



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
Via Renato Paolini, 47 – 65124 Pescara (PE)

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

ANNO: 2023

N. 764

Data 18/05/2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, IDENTIFICATA DAL CIG 9648941DFE ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE TRAMITE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA STRUTTURA DEL POLO SANITARIO DI TOCCO DA CASAURIA" - AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: procedura aperta, identificata dal CIG 9648941DFE espletata ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione tramite interventi di efficientamento energetico della struttura del Polo Sanitario di Tocco da Casauria"

- aggiudicazione

- "Preso atto della relazione del Dirigente proponente che qui si riporta integralmente"

Premesso che:

- con delibera n.1947 del 22.12.2022 il Direttore Generale approvava il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "lavori di ristrutturazione tramite interventi di efficientamento energetico della struttura del Polo Sanitario di Tocco da Casauria" predisposto dall'Ing. Claudio Martella ed autorizzava l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni ad indire ed espletare un'ideale procedura di gara per l'affidamento dei lavori in argomento;
- con determina n.208 del 26.01.2023 veniva indetta una procedura ad evidenza pubblica, nella forma della procedura aperta di cui all'art.60 del D.lgs. 50/2016, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare i "lavori di ristrutturazione tramite interventi di efficientamento energetico della struttura del Polo Sanitario di Tocco da Casauria";
- il Bando di gara veniva pubblicato, ai sensi e in conformità della normativa vigente, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie speciale Contratti Pubblici dalla VIVENDA s.r.l., su n.2 quotidiani a maggiore diffusione nazionale ("La Notizia" ed "Il Giornale") dalla LEXMEDIA s.r.l. e su n.2 quotidiani a maggiore diffusione locale ("Il Centro" ed "Il Giornale – Edizione locale") dalla INFO s.r.l.;
- entro il termine di scadenza del 07.04.2023 producevano offerta i seguenti operatori economici:

N.	RAGIONE SOCIALE
1	CARDINALE s.r.l.
2	CERRATO OFFICINE s.r.l.
3	CESARINI CARPENTERIE METALLICHE s.r.l.
4	COMIC s.r.l.
5	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTI
6	CONSORZIO STABILE GECO S.C.A.R.L.
7	Costituendo R.T.I. EURO IMPIANTI s.r.l. / PITOCOCCO IMPIANTI s.r.l.
8	Costituendo R.T.I. FMB TUBES s.r.l. / RIMOTER s.r.l.
9	Costituendo R.T.I. ORSINI&BLASIOLI s.r.l. / IECOM s.r.l.
10	Costituendo R.T.I. SERVICE AGM SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA / CAGEDI s.r.l.
11	Costituendo R.T.I. TADDEI S.p.A. / DAVA s.r.l.
12	Costituendo R.T.I. UPRISING s.r.l. / IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI
13	DEN. SAM COSTRUZIONI s.r.l.
14	LA PORTA INDUSTRIES s.r.l.
15	O.M.C. GRAGLIA s.r.l.
16	SARZANO CARPENTERIE METALLICHE

Considerato che il Seggio di gara, con verbale del 10.05.2023, proponeva di aggiudicare la procedura aperta, identificata dal CIG 9648941DFE espletata ai sensi dell'art.60 del D.lgs.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione tramite interventi di efficientamento energetico della struttura del Polo sanitario di Tocco da Casauria" alla DEN. SAM COSTRUZIONI s.r.l., P.IVA e C.F. 02969160643, risultata quale migliore offerente con un ribasso sulla base d'asta del 16,45% risultato immediatamente inferiore alla soglia di anomalia del 16,65%, per un importo complessivo di €

914.215,50 iva esclusa di cui € 900.483,11 iva esclusa per i lavori ed € 13.732,39 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Verificata la proposta di aggiudicazione della procedura aperta in questione avanzata dal Seggio di gara con il citato verbale del 10.05.2023.

