



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
Via Renato Paolini, 47 – 65124 Pescara (PE)

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

ANNO: 2023

N. 1023

Data 29/06/2023

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG 9873451584, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2 LETT. C) DEL D.L. 16.07.2020 N.76, CONVERTITO IN LEGGE 11.09.2020, N.120 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE C.E.R.S. – AREA MAIELLA –MORRONE E DEL CENTRO OPERATIVO TERRITORIALE (C.O.T.) DI SCAFA"

- AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG 9873451584, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. c) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa"

- aggiudicazione

“Preso atto della relazione del Dirigente proponente che qui si riporta integralmente”

Considerato che:

- la struttura sanitaria del C.ER.S. Area Maiella-Morrone attualmente opera come struttura polivalente ed eroga l'insieme delle cure primarie e garantisce la continuità assistenziale con l'ospedale oltre che le attività di prevenzione;
- nel nuovo atto aziendale ed ai sensi della Delibera del Direttore Generale n.1184 del 29.12.2017 nell'area montana è stata attivata anche l'UCCP del D.S.B. di Scafa che opera in regime di sperimentazione organizzativa sulla base di un accordo che disciplina funzioni, servizi e supporto tecnico organizzativo tra le rispettive unità complesse di cure primarie ed organizzazioni esterne; inoltre la struttura sanitaria in parola sarà anche sede di “Casa Comunità” (HUB servizio 24h) affiancata con il C.O.T. (centrale operativa territoriale);
- l'Asl nei propri strumenti di programmazione ha previsto, tra l'altro, la ristrutturazione dell'attuale sede del C.ER.S. Area Maiella-Morrone

Premesso che:

- il Comune di Scafa proponeva all'Asl di Pescara di realizzare una nuova sede per il Centro Erogazione Servizi (C.ER.S.) Area Maiella-Morrone di Scafa (ex D.S.B. di Scafa) in alternativa alla ristrutturazione dell'attuale sede, impegnandosi alla cessione in favore dell'Asl di Pescara del sito su cui dovrebbe sorgere il nuovo fabbricato;
- la proposta in parola veniva formalizzata dal Comune di Scafa con delibera consigliere n.30 del 12.12.2020;
- con nota prot.n.0071762/21 del 25.05.2021 l'Asl di Pescara rappresentava alla Regione Abruzzo la proposta del Comune di Scafa, condividendone le ragioni di pubblico interesse.

Considerato che:

- la costruzione del nuovo fabbricato C.ER.S. in alternativa alla ristrutturazione dell'attuale C.ER.S., già D.S.B. di Scafa comporta maggiori investimenti per l'Asl di Pescara ma nel contempo comporta anche evidenti vantaggi quali la non interruzione dei servizi erogati all'utenza fino al trasferimento e all'attivazione del nuovo fabbricato, la disponibilità di un immobile nuovo, adeguato alle esigenze varie dell'Area Maiella-Morrone, la disponibilità di un immobile nel quale allocare razionalmente anche altri servizi dislocati sul territorio, attualmente distribuiti in spazi in locazione passiva, al fine di una migliore, complessiva ed unica offerta di erogazione di pubblici servizi al bacino d'utenza asservita;
- il D.lgs. 50/2016 prevede all'art.191 la possibilità di corrispondere all'affidatario dell'opera, quale controprestazione totale o parziale, il trasferimento della proprietà di beni immobili appartenenti

all'amministrazione aggiudicatrice che non assolvano più, secondo motivata valutazione espressa dalla medesima amministrazione, funzioni di pubblico interesse;

- la predetta procedura permetterebbe all'Asl di Pescara di abbattere i costi di realizzazione della nuova sede C.ER.S. in quanto la controprestazione all'affidatario sarà composta, in parte dalla dazione di una somma di danaro, in parte dalla cessione della proprietà del bene immobile sede attuale del C.ER.S. che non sarà più utilizzato dall'Asl di Pescara per effetto della costruzione della nuova sede, adeguata alle effettive esigenze sia dell'Asl di Pescara che del Comune di Scafa ovvero adeguata al perseguimento del primario interesse degli Enti interessati e quindi dell'utenza.

