazione amministrativa che l'operatore economico doveva produrre è costituita da:
 - < il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
 - < la Domanda di partecipazione;
 - < la Ricevuta di pagamento del contributo per l'ANAC ;
 - < la garanzia provvisoria;
 - < il Patto d'integrità;
 - < l'informativa e consenso trattamento dati
 - in conformità a quanto disposto dall'art.108, comma 9 del D.lgs.36/2023 l'offerta economica dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti dati:
 - 1) la percentuale unica di ribasso sui prezzi unitari del Listino della Regione Emilia Romagna anno 2024 riportati al punto 11 del Disciplinare espressa fino a due cifre decimali;
 - 2) i costi della manodopera;
 - 3) gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - ai sensi dell'art. 107 comma 3 D.lgs. 36/2023 il Seggio di gara potrà avvalersi della facoltà di "inversione procedurale".
- A questo punto il Collegio accede alla procedura di gara pubblicata sulla Piattaforma del Mercato della Pubblica amministrazione (Me.Pa.) identificata dalla RdO n.5193408.
- A seguito di tale operazione il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza fissato per il giorno 23/04/2025 hanno prodotto offerta i seguenti n.66 (sessantasei) operatori economici:

N.	Ragione sociale	P.IVA / C.F.
1	AL.FER. SERRAMENTI s.r.l.	05656171211
2	AL.MA COSTRUZIONI EDILI s.r.l.	04601730965
3	ALFA INFISSI s.n.c. di Buonfiglio&Galesi	04322650872
4	BIELLE s.r.l.	00534890868
5	BOOLEANA s.r.l.	04641030756
6	BUONFIGLIO GENNARO	02530290648
7	C.O.A. SERRAMENTI s.r.l.	05467830658
8	CO.GE.PRO s.a.s. DI PRODON CLAUDIO & C.	06376330723

9	COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST	00537100778
10	COSENZA SISTEMI	07427601211
11	COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l.	02149990729
12	D.M.D GROUP s.r.l.	02590900698
13	DEN.SAM COSTRUZIONI s.r.l.	02969160643
14	DI MONACO SERRAMENTI s.r.l.	02454820610
15	DIAB s.r.l.	09690181210
16	DIM s.r.l.	01453210682
17	DUE C s.r.l.s.	05404620659
18	ELANPLAST s.r.l.s.	03817920782
19	EUROFERRO s.n.c. di RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636
20	F.D.D. GROUP s.r.l.	02220680686
21	FACRI s.r.l.	02686430030
22	FIA INFISSI s.r.l.	09750781214
23	FINDOOR s.r.l.s.	03149370599
24	FOCAL FINESTRE s.r.l.	01844230688
25	FRANZESE s.r.l.	08613941213
26	FRATELLI IAZZETTA s.r.l.	06491001217
27	GAMMA COSTRUZIONI s.r.l.	02841310184
28	GAROFALO ANTONIO	01548830619
29	GENERAL SERVICES s.r.l.	10681320965
30	GIGA GROUP s.r.l.	07615871212
31	HM COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l.	03832821205
32	IANDOLO s.r.l.s.	02910880646
33	ICRA ITALIA s.r.l.	01390910667
34	IECOM s.r.l.	01629140680
35	ILLI ALLUMINIO s.r.l.	09747031210
36	IMECA s.r.l.	00688120989
37	IMPRESA IDROTERMOELETTRICA DI CONTE NICOLA	02843430618
38	INFISSI 2000 s.r.l.	04303520615
39	IRIS s.r.l.	06282401212
40	IRPINIA PLASTIC DI LANNI CARMINE	02829710645
41	LEMAG s.r.l.	16259741003
42	M-GROUP s.r.l.	02084900691
43	MABLES s.r.l.s.	02425150683
44	MARIO ZANNI s.r.l.	03669680617
45	MASCOMET s.r.l.	14871781002
46	MASSI s.r.l.s.	03575360544
47	MATAS s.r.l.s.	02733110692
48	MELITA GIOVANNI	03502510872
49	METAL 2000 DI CARDAMONE s.r.l.	04943460651
50	METALSYSTEM s.r.l.	06987391007
51	MPG SOLUTIONS s.r.l.	03395400736
52	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	01776510784
53	NOCITA METAL DESIGN DI NOCITA ROBERTO	04435280757
54	NORY SYSTEM s.r.l.	01929560678
55	PAGANO GIUSEPPE	02470190618
56	PICONE WALTER	03366380610
57	PLASTIND'S	00302130372
58	PVC TEKNOSOLUTION s.r.l.	08343081215
59	QUADRATO s.r.l.	03945320780
60	SAGGESE S.p.A.	03650400652
61	SENNA s.r.l.	02371090693