- “Acquisito il parere tecnico favorevole in merito espresso dal Dirigente proponente, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i. che ne attesta la regolarità e la completezza”
- Dato atto dell’attestazione resa dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità amministrativo-contabile e tecnica del presente provvedimento
 1. Il Dirigente proponente nella sua qualità di Dirigente dell’U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni

nonché la registrazione al centro di costo
 2. Il Dirigente dell’U.O.C. Controllo di Gestione;

e al conto economico dell’esercizio di competenza
 3. Il Dirigente dell’U.O.C. Bilancio e Gestione Economico-Finanziaria
- Acquisiti, per quanto di competenza, i pareri favorevoli espressi in merito dal Direttore Amministrativo d’Azienda e dal Direttore Sanitario d’Azienda

D E L I B E R A

Per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato

- **di recepire** il verbale del Seggio della procedura aperta, identificata dal CIG 9648941DFE espletata ai sensi dell’art.60 del D.lgs. 50/2016, per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione tramite interventi di efficientamento energetico della struttura del Polo Sanitario di Tocco da Casauria”, inerente alla seduta pubblica del 10.05.2023;

- **di aggiudicare** la procedura aperta, identificata dal CIG 9648941DFE espletata ai sensi dell’art.60 del D.lgs.50/2016 per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione tramite interventi di efficientamento energetico della struttura del Polo sanitario di Tocco da Casauria” alla DEN. SAM COSTRUZIONI s.r.l., P.IVA e C.F. 02969160643, risultata quale migliore offerente con un ribasso sulla base d’asta del 16,45% risultato immediatamente inferiore alla soglia di anomalia del 16,65%, per un importo complessivo di € 914.215,50 iva esclusa di cui € 900.483,11 iva esclusa per i lavori ed € 13.732,39 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- **di prendere atto** che la fonte di finanziamento dei lavori in parola è il piano triennale degli investimenti 2023-2025 adottato con delibera n.1477 del 30.09.2022 nella voce di conto esercizio “Tocco da Casauria – riqualificazione energetica dell’edificio” e che la spesa trova adeguata copertura nella voce di conto 0101021001;

- **di prendere atto** che l’investimento pubblico in parola è identificato dal Codice Unico di progetto (CUP) G78I21001320005 e dal Codice Unico d’Intervento (CUI) L01397530682202200014;

- **di demandare** all'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni l'effettuazione delle seguenti forme di pubblicità dell'avviso dell'esito della gara in parola:

> Gazzetta Ufficiale della repubblica Italiana;

> n.1 principale quotidiano a diffusione nazionale e n.1 quotidiano a maggiore diffusione regionale;

> Profilo del committente dell'ASL di Pescara: <http://www.ausl.pe.it>

- **di riservarsi** di stipulare il contratto con l'aggiudicataria all'esito della comprova del possesso dei requisiti di ordine generale ex art.80 D.lgs.50/2016 in capo all'aggiudicataria e all'esito della richiesta di comunicazione antimafia entrambe effettuate dall'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo

POLO SANITARIO TOCCO DA CASAURIA

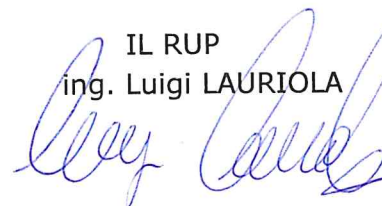
**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE TRAMITE INTERVENTO DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA STRUTTURAZIONE**