Premesso che:

- l'Agenzia delle Entrate, interpellata dall'Asl di Pescara con nota prot.n. 18881 del 09.02.2021, in data 24.06.2021 trasmetteva l'elaborato tecnico-estimale dal quale si evince che il più probabile valore di mercato dell'attuale sede del C.ER.S. di Scafa è di € 2.560.000,00;

- l'Asl di Pescara, all'interno degli strumenti di programmazione degli investimenti relativi al triennio 2022/2024 ha previsto, tra l'altro, la costruzione della nuova sede C.ER.S. (centro erogazione servizi) Area Maiella –Morrone (ex D.S.B. di Scafa) per un importo complessivo di € 6.893.650,00;

- le fonti di finanziamento della nuova sede C.ER.S. Maiella-Morrone sono le seguenti:

ID	IMPORTO	FONTE FINANZIAMENTO	ANNUALITA'
1	800.000,00	Conto Esercizio	2023
2	640.238,39	C.C. 471/2006	
3	2.560.000,00	Corrispettivo del trasferimento della proprietà	
4	1.510.000,00	Conto Esercizio	2022
5	1.140.000,00	Conto Esercizio	2023
6	53.411,61	Conto Esercizio	2024
7	190.000,00	PNRR - COT	2024

- con delibera n.1348 del 13.08.2021 il Direttore Generale nominava quale Responsabile della procedura di cui all'art.191 del D.lgs. 50/2016 volta alla realizzazione della nuova sede del C.ER.S. Maiella-Morrone in Scafa, il Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni demandandogli l'attivazione di un'apposita indagine di mercato volta a verificare l'effettiva presenza sul mercato di operatori economici interessati a produrre offerta per la predetta procedura nella quale la controprestazione sarà costituita parte in denaro e parte dal trasferimento della proprietà dell'immobile che non sarà più utilizzato a causa della costruzione della nuova sede del C.ER.S.;

- l'Asl di Pescara in data 01.09.2021 pubblicava sul proprio sito istituzionale, nella sezione "appalti e contratti – procedure di gara – bandi esplorativi/indagini di mercato" un avviso esplorativo volto a verificare la presenza sul mercato di operatori economici interessati alla realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella Morrone sul sito messo a disposizione del Comune di Scafa nella c.d. "area ex SAMA" con possibilità di corrispondere all'affidatario dell'opera, quale controprestazione parziale, in applicazione dell'art.191 D.lgs.50/2016, il trasferimento della proprietà dell'immobile attuale sede C.ER.S. ubicata in Scafa in viale della Stazione censito in catasto al foglio 6, particella 624, subalterni 4 e 6 dal valore di mercato stimato dall'Agenzia delle Entrate giusta perizia di stima del 24.06.2021 in € 2.560.000,00;

- a seguito della pubblicazione dell'avviso in argomento perveniva all'Asl di Pescara un numero considerevole di manifestazioni d'interesse;

