



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

PROCEDURA APERTA, IDENTIFICATA DAL CIG B5FA0DBF56, DA ESPLETARE AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS. N.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI "Lavori Linea acqua refrigerata e linea acqua calda della centrale termofrigorifera alle tubazioni su copertura dell'Ospedale S. Spirito di Pescara"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 20/05/2025

Il giorno **VENTI** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2025** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi composta da:

- Ing. Roberto Breda, Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (Presidente);
- Dott. Alessio Felicione, tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (Componente);
- Dott.ssa Lavinia D'Onofrio, assistente amministrativo dell'U.O.C Servizi Tecnici Manutentivi (Componente).

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che la Dott.ssa Lavinia D'Onofrio svolgerà la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la Piattaforma del Mercato della Pubblica amministrazione (Me.Pa.) e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica su tale piattaforma;
- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconfiribilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

alle ore 10:15 dichiara aperta la seduta

Prima di procedere all'espletamento delle attività ed operazioni di gara, l'Ing. Roberto Breda, in qualità di Responsabile Unico di Progetto fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dell'appalto è stato stimato in € 363.299,54 oltre iva di cui € 317.910,63 oltre iva inerenti ai lavori ed € 45.388,91 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l'importo della manodopera è stato stimato in € 40.362,76 oltre iva ;
- in conformità al parere n.2154 del 19.07.2023 del Servizio di consulenza del MIT e alla Delibera ANAC n.528 del 15.11.2023, entrambi concernenti l'interpretazione dell'art.41, comma 14 del D.lgs.36/2023, fermo restando l'obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, questi comunque continuano a far parte

dell'importo a base d'asta su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore economico per definire l'importo contrattuale;

- la base d'asta è stata stimata in € 305.607,91;

- le categorie di lavori oggetto dell'appalto sono le seguenti:

< OG11 "Impianti Tecnologici" Classifica III – per un importo di € 305.607,91 corrispondente al 100 % sul totale – categoria prevalente;

- gli operatori economici, per essere ammessi alla procedura di gara non devono versare in nessuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 (requisito di ordine generale);

- verranno escluse le offerte uguali o superiori alla base d'asta e le offerte plurime, condizionate, alternative;

- ai sensi dell'art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:

1) attestazione del versamento di € 33,00 della tassa sulle gare, in copia scansata e firmata digitalmente recante la dichiarazione del legale rappresentante di conformità all'originale; il versamento dovrà essere effettuato con le modalità di cui al precedente punto 12 "tassa sulle gare";

2) Domanda di partecipazione alla procedura di gara redatta sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 1);

3) modello DGUE compilato utilizzando l'apposito form predisposto dalla Stazione appaltante;

4) attestazione di avvenuto sopralluogo dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 2);

5) la garanzia provvisoria, prodotta con le modalità indicate nel punto 11 del Disciplinare di gara "Cauzioni e garanzie";

6) il patto d'integrità (Allegato 3);

7) informativa e consenso trattamento dati sul modello predisposto dalla Stazione appaltante, datato e firmato (Allegato 4).

–A questo punto il Collegio constata che il RUP, a seguito di una attenta valutazione delle esperienze lavorative pregresse indicate dagli operatori economici nei curriculum presenti nella banca dati della ASL di Pescara, attivava in data 05.05.2025 la procedura semplificata ex art 50, co.1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma AcquistinRetePa – Me.Pa., tipologia Rdo Semplici – Nr. 5351943 , invitando le società ALMA C.I.S.- P.IVA 01181370683; DI GIAMPAOLO SRL – P.IVA 02094150683; IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE & SULPIZI SNC – P.IVA 00531980670; IM.I.S.C.A. SRL – P.IVA 00283140697; PACE DINO – P.IVA 01059050680. La scelta degli operatori economici è avvenuta in maniera conforme ai principi di economicità, efficienza, rotazione degli operatori economici e buon andamento dell'azione amministrativa. Le suddette società possiedono adeguate competenze tecnico-organizzative, comprovate da esperienze pregresse e curriculum aziendale .

A seguito di tale operazione il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza fissato per il giorno 19/05/2025 hanno prodotto offerta i seguenti n.01 (uno) operatori economici:

N.	RAGIONE SOCIALE	Codice fiscale / Partita IVA
1	IM.I.S.C.A. SRL	00283140697

A questo punto il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa sulla piattaforma Me.Pa. della società offerente.

A seguito dell'esame di tale documentazione, la Commissione ha verificato quanto segue:

La IM.I.S.C.A. srl ha prodotto il DGUE nel quale ha manifestato la volontà di subappaltare nella misura del 49,90% le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 1e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.Lgs.36/2023; produce tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione Appaltante tranne il pagamento del contributo gara per l'errore "GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. "

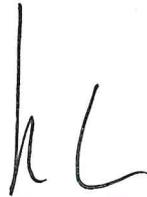
Il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta, decide di ammettere la società IM.I.S.C.A. srl con riserva di produrre il contributo gare entro il termine perentorio di scadenza del 27.05.2025 ore 13:00 .

Il Seggio di gara rinvia l'apertura delle offerte economiche ad altra seduta all'esito del soccorso istruttorio.

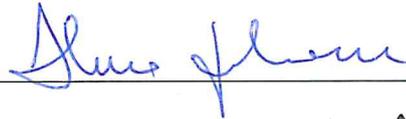
La seduta termina alle ore 10:40.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Roberto BREDA (Presidente)



Dott. Alessio FELICIONE (Componente)



Dott.ssa Lavinia D'ONOFRIO (Componente)