62	SICILINFISSI s.r.l.	06174940822
63	SILVESTRINI FRANCESCO MARIA	03802780548
64	SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	07439630729
65	TECNO EDIL s.r.l.	01593820564
66	TECHHOME INSIDE s.r.l.	03017410733

Il Seggio, preso atto dell'elevato numero di offerte pervenute, ritiene opportuno avvalersi dell'istituto dell'inversione procedurale di cui all'art.107, comma 3 del D.lgs.36/2023, facoltà espressamente prevista dalla Stazione appaltante al punto 16 del Disciplinare di gara.

Pertanto il Seggio di gara procederà prima all'esame delle offerte economiche e successivamente alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico risultato quale migliore offerente.

In conformità a quanto stabilito nel punto 11 del Disciplinare di gara si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 D.lgs.36/2023, rectius al loro accantonamento momentaneo dalla graduatoria di gara, previa identificazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi del METODO B di cui all'allegato II.2. al citato decreto come espressamente stabilito dalla Stazione appaltante nel citato punto 9 del Disciplinare di gara.

Tale soglia di anomalia verrà calcolata una sola volta subito dopo l'apertura delle offerte; qualora, in esito alla fase conclusiva della verifica dei requisiti di partecipazione, si ravvisino i presupposti per disporre il soccorso istruttorio oppure l'esclusione di uno o più concorrenti, il Seggio procederà allo scorrimento della graduatoria e alla verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici in graduatoria fino a quello che avrà prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla stazione appaltante.

La soglia di anomalia così calcolata rimarrà ferma ed invariata anche in caso di esclusione di operatori economici.

Il Seggio procederà a determinare la graduatoria di gara e ad individuare, conseguentemente, l'operatore economico collocato in prima posizione nei confronti del quale procedere poi alla verifica della documentazione amministrativa.

A questo punto il Collegio accede alla sezione "offerta economica" della RdO di riferimento, la n.5193408.

Il Seggio di gara verifica che tutte le società offerenti hanno prodotto l'offerta economica indicando i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, i costi inerenti alla sicurezza e l'importo relativo alla manodopera.

I dati inerenti alle offerte economiche vengono riassunti nella tabella sottostante:

N.	RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	SICUREZZA	MANODOPERA
1	AL.FER. SERRAMENTI s.r.l.	3,58	4.500,00	39.250,44
2	AL.MA COSTRUZIONI EDILI s.r.l.	26,34	3.500,00	39.250,44
3	ALFA INFISSI s.n.c. di Buonfiglio&Galesi	22,00	1.750,00	41.981,17
4	BIELLE s.r.l.	9,33	2.900,00	39.250,44
5	BOOLEANA s.r.l.	29,87	500,00	39.250,44
6	BUONFIGLIO GENNARO	28,7	3.400,00	39.250,44
7	C.O.A. SERRAMENTI s.r.l.	25,17	500,00	39.250,44
8	CO.GE.PRO s.a.s. DI PRODON CLAUDIO & C.	28,12	3.017,60	39.250,44
9	COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST	20,06	500,00	40.300,00
10	COSENZA SISTEMI	27,79	2.800,00	39.250,44
11	COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l.	30,36	3.000,00	39250,44
12	D.M.D GROUP s.r.l.	35,47	3.650,00	18.970,00
13	DEN.SAM COSTRUZIONI s.r.l.	16,45	1.500,00	40.000,00