- con delibera n.523 del 06.04.2022 il Direttore Generale autorizzava la stipula con il Comune di Scafa dell'Accordo di Programma, approvato dal Consiglio comunale con delibera n.12 del 18.03.2022, per la realizzazione della nuova struttura sanitaria C.ER.S. (Centro erogazione servizi) di Scafa nell'area, dell'estensione di circa mq.6.000,00 di proprietà comunale, ubicata all'interno dello stabilimento SAMA come individuata nella deliberazione del Consiglio comunale n.30 del 10.12.2020 e per la quale è stata effettuata la caratterizzazione ambientale;
- in data 28.04.2022 l'Asl di Pescara ed il Comune di Scafa sottoscrivevano l'accordo di programma Rep. 1011/22 con il quale il Comune di Scafa ha trasferito all'Asl di Pescara un terreno, di circa 6.500 mq. sito all'interno dell'area ex stabilimento SAMA, individuato al catasto terreni del Comune di Scafa al Foglio 6 Particella 2378 sul quale costruire la nuova sede del C.ER.S. Maiella-Morrone;
- le funzioni di progettista, coordinatore per la sicurezza e Direttore dei Lavori inerenti ai "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella -Morrone" venivano assegnate allo Studio di Ingegneria Ing. Achille Claudio Martella, giusta convenzione d'incarico del 15.03.1988;
- in data 19.05.2022 lo Studio di Ingegneria Ing. Achille Claudio Martella trasmetteva all'U.O.S.D. Progettazioni gli elaborati tecnici relativi al progetto di fattibilità tecnico economica dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella -Morrone";
- con delibera n.940 del 28.06.2022 il Direttore Generale approvava il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella -Morrone" predisposto dall'Ing. Claudio Martella, quantizzato in complessivi € 6.893.650,00 iva compresa di cui € 4.737.470,00 iva esclusa inerenti ai lavori ed € 2.156.180,00 inerenti alle somme a disposizione dell'amministrazione;
- nel nuovo Atto Aziendale ed ai sensi della delibera del Direttore Generale n.133 del 22.06.2022, nell'Area Montana è stata approvata la prosecuzione anche dell'UCCP del D.S.B. di Scafa che opera in regime di sperimentazione organizzativa sulla base di un accordo che disciplina funzioni, servizi, e supporto tecnico organizzativo tra le rispettive unità complesse di cure primarie ed organizzazioni esterne;
- il Ministero della Salute ha inserito nel PNRR la misura M6C11.2.2 implementazione di un nuovo modello organizzativo definito come centro operativo territoriale (C.O.T.);
- la Direzione Strategica decideva di includere il Centro Operativo Territoriale nella nuova struttura sanitaria C.ER.S. (Centro erogazione servizi) di Scafa;
- l'Ing. Claudio Martella redigeva il progetto definitivo/esecutivo inerente ai "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone" da effettuare sul terreno, di proprietà del Comune di Scafa, sito all'interno dell'area ex stabilimento SAMA individuato al catasto terreni del Comune di Scafa al Foglio 6 e Particella 2378 prevedendo in esso uno spazio, di circa 150 mq. da destinare a centro operativo territoriale (C.O.T.) costituito da quattro postazioni che fungeranno come strumento di rete di coordinamento e raccordo tra i nodi ed i professionisti delle diverse reti dei servizi territoriali;
- l'importo complessivo del progetto definitivo/esecutivo in argomento è di € 7.943.650,00 iva compresa di cui € 5.276.263,27 inerenti ai lavori ed € 2.667.386,73 inerenti alle somme a disposizione;
- l'Asl di Pescara, all'interno degli strumenti di programmazione degli investimenti relativi al triennio 2022/2024 e 2023/2025 ha previsto, tra l'altro, la costruzione della nuova sede C.ER.S. (centro erogazione servizi) Area Maiella –Morrone (ex D.S.B. di Scafa) per un importo

complessivo di € 7.943.650,00;

- le fonti di finanziamento della nuova sede C.ER.S. Maiella-Morrone comprensiva del centro operativo territoriale (C.O.T.), contenute all'interno degli strumenti di programmazione degli investimenti relativi al triennio 2022/2024 e 2023/2025 sono le seguenti:

ID	IMPORTO	FONTE FINANZIAMENTO	ANNUALITA'
1	800.000,00	Conto Esercizio	2023
2	640.238,39	C.C. 471/2006	
3	2.560.000,00	Corrispettivo del trasferimento della proprietà	
4	1.510.000,00	Conto Esercizio	2022
5	1.140.000,00	Conto Esercizio	2023
6	53.411,61	Conto Esercizio	2024
7	190.000,00	PNRR - COT	2024
8	1.050.000,00	Conto Esercizio	2024

- in data 23.05.2023 veniva emesso il rapporto finale di verifica del progetto definitivo/esecutivo da parte del progettista e del gruppo di verifica;

- in data 24.05.2023 il progetto definitivo/esecutivo in parola veniva validato dal citato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.26, comma 8 del D.lgs.50/2016 t.v.;

- con delibera n.908 del 06.06.2023 il Direttore Generale approvava il Progetto Definitivo/Esecutivo inerente ai "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa" predisposto dall'Ing. Claudio Martella ed autorizzava l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni ad espletare un'ideale procedura di gara per l'affidamento dei lavori in argomento.

