



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOSD PROGETT. E NUOVE REALIZZAZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1234

DEL 31/03/2025

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, IDENTIFICATA DAL CIG B619211F11, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CANILE SANITARIO DELLA ASL DI PESCARA DA UBICARE IN PENNE (PE) – CONTRADA CARMINE.

- AGGIUDICAZIONE.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura negoziata, identificata dal CIG B619211F11, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine.

- Aggiudicazione.

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Luigi Lauriola, Dirigente Tecnico della U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, nominato con deliberazione n. 1472 del 29.09.2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- Con determina dirigenziale n. 1040 del 18/03/2025, l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni indiceva una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare i "lavori per la realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine".
- Al fine di procedere alla individuazione dell'operatore economico al quale affidare i suddetti lavori, il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, in data 19/03/2025, attivava una **RdO n. 5197310** sulla piattaforma Me.Pa. e invitava, nel rispetto del principio di rotazione, i seguenti **n. 9 (nove)** operatori economici iscritti sulla citata piattaforma:

	<i>RAGIONE SOCIALE</i>	<i>P.IVA</i>
1	COSTRUZIONI DE SANTIS S.R.L.	01801160688
2	L.P.G. S.p.A.	01691470676
3	EDILPINI S.R.L.	00618840698
4	OVERCOM GROUP S.R.L.	01892850684
5	PEGASO COSTRUZIONI SRL	01699580682
6	GEO SERVICE S.A.S.	01620090686
7	EDIL DI SINNO DI DI SINNO MIRKO	02020160681
8	IMPRESA CAROSELLA DOMENICO	01089500688
9	S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	01894190691

- Entro il termine di scadenza delle ore 23:45 del 24 marzo 2025 perveniva l'offerta dai seguenti operatori economici:

	<i>RAGIONE SOCIALE</i>	<i>P.IVA</i>
1	COSTRUZIONI DE SANTIS S.R.L.	01801160688
2	L.P.G. S.p.A.	01691470676
3	EDILPINI S.R.L.	00618840698
4	OVERCOM GROUP S.R.L.	01892850684
5	PEGASO COSTRUZIONI SRL	01699580682
6	GEO SERVICE S.A.S.	01620090686

7	EDIL DI SINNO DI DI SINNO MIRKO	02020160681
---	---------------------------------	-------------

- Con verbale del 25 marzo 2025, il Seggio di Gara procedeva ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta e ammetteva alla procedura di gara le ditte offerenti con riserva di produrre, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, la documentazione amministrativa omessa.
- Con verbale del 31 marzo 2025, il Collegio, esaminata la documentazione amministrativa oggetto di soccorso istruttorio e l'offerta economica, proponeva di aggiudicare la procedura negoziata senza bando, identificata dal CIG B619211F11, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine, alla **GEO SERVICES S.A.S. – P.IVA 01620090686** - con sede in Pescara, via stradonetto 112/7, per un importo complessivo di € **429.928,98** iva esclusa, di cui:
 - a) € **416.522,73**, iva esclusa, per lavori;
 - b) € **13.406,25**, iva esclusa, per gli oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso).

Considerato che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023:

- L'organo preposto all'aggiudicazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione che è immediatamente efficace.

Dato atto che:

- la stazione appaltante, al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, ha avviato i controlli necessari per acquisire i documenti a comprova del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell'operatore economico sulla piattaforma ANAC del FVOE;
- a tutt'oggi, sulla piattaforma ANAC del FVOE non risulta ancora disponibile la documentazione richiesta per la comprova dei suddetti requisiti.

Richiamati:

- l'art. 1 del nuovo Codice degli Appalti, in forza del quale *“le stazioni appaltanti...perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”* e che *“il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione Europea. Il principio di risultato costituisce criterio prioritario per l'esecuzione del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto”*;

Tenuto conto che vi è la necessità di procedere all'aggiudicazione dei lavori per la realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine, in quanto il cronoprogramma procedurale degli investimenti del Piano Nazionale Investimenti Complementari (PNC) *“Interventi 1: salute, ambiente, biodiversità e clima”* indica come termine ultimo il **31 marzo 2025** per: *“aggiudicazione interventi di ammodernamento di strutture e fabbisogni, ovvero conclusione delle procedure di appalto per la fornitura di beni o servizi”* e che, pertanto, l'aggiudicazione viene effettuata nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale sulla base del presente provvedimento.

Premesso che, il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, con verbale del 25/03/2025, ha verificato in capo alla GEO SERVICE S.A.S. il possesso del requisito di ordine speciale della capacità tecnico-organizzativa di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023, richiesti dalla stazione appaltante per l'ammissione alla procedura in parola;

Dato atto, altresì, che, in ogni caso, la stazione appaltante ha acquisito la dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del DPR 445/2000, relativa all'assenza in capo all'aggiudicatario delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, rilasciata dall'operatore economico nel Documento Unico di Gara (DGUE).