Q.T.E. A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE

a)	IMPORTO CONTRATTO (a.4 + a. 5)	€ 914.215,50
a.1)	Importo lavori a base d'asta	€ 1.077.777,51
a.2)	Ribasso offerto	16,45%
a.3)	Importo ribasso (a.1 x a.2)	177.294,40 €
a.4)	Resta in uno (a.1 - a.3)	€ 900.483,11
a.5)	Oneri per l'attuazione dle P.S.C. non soggetti a ribasso	€ 13.732,39
b)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.0)	Lavori previsti in progetto ma esclusi dall'appalt compreso IVA	€ 47.150,50
b.1)	Indagini geologiche - relazione geologiche - Rilievi	€ 35.000,00
b.2)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessità attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo al contributo funzioni tecniche di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 t.v. nella misura corrispondete alle prestazione che dovranno essere svolte (12% di a), giusta L.R. n. 3/1993 e D.G.R.A. n. 101/2003)	€ 132.032,73
b.3)	CNPAIALP:4% su le spese tecniche	€ 5.281,31
b.4)	Spese per gara (pubblicità e commissioni)	€ 1.500,00
b.5)	Economie di ribasso	€ 195.024,32
b.6)	Imprevisti	€ 40.465,00
b.7)	IVA 10%	€ 91.421,55
b.8)	IVA 22% sulle spese di cui ai punti b.1), b.2) , b.3)	€ 37.909,09
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 585.784,50
	TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.500.000,00

Pescara, lì _____

IL RUP
ing. Luigi LAURIOLA





AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134

PROCEDURA APERTA DA ESPLETARE AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. N.50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE TRAMITE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA STRUTTURA DEL POLO SANITARIO DI TOCCO DA CASAURIA" - CIG 9648941DFE

VERBALE n.3 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 10.05.2023

Il giorno **DIECI** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2023** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Luigi Lauriola, Dirigente Tecnico U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni (Presidente);
- Sig.ra Stefania Lombardi, collaboratore amministrativo dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (Componente);
- Dott. Antonello Scudieri, collaboratore amministrativo dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (Componente).

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- premesso che nella precedente seduta pubblica del 20.04.2023 il Seggio di gara decideva di chiedere all'operatore economico risultato quale migliore offerente, la DEN. SAM COSTRUZIONI s.r.l., spiegazioni in merito ai costi della manodopera indicati nell'offerta, risultati inferiori a quelli stimati dalla Stazione appaltante, al fine di verificare, ai sensi dell'art.97, comma 5 lett. d), se tali costi non fossero inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle di cui all'art.23, comma 16 del D.lgs.50/2016 e rinviava l'aggiudicazione della procedura di gara all'esito delle spiegazioni prodotte da tale operatore economico;
- premesso che il Seggio di gara, con nota prot.n.0035519/23 del 26.04.2023, chiedeva alla DEN. SAM COSTRUZIONI s.r.l. di produrre, entro e non oltre la data del 11 maggio 2023, spiegazioni inerenti ai costi della manodopera indicati nell'offerta, per consentire al Collegio di verificare, ai sensi dell'art.97, comma 5 lett. d), se il costo del personale espresso da codesta ditta non fosse inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art.23, comma 16 del D.lgs.50/2016;

Il Dirigente Amministrativo, con la presente sottoscrizione, attesta la regolarità tecnica e amministrativa nonché la legittimità del provvedimento

Il Dirigente Amministrativo

Luigi Lauriola

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Controllo di Gestione attesta che la spesa risulta corrispondente al bilancio di previsione dell'anno corrente.

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Gestione Economica Finanziaria attesta che la spesa risulta imputata sulla voce di conto del Bilancio n. 0101021001

Anno 2023

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Ai sensi del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, i sottoscritti esprimono il seguente parere sul presente provvedimento:

Parere favorevole

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Vero Michitelli

firmato digitalmente

Parere favorevole

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Antonio Caponetti

firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vincenzo Ciamponi

firmato digitalmente

Deliberazione n. 764 del 18/05/2023 ad oggetto:

PROCEDURA APERTA, IDENTIFICATA DAL CIG 9648941DFE ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE TRAMITE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA STRUTTURA DEL POLO SANITARIO DI TOCCO DA CASAURIA" - AGGIUDICAZIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 19/5/2023 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Atto soggetto al controllo della Regione (art. 4, co. 8 L. 412/91): NO

Il Funzionario Incaricato