Visto che il quadro economico predisposto dal progettista fissa l'importo di progetto in complessivi € 7.943.650,00 iva compresa di cui € 5.276.263,27 inerenti ai lavori ed € 2.667.386,73 inerenti alle somme a disposizione.

Premesso che con determina dirigenziale n.1849 del 07.06.2023 l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi indicava una procedura di gara ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. c) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito nella L. 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa" fissando la base d'asta in € 5.191.263,27 iva esclusa, come stabilito nel quadro tecnico economico del progetto definitivo/esecutivo ed invitando alla procedura gli operatori economici la cui manifestazione d'interesse è stata dichiarata idonea a seguito dell'espletamento dell'indagine di mercato il cui avviso prot.n.0115948/21 del 01.09.2021 è stato pubblicato sul sito dell'Asl di Pescara in data 01.09.2021 nella sezione "appalti e contratti – procedure di gara – bandi esplorativi/indagini di mercato.

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 26.06.2023, proponeva di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 9873451584, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. c) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa" al CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO – P.IVA 08987201210, per un importo complessivo di € 4.084.925,73 iva esclusa di cui € 4.001.425,73 iva esclusa per i lavori ed € 83.500,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Considerato che:

- l'esigenza di rispettare i tempi cogenti di realizzazione degli investimenti previsti dal PNRR per potere accedere alle risorse europee richiede una specifica attenzione alla velocità dei processi di aggiudicazione e di esecuzione dei contratti pubblici da parte delle pubbliche amministrazioni; la

semplificazione delle norme in materia di appalti pubblici e concessioni è indicata come “obiettivo essenziale per l’efficiente realizzazione delle infrastrutture e per il rilancio dell’attività edilizia”, entrambi cruciali per la ripresa economica; l’impegno ad adottare misure normative in via d’urgenza nel settore dei contratti pubblici è stato mantenuto con il decreto-legge n. 77/2021 sulla governance del Piano nazionale e sulle “prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”. Le principali disposizioni in materia di contratti pubblici sono contenute nella Parte II del decreto, al Titolo IV (articoli da 47 a 56);

- il cronoprogramma allegato al Piano Operativo PNRR Salute M6.C11.2.2 della Regione Abruzzo “Implementazione di un nuovo modello organizzativo – Centrali Operative Territoriali (COT) prevede il termine di esecuzione per la stipula dei contratti entro e non oltre il 2° trimestre 2023;

- il decreto-legge n. 77/2021 prolunga fino al 30 giugno 2023 l’applicazione di una serie di misure del decreto n. 76/2020, previste rispettivamente dall’articolo 8, comma 1, dall’articolo 13, comma 1 e dall’articolo 21, comma 2; in particolare l’articolo 8, comma 1 prevede che, per le procedure avviate a decorrere dall’entrata in vigore del decreto-legge n. 76/2020 (17 luglio 2020) sino al 30 giugno 2023 nelle more della verifica dei motivi di esclusione e dei requisiti di qualificazione, è sempre autorizzata la consegna dei lavori o l’esecuzione del contratto in via d’urgenza secondo le modalità indicate all’articolo 32, comma 8 del codice dei contratti pubblici;

- il decreto-legge n. 77/2021 proroga al 30 giugno 2023 la procedura speciale definita dall’articolo del decreto-legge n. 76/2020 per le verifiche antimafia; nel caso di verifiche antimafia finalizzate all’affidamento e all’esecuzione di contratti pubblici, l’articolo 3 del decreto-legge n. 76/2020 prevede che si proceda con il rilascio di un’informativa liberatoria provvisoria;

- in caso di esito negativo della comprova dei requisiti di ordine generale e speciale e delle verifiche antimafia il contratto verrà risolto, salvo il pagamento delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute nei limiti delle utilità conseguite