Preso atto che l'operatore economico si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla ASL di Pescara ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Pescara della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Dato atto che:

- la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante sottoscrizione di un formale contratto di conferimento incarico tra la stazione appaltante e l'operatore economico aggiudicatario;
- la somma complessiva di aggiudicazione dell'appalto, pari ad € 429.928,98, è da riferire alla voce di conto 0101021001 (fabbricati in costruzione).

Per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato,

IL DIRIGENTE DELLA U.O.S.D. PROGETTAZIONI E NUOVE REALIZZAZIONI

- visto il D.lgs. 36/2023;
- vista la determina dirigenziale n. 1040 del 18/03/2025;
- espletata l'attività istruttoria in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **DI RECEPIRE** la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei *“lavori per la realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine”* avanzata dal Seggio di Gara a favore della Ditta **GEO SERVICES SAS** con il verbale 31.03.2025, ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;
3. **DI PRENDERE ATTO** che la **GEO SERVICES SAS** è in possesso del requisito di ordine speciale della capacità tecnico-organizzativa di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023, richiesti dalla stazione appaltante.
4. **DI AGGIUDICARE** la procedura, identificata dal CIG B619211F11, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei LAVORI di realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine alla Ditta **GEO SERVICES S.A.S.** - P.IVA 01620090686 - con sede legale in Pescara, alla via Stradonetto 112/7, per un importo complessivo di € 429.928,98, oltre IVA;
5. **DI RISERVARSI** di revocare l'aggiudicazione disposta con il precedente punto del presente dispositivo in caso di esito negativo dei controlli sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023.
6. **DI UTILIZZARE** per la copertura finanziaria della spesa relativa al progetto esecutivo inerente i lavori di realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine, pari a complessivi € 725.000,00 iva compresa, le seguenti fonti:

- € 580.156,66 dall'accordo operativo, ex art. 15 della L. n. 241/1990, per la realizzazione di “*SUBINVESTIMENTO DEL PROGRAMMA “SALUTE, AMBIENTE, BIODIVERSITA’ E CLIMA”* art. 1, comma 2, lett. e), punto 1) del D.L. n. 59/2021 – apertura piattaforma interventi fase P2-P ha previsto l’investimento infrastrutturale per il rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA;
 - € 144.843,34 dal conto esercizio annualità 2026 della ASL di Pescara.
7. **DI DARE ATTO** che le spese necessarie a garantire l’esecuzione dei lavori in oggetto sono previste all’interno degli strumenti di programmazione Aziendale del triennio 2025-2027 alla voce di conto 0101021001 (fabbricati in costruzione).
 8. **DI PRENDERE ATTO CHE** l’investimento pubblico in parola è identificato dal Codice Unico di Progetto (CUP) G22C23000500005 e dal Codice Unico D’intervento (CUI) CUIL01397530682202400016.
 9. **DI DARE ATTO** che la documentazione completa relativa ai lavori in argomento, è custodita presso la U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni della ASL di Pescara;
 10. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.asl.pe.it al link “Amministrazione Trasparente” – sezione 11 “Bandi di gara e contratti” ai sensi e per gli effetti dell’art. 27 del D.lgs. n. 36/2023;
 11. **DI CONFERIRE** al presente atto immediata esecutività



www.asl.pe.it

AZIENDA S. L. DI PESCARA
*U.O.S.D. PROGETTAZIONI E NUOVE
REALIZZAZIONI*

Via Renato Paolini n° 68 - **65124 PESCARA**
C.F./P.IVA 01397530682
Tel. 085. 425. 3107 - Fax 085. 425. 3134 – cell. 331.6868208

Procedura negoziata, identificata dal CIG B619211F11, da espletare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione del canile sanitario della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine.

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA
Seduta pubblica del 31/03/2025

Il giorno **31** del mese di **marzo** dell'anno **2025** presso la sede della U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni della ASL di Pescara, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara, nominato dal Dirigente Responsabile della U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, composto da:

- **Ing. Luigi Lauriola**, Dirigente Responsabile della U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni;
- Presidente-
- **Dott. Antonello Scudieri**, collaboratore Amm.vo in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutentivi
-componente-
- **Dott.ssa Francesca De Lucia**, collaboratore Amm.vo in servizio presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni
- componente -

Il Presidente

- constatato che tutti componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che la Dott.ssa Francesca De Lucia svolgerà anche la funzione di Segretaria verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in questione è stata utilizzata la piattaforma informatica "ACQUISTINRETE Me.Pa." e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- Premesso che con verbale del 25/03/2023, il Seggio di Gara:
 - 1) ammetteva alla procedura di gara la **EDIL DI SINNO DI DI SINNO MIRKO**, la **GEO SERVICE SRL**, la **OVERCOM GROUP SRL**, la **EDILPINI SRL**, la