14	DI MONACO SERRAMENTI s.r.l.	6,00	2.000,00	39.500,00
15	DIAB s.r.l.	21,79	4.000,00	39.250,44
16	DIM s.r.l.	35,00	8.396,25	13.737,50
17	DUE C s.r.l.s.	32,37	3.700,00	39.250,44
18	ELANPLAST s.r.l.s.	34,00	0	0
19	EUROFERRO s.n.c. di RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	21,57	2.200,00	39.250,44
20	F.D.D. GROUP s.r.l.	30,69	500,00	39.250,44
21	FACRI s.r.l.	18,62	500,00	39.250,44
22	FIA INFISSI s.r.l.	20,22	500,00	39.200,00
23	FINDOOR s.r.l.s.	20,23	2200	83.962,20
24	FOCAL FINESTRE s.r.l.	28,41	0,02	14,02
25	FRANZESE s.r.l.	27,12	1.500,00	39.250,44
26	FRATELLI IAZZETTA s.r.l.	27,53	500,00	39.250,44
27	GAMMA COSTRUZIONI s.r.l.	26,25	2.000,00	39.250,44
28	GAROFALO ANTONIO	5,00	850,00	39.250,44
29	GENERAL SERVICES s.r.l.	36,33	500,00	26.713,34
30	GIGA GROUP s.r.l.	139.000,00	7.556,61	105.330,19
31	HM COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l.	13,85	2.850,00	39.250,44
32	IANDOLO s.r.l.s.	19,99	7.137,00	39.240,44
33	ICRA ITALIA s.r.l.	30,73	500,00	26.862,92
34	IECOM s.r.l.	19,25	6.700,00	39.250,44
35	ILLI ALLUMINIO s.r.l.	25,67	2.500,00	39.250,44
36	IMECA s.r.l.	21,87	1.500,00	45.000,00
37	IMPRESA IDROTERMOELETTRICA DI CONTE NICOLA	31,99	4.100,00	39.250,44
38	INFISSI 2000 s.r.l.	31,32	1.150,00	39.250,44
39	IRIS s.r.l.	19,79	500,00	39.250,44
40	IRPINIA PLASTIC DI LANNI CARMINE	29,21	490,00	38.072,93
41	LEMAG s.r.l.	42,00	500,00	7000,00
42	M-GROUP s.r.l.	33,50	500,00	39.250,00
43	MABLES s.r.l.s.	10,25	2.378,00	39.250,44
44	MARIO ZANNI s.r.l.	27,33	850,00	40.130,00
45	MASCOMET s.r.l.	15,51	3.000,00	39.250,44
46	MASSI s.r.l.s.	7,5	500,00	39.250,44
47	MATAS s.r.l.s.	9,5	2.450,00	39.250,44
48	MELITA GIOVANNI	217.658,30	4.500,00	30.524,40
49	METAL 2000 DI CARDAMONE s.r.l.	7,00	16.700,00	39.250,44
50	METALSYSTEM s.r.l.	38,69	2.799,00	39.250,44
51	MPG SOLUTIONS s.r.l.	33,33	3.600,00	39.250,44

52	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	25,59	1.000,00	39.250,44
53	NOCITA METAL DESIGN DI NOCITA ROBERTO	11,00	5.000,00	84.000,00
54	NORY SYSTEM s.r.l.	5,15	500,00	39.250,00
55	PAGANO GIUSEPPE	25,53	3.000,00	40.000,00
56	PICONE WALTER	25,46	500,00	39.250,44
57	PLASTIND'S	21,00	0,25	0,25
58	PVC TEKNOSOLUTION s.r.l.	20,00	5.000,00	40.000,00
59	QUADRATO s.r.l.	29,72	500,00	27.800,00
60	SAGGESE S.p.A.	7,17	300,00	41.796,00
61	SENNA s.r.l.	35,00	350,00	25.468,00
62	SICILINFISSI s.r.l.	32,96	2.800,00	38.000,00
63	SILVESTRINI FRANCESCO MARIA	44,02	500,00	39.250,44
64	SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	23,52	7.478,29	39.250,44
65	TECNO EDIL s.r.l.	12,63	1.300,00	39.250,44
66	TECHHOME INSIDE s.r.l.	33,99	1.500,00	39.250,44

Il Seggio prende atto che la GIGA GROUP s.r.l. (30) e la ditta MELITA GIOVANNI (48) hanno indicato, quale ribasso unico da applicarsi ai prezzi del listino della Regione Emilia Romagna anno 2024, una cifra non riconducibile ad una percentuale di ribasso e pertanto il Seggio di gara decide di escludere tali operatori economici dalla procedura di gara perchè non hanno espresso nell'offerta economica una percentuale di ribasso.

Considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque è possibile effettuare l'esclusione automatica delle offerte.

A seguito del calcolo effettuato sulla base del citato metodo di cui all'Allegato II.2 del D.lgs.36/2023 la soglia di anomalia si è attestata sul 27,619% e, di conseguenza, risultano anormalmente basse le offerte superiori a tale soglia.

L'offerta migliore non anomala risulta essere quella prodotta dalla FRATELLI IAZZETTA s.r.l. - P.VA 06491001217 con un ribasso del 27,53% sui prezzi del listino della Regione Emilia Romagna anno 2024.

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente sono congrui rispetto alla tipologia della fornitura e posa in opera.

A questo punto il Seggio accede alla Sezione "Documentazione amministrativa" della RdO di riferimento per esaminare la documentazione prodotta dall'operatore economico risultato quale migliore offerente.

Il Seggio verifica che la FRATELLI IAZZETTA s.r.l. ha prodotto la seguente documentazione amministrativa:

- la ricevuta attestante l'avvenuto pagamento del contributo di gara di € 18,00;
- la domanda di partecipazione alla procedura di gara redatta sul modello predisposto dalla Stazione appaltante dalla quale emerge che l'operatore economico partecipa alla gara d'appalto come impresa singola e che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, applicherà ai propri dipendenti il CCNL inerente al settore Metalmeccanico, corrispondente, quindi, a quello indicato dalla Stazione appaltante negli atti di gara;
- il Documento di gara unico europeo (DGUE) dal quale emerge che intende avvalersi delle capacità tecniche di soggetti terzi e, precisamente, dell'ausiliaria GI.CA.RO Eredi Cudemo s.r.l., P.IVA 01696580768 che intende subappaltare a terzi le lavorazioni di cui alla categoria prevalente per il 49,99% del suo importo ed, infine, che non versa in alcuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- una cauzione provvisoria di € 2.798,74 corrispondente al 1% dell'importo del contratto perchè beneficia della riduzione del 50% di cui all'art.106, comma 8 del D.lgs.36/2023 in quanto micro impresa;

- il patto d'integrità sul modello predisposto dalla Stazione appaltante firmato digitalmente;
 - l'informativa e consenso trattamento dati sul modello predisposto dalla Stazione appaltante, datato e firmato;
 - la dichiarazione di avvalimento;
 - il contratto di avvalimento dal quale risulta che intende avvalersi della SOA inerente alla categoria OS6 class. III bis, del know-how tecnologico e commerciale, di n.1 responsabile tecnico, di n.1 operaio comune e dei mezzi necessari tutti appartenenti alla ditta ausiliaria e che il corrispettivo concordato per l'avvalimento di tali capacità tecniche è di € 5.597,48;
 - il Documento di gara unico europeo (DGUE) dell'ausiliaria nel quale questa dichiara di non versare in alcuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.
- Alla luce di quanto sopra evidenziato

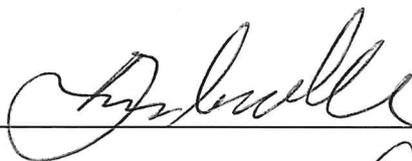
IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura aperta, identificata dal CIG B613C224EE, da espletare ai sensi dell'art.71 del D.lgs. n.36/2023 per l'affidamento della "fornitura e posa in opera di zanzariere per le esigenze dei presidi ospedalieri e strutture varie dell'Asl di Pescara" alla FRATELLI IAZZETTA s.r.l. con il ribasso del 27,53% sui prezzi del listino della Regione Emilia Romagna anno 2024 e di stipulare con l'aggiudicataria un accordo quadro, di cui all'art.59 del D.lgs.36/2023, per un importo massimo di € 279.874,42 oltre Iva e per la durata massima di 48 (quarantotto) mesi, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine e salvo, invece, che l'importo venga raggiunto, in un termine minore.

La seduta termina alle ore 13:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Dott. Rocco ABBRUZZESE (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)