- “Acquisito il parere tecnico favorevole in merito espresso dal Dirigente proponente, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i. che ne attesta la regolarità e la completezza”
- Dato atto dell’attestazione resa dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità amministrativo-contabile e tecnica del presente provvedimento
 1. Il Dirigente proponente nella sua qualità di Responsabile dell’U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni
nonché la registrazione al centro di costo
 2. Il Dirigente dell’U.O.C. Controllo di Gestione;
e al conto economico dell’esercizio di competenza
 3. Il Dirigente dell’U.O.C. Bilancio e Gestione Economico-Finanziaria
- Acquisiti, per quanto di competenza, i pareri favorevoli espressi in merito dal Direttore Amministrativo d’Azienda e dal Direttore Sanitario d’Azienda

D E L I B E R A

Per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato

- **di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG 9873451584, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. c) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa", inerente alla seduta pubblica del 26.06.2023;

- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG 9873451584, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. c) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa" al CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO – P.IVA 08987201210, per un importo complessivo di € 4.084.925,73 iva esclusa di cui € 4.001.425,73 iva esclusa per i lavori ed € 83.500,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- **di dare atto** che la spesa inerente al progetto, pari ad € 7.943.650,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria strumenti di programmazione degli investimenti relativi al triennio 2022/2024 e 2023/2025 nelle seguenti voci:

ID	IMPORTO	FONTE FINANZIAMENTO	ANNUALITA'
1	800.000,00	Conto Esercizio	2023
2	640.238,39	C.C. 471/2006	
3	2.560.000,00	Corrispettivo del trasferimento della proprietà	
4	1.510.000,00	Conto Esercizio	2022
5	1.140.000,00	Conto Esercizio	2023
6	53.411,61	Conto Esercizio	2024
7	190.000,00	PNRR - COT	2024
8	1.050.000,00	Conto Esercizio	2024

- **di procedere** all'esecuzione del contratto in via d'urgenza secondo le modalità indicate all'articolo 32, comma 8 del codice dei contratti pubblici, nelle more della verifica dei motivi di esclusione di ordine generale ex art.80 D.lgs.50/2016 e delle verifiche antimafia, così come previsto dall'articolo 8, comma 1 del decreto-legge n. 77/2021;

- di procedere alla risoluzione del contratto stipulato in via d'urgenza nel caso di esito negativo della comprova dei requisiti di ordine generale ex art.80 D.lgs.50/2016 e delle verifiche antimafia, salvo il pagamento delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute nei limiti delle utilità conseguite;

- **di pubblicare** il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.S.D. PROGETTAZIONI E NUOVE REALIZZAZIONI

Via R. Paolini n° 68 - 65124 Pescara

procedura, identificata dal CIG 9873451584, da espletare ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. c) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella – Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa"

VERBALE n.2 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 26.06.2023

Il giorno **VENTISEI** del mese di **GIUGNO** dell'anno **2023** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni e composta da:

- Ing. Luigi Lauriola, Dirigente Tecnico dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale Presidente
- Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico in servizio presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- premesso che nel corso della precedente seduta pubblica del 22.06.2023 il Seggio di gara verificava l'esistenza delle seguenti carenze nella documentazione amministrativa prodotta dai seguenti operatori economici: il **CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO** relativamente alla dichiarazione sugli incarichi professionali, di cui al Modello A2 predisposto dalla Stazione appaltante non resa dal consorzio e l'informativa sulla privacy, di cui al Modello A5 predisposto dalla Stazione appaltante, non resa dal consorzio e dalla sua società esecutrice, la Gramma s.r.l.; la **COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN s.r.l.** relativamente alle dichiarazioni di cui alla Parte III Sez. D "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore" inerenti alla sua posizione in merito ai motivi di esclusione previsti dall'art.80 comma 2 e comma 5 lett. f) g) h) i) l) m) D.lgs.50/2016 e dall'art.53 comma 16-ter D.lgs. 165/2001; la **EDIL TECNA s.r.l.** ed il **costituendo R.T.I. GECOS s.r.l. /C.A.A. s.r.l.** relativamente al Passoe perfezionato prima

della scadenza del termine di presentazione dell'offerta; la **TECNO FUTURA s.r.l.** relativamente all'informativa sulla privacy, di cui al Modello A5 predisposto dalla Stazione appaltante, non resa dall'impresa ausiliaria, la Parente Lavori s.r.l.;