- L.P.G. S.p.A.** e la **COSTRUZIONI DE SANTIS SRL** con riserva di produrre ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare pari ad € 77,00;
- 2) ammetteva alla procedura di gara la **PEGASO COSTRUZIONI SRL** con riserva di produrre ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare pari ad € 77,00 e di indicare la quota percentuale delle singole prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare;
 - 3) chiedeva agli operatori economici, ammessi con riserva, di produrre, in soccorso istruttorio, entro e non oltre le ore 23:45 del 30/03/2023, tramite piattaforma Me.Pa., l'omessa documentazione sopra citata;
 - 4) rinviava l'apertura delle offerte economiche, il loro esame e l'espletamento di tutte le operazioni consequenziali all'esito del predetto soccorso istruttorio;

alle ore 8:30 si dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio accede alla Piattaforma Me.Pa. per esaminare la documentazione amministrativa prodotta in soccorso istruttorio dagli operatori economici ammessi con riserva.

A seguito di tale operazioni il Seggio di Gara verifica quanto segue:

- la EDIL DI SINNO DI DI SINNO MIRKO, la GEO SERVICE SRL, la OVERCOM GROUP SRL, la L.P.G. S.p.A., la COSTRUZIONI DE SANTIS SRL, la EDILPINI SRL e la PEGASO COSTRUZIONI SRL non hanno prodotto la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della tassa sulle gare pari ad € 77,00. Tutti gli operatori economici, al fine di giustificare le ragioni per le quali non hanno potuto effettuare il versamento del contributo, producono la schermata del sito ANAC – sezione “*gestione contributi gara*”- dalla quale risulta che il servizio telematico di pagamento del sito ANAC non è disponibile (errore: “*GAE07 – il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante*”);
- la OVERCOM GROUP S.R.L. ha prodotto la ricevuta contabile del bonifico di pagamento della tassa sulla gara di € 77,00, effettuato in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione;
- la PEGASO COSTRUZIONI SRL ha indicato la quota percentuale delle prestazioni e/o lavorazioni che intende subappaltare.

A questo punto, il Seggio di Gara:

- preso atto della impossibilità assoluta da parte di tutti gli operatori economici ammessi con riserva di versare il contributo ANAC secondo le modalità di pagamento indicate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e, verificato che tale impedimento risulta essere imputabile esclusivamente al sistema telematico del



Il seggio ritiene il prezzo offerto congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra, il Seggio di Gara,

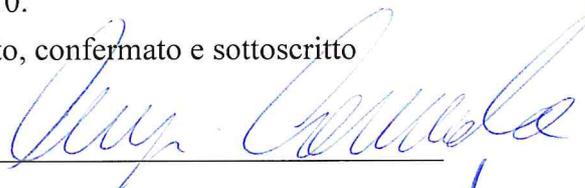
PROPONE

- di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B619211F11, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di realizzazione del canile sanitari della ASL di Pescara da ubicare in Penne (PE) – contrada Carmine, alla GEO SERVICE S.A.S. - P.IVA 01620090686 con sede Pescara, via Stradonetto 112/7, per un importo complessivo di € 429.928,98, iva esclusa, di cui:
 - a) € 416.522,73, iva esclusa, per lavori;
 - b) € 13.406,25, iva esclusa, per gli oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso).

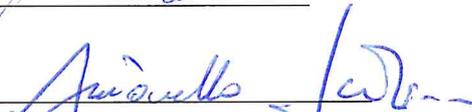
La seduta è terminata alle ore 12:10.

Letto, confermato e sottoscritto

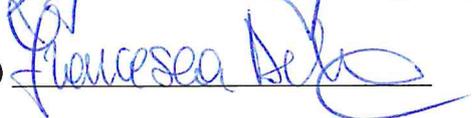
Ing. Luigi Lauriola (Presidente)



Dott. Antonello Scudieri (componente)



Dott.ssa Francesca De Lucia (componente)



METODO B, ALLEGATO II.2 COMMA 2, ARTICOLO 54, D. LGS. 36/2023		Media aritmetica ribassi a)	Scarto medio aritmetico dei ribassi b)	Soglia c)	Valore percentuale d)	Somma di tutti i ribassi e)	Soglia di anomalia f)2)
LPG SPA	4.79						
Pegaso Costruzioni s.r.l.	11.55						
Edilpini s.r.l.	12.48						
Costruzioni De Santis	17.58	15.67	2.44	18.11	1.03	19.00	19.14
Edil Di Sinno di Di Sinno Mirco	17.87						
Geo Service s.r.l.	18.86						
Overcom Group s.r.l.	24.95						

LEGENDA	
	Ditte escluse per il taglio delle ali
	Ditta aggiudicataria

[Handwritten signature in blue ink]



UOSD PROGETT. E NUOVE REALIZZAZIONI

L'Istruttore	Il Direttore
Francesca De Lucia	Luigi Lauriola
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0101021001 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 01/04/2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