- premesso che nella precedente seduta pubblica del 22.06.2023 il Seggio di gara decideva di attivare la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9 del D.lgs. n.50/2016 nei confronti di quegli operatori economici che non avevano prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante negli atti di gara ammettendoli con riserva alla procedura di gara;

- premesso che in data 22.06.2023 il Presidente del Seggio di gara chiedeva agli operatori economici destinatari della procedura di soccorso istruttorio di produrre, entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 26 GIUGNO 2023, la documentazione amministrativa integrativa sopra indicata utilizzando la Sezione "Soccorso istruttorio" della Piattaforma NET4 MARKET e comunicava a tutti gli operatori economici offerenti la data e l'ora dell'odierna seduta

alle ore 11:00 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Il Seggio di gara accede alla Piattaforma Net4 Market per esaminare la documentazione prodotta in soccorso istruttorio dagli operatori economici ammessi con riserva nella precedente seduta del 22.06.2023.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che, entro il termine di presentazione delle ore 10:00 del 26.06.2023, tutti gli operatori economici hanno prodotto nella Sezione "Soccorso istruttorio" una documentazione integrativa.

A seguito dell'esame della documentazione prodotta in soccorso istruttorio, il Seggio di gara verifica quanto segue:

- il **CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO** ha prodotto la dichiarazione sugli incarichi professionali sul Modello A2 predisposto dalla Stazione appaltante e l'informativa sulla privacy sua e della sua società esecutrice, la Gramma s.r.l., sul Modello A5 predisposto dalla Stazione appaltante;

- la **COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN s.r.l.** ha prodotto le dichiarazioni di cui alla Parte III Sez. D del DGUE "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore" inerenti alla sua posizione in merito ai motivi di esclusione previsti dall'art.80 comma 2 e comma 5 lett. f) g) h) i) l) m) D.lgs.50/2016 e dall'art.53 comma 16-ter D.lgs. 165/2001;

- la **EDIL TECNA s.r.l.** ha prodotto il Passoe 6153-6210-7415-4248 perfezionato sull'Avcpass alle ore 14:29 del 23.06.2023 e, quindi, successivamente al termine di presentazione delle offerte fissato per le ore 10:00 del giorno 22.06.2023;

- il **costituendo R.T.I. GECOS s.r.l. /C.A.A. s.r.l.** ha prodotto il Passoe 9771-0072-8190-1920 perfezionato sull'AVCpass alle ore 18:53 del 22.06.2023 e, quindi, successivamente al termine di presentazione delle offerte fissato per le ore 10:00 del giorno 22.06.2023;

- la **TECNO FUTURA s.r.l.** ha prodotto l'informativa sulla privacy della sua impresa ausiliaria, la Parente Lavori s.r.l. utilizzando il Modello A5 predisposto dalla Stazione appaltante.

Alla luce della documentazione integrativa prodotta dagli operatori economici il Seggio di gara:

- scioglie positivamente la riserva di ammissione nei confronti del CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO, della COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN s.r.l. e della TECNO FUTURA s.r.l. in quanto detti operatori economici hanno prodotto la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante in soccorso istruttorio;

- scioglie negativamente la riserva di ammissione nei confronti della EDIL TECNA s.r.l. e del costituendo R.T.I. GECOS s.r.l. /C.A.A. s.r.l. in quanto hanno prodotto un Passoe generato sulla AVCPass successivamente al termine di presentazione delle offerte fissato per le ore 10:00 del giorno 22.06.2023.

A tal proposito il Collegio evidenzia che il Passoe è il documento che attesta la registrazione all'AVCPass (Authority Virtual Company Passport) che è l'attuale sistema di verifica dei requisiti di partecipazione alle gare pubbliche; infatti le stazioni appaltanti sono obbligate ad acquisire, con modalità informatiche, la documentazione comprovante i requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dichiarati dai concorrenti nelle domande di partecipazione a gare pubbliche esclusivamente attraverso la banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'Anac; in particolare il Passoe rappresenta lo strumento necessario per procedere, tramite interfaccia web, alla verifica dei requisiti stessi da parte delle stazioni appaltanti; la registrazione ai servizi informatici dell'Anac è un atto unico, mentre la generazione del Passoe deve essere ripetuta per ogni gara; secondo il consolidato orientamento giurisprudenziale che si è formato (TAR Lombardia 970/2019, TAR Sicilia 150/2016, TAR Lazio 11031/2017 - TAR Roma nella sentenza n. 12696 del 27.11.2020) il Passoe può essere prodotto anche successivamente alla presentazione dell'offerta, anche in esito alla procedura del soccorso istruttorio, ma ciò è possibile purché il prerequisite fondamentale, cioè la registrazione presso i servizi informatici dell'Anac – AVCPass, sia stato perfezionato; la produzione successiva di un documento ovvia alla carenza di un elemento formale della domanda, ma la registrazione non completata prima della scadenza del termine per partecipare alla gara è un adempimento tardivo ad un obbligo di legge.

A questo punto il Collegio procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che tutte le società offerenti hanno indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, i costi inerenti alla sicurezza e l'importo relativo alla manodopera.

I dati inerenti alle offerte economiche prodotte dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

	RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
1	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	22,92	105.495,26	1.074.805,52
2	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN s.r.l.	15,17	66.056,00	924.787,00
3	S.M. COSTRUZIONI GENERALI	14,50	64.000,00	1.074.805,52
4	TECNO FUTURA s.r.l.	19,12	60.000,00	1.074.805,52

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii.

La graduatoria stilata dalla Net4 Market individua quale migliore offerente il CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO con un ribasso sulla base d'asta del 22,92%.

Il Seggio prende atto che i costi della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente, il CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO, coincidono con quelli stimati dalla Stazione appaltante e, pertanto, li ritiene congrui rispetto alla tipologia dei lavori.

Inoltre il Seggio di gara ritiene che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 9873451584, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. c) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. – Area Maiella –Morrone e del Centro Operativo Territoriale (C.O.T.) di Scafa" al CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO – P.IVA 08987201210, per un importo complessivo di € 4.084.925,73 iva esclusa di cui € 4.001.425,73 iva esclusa per i lavori ed € 83.500,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

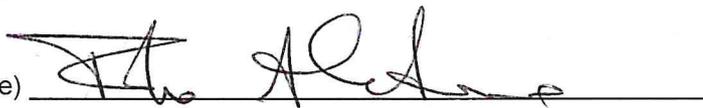
La seduta termina alle ore 12:37.

Letto, confermato e sottoscritto.

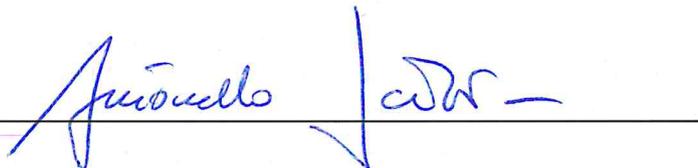
Ing. Luigi LAURIOLA (Presidente)



Geom. Fabrizio ALOISANTONIO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



9873451584 - "lavori di realizzazione della nuova sede C.ER.S. ... - Base asta ribassabile unitario: 5,191,263.27 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	Consorzio Stabile Valore Assoluto	4001425.73		22.92	Si	Si	Si		No
2	Tecno Futura S.r.l.	4198693.73		19.12	Si	Si	No		No
3	costruzioni generali zoldan srl	4403748.63		15.17	Si	Si	No		No
4	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	4438530.10		14.50	Si	Si	No		No

Il Dirigente Amministrativo, con la presente sottoscrizione, attesta la regolarità tecnica e amministrativa nonché la legittimità del provvedimento

Il Dirigente Amministrativo

Luigi Lauriola

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Controllo di Gestione attesta che la spesa risulta corrispondente al bilancio di previsione dell'anno corrente.

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Gestione Economica Finanziaria attesta che la spesa risulta imputata sulla voce di conto del Bilancio n. 0101021001

Anno 2023

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Ai sensi del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, i sottoscritti esprimono il seguente parere sul presente provvedimento:

Parere favorevole

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Vero Michitelli

firmato digitalmente

Parere favorevole

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Antonio Caponetti

firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vincenzo Ciamponi

firmato digitalmente