



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOSD PROGETT. E NUOVE REALIZZAZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1323

DEL 16/04/2024

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI PORZIONE DEL PIANO 2° DEL PADIGLIONE NORD DEL P.O. DI PENNE DA DESTINARE AD ALA TECNICA" – CIG 9900214B09

- APPROVAZIONE MODIFICHE CONTRATTUALI DI CUI ALL'ART.106, COMMA 1 LETT. B) E C) DEL D.LGS. 50/2016

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: “lavori di ristrutturazione di porzione del piano 2° del padiglione Nord del P.O. di Penne da destinare ad ala tecnica” – CIG 9900214B09

- **approvazione modifiche contrattuali di cui all’art.106, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016**

Nella sede dell’Azienda Sanitaria Locale di Pescara l’Ing. Luigi Lauriola, Dirigente dell’U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, nominato con deliberazione n.1472 del 29.09.2023 e nell’esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n.2333 del 17.07.2023 l’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi aggiudicava la procedura negoziata identificata dal CIG 9900214B09, espletata ai sensi dell’art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei “lavori di ristrutturazione di porzione del piano 2° del padiglione Nord del P.O. di Penne da destinare ad ala tecnica” alla PATH STUDIO s.r.l., risultata quale migliore offerente sulla base dei parametri valutativi fissati dalla Stazione appaltante negli atti di gara, per un importo complessivo di € 212.524,97 iva esclusa di cui € 203.141,24 iva esclusa per i lavori ed € 9.383,73 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- in data 07.09.2023 il Direttore dei lavori, il Geom. Achille De Flaviis, assistente tecnico dell’U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, procedeva alla consegna dei lavori.

Considerato che in data 27.03.2024 il Direttore dei Lavori comunicava al Responsabile del procedimento, il Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico dell’U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni che in fase di esecuzione dei lavori era emersa la necessità di eseguire i seguenti lavori edili imprevisti ed imprevedibili all’atto della redazione del progetto ed i seguenti lavori edili supplementari e migliorativi rispetto a quelli previsti in progetto:

lavori imprevisti ed imprevedibili

- demolizione della tamponatura interna perimetrale;
- sistema di isolamento di intercapedine con pannelli in lana di roccia;
- realizzazione di pareti perimetrali in cartongesso;
- fornitura e posa in opera di massetto fibrorinforzato con interposta rete metallica;
- verniciatura di tubazioni del riscaldamento con antiruggine;
- sostituzione di colonne di scarico con tubazioni in polietilene

lavori edili supplementari e migliorativi

- fornitura e posa in opera di porte a scrigno;
- modifica della fornitura e posa in opera degli infissi esterni;
- fornitura e posa in opera di soglie in marmo per finestre

Premesso che in data 25.03.2023 il Direttore dei Lavori e la PATH STUDIO s.r.l. firmavano il verbale di concordamento dei nuovi prezzi inerenti alle lavorazioni non previste in contratto individuate dal Direttore dei lavori.

Considerato che in data 27.03.2024 il Responsabile Unico del Procedimento redigeva una relazione con la quale:

- esprimeva un giudizio di ammissibilità sulle lavorazioni prospettate dal Direttore dei lavori autorizzandone l'esecuzione;
- evidenziava le ragioni di natura economica e tecnica che rendono opportuno affidare i lavori al contraente originale operando una modifica del contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs.50/2016;
- quantizzava in € 63.857,21 oltre iva i lavori ulteriori da eseguire al netto del ribasso del 18,20% offerto in gara, corrispondente ad un incremento del 31,435% dell'importo del contratto originario;
- verificava il rispetto del limite del 50% dell'importo dei lavori di cui all'art.106, comma 7 del D.lgs.50/2016;
- individuava nel Quadro Tecnico Economico del Progetto Esecutivo originario la copertura finanziaria dei lavori.

Visto lo schema di atto di sottomissione firmato dal Direttore dei lavori, dal Responsabile Unico del Procedimento e dalla PHAT STUDIO s.r.l., con il quale l'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori ulteriori secondo le stesse modalità contenute nel contratto principale stipulato in data 13.11.2023 ai prezzi fissati nel contratto principale e quelli del verbale di concordamento nuovi prezzi e nel termine di ultimazione di 45 giorni ulteriori a quelli fissati nel contratto originario di 90 giorni.

Verificato che nel caso di specie si configurano i presupposti che consentono di modificare un contratto in fase d'esecuzione senza necessità di espletare una nuova procedura di cui all'art.106 comma 1 lett. b) e c) del D.lgs.50/2016

IL DIRETTORE DELL'U.O.S.D. PROGETTAZIONI E NUOVE REALIZZAZIONI

- Visto il D.lgs. 50/2016.
- Vista la determina dirigenziale n.2333 del 17.07.2023.
- Espletata l'attività istruttoria come responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.5 della legge 241/90

D E T E R M I N A

- **di approvare** le sotto indicate modifiche al contratto che l'Asl di Pescara ha stipulato con la PATH s.r.l. in virtù dell'aggiudicazione disposta con la determina n.2333 del 17.07.2023, avente ad oggetto i "lavori di ristrutturazione di porzione del piano 2° del padiglione Nord del P.O. di Penne da destinare ad ala tecnica":

"modifica di cui all'art.106, comma 1 lett. b) del D.lgs.50/2016 da apportare al contratto, senza espletare una nuova procedura di affidamento, inerente ai lavori supplementari, individuati dal Direttore dei Lavori nella sua relazione, che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale da fare eseguire dal contraente originale, la PATH s.r.l. per i motivi economici e tecnici, esplicitati dal Direttore dei Lavori nella sua relazione";

"modifica di cui all'art.106, comma 1 lett. c) del D.lgs.50/2016 da apportare al contratto, senza espletare una nuova procedura di affidamento, per l'esecuzione delle differenti lavorazioni specificate nella relazione tecnica del Direttore dei lavori, imprevedute ed imprevedibili per

l'amministrazione aggiudicatrice e che non alterano la natura complessiva del contratto da fare eseguire dal contraente originale, la PATH s.r.l.”;

- **di prendere atto** che le modifiche approvate con il precedente punto del presente dispositivo ammontano a complessivi € 63.857,21 oltre iva al netto del ribasso del 18,20% offerto in gara, corrispondente ad un incremento del 31,435% dell'importo del contratto originario e che, pertanto, viene rispettato il limite del 50% dell'importo dei lavori di cui all'art.106, comma 7 del D.lgs.50/2016;

- **di prendere atto** che, a seguito delle modifiche apportate ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs.50/2016, l'importo del contratto stipulato con la PATH s.r.l. avente ad oggetto i “lavori di ristrutturazione di porzione del piano 2° del padiglione Nord del P.O. di Penne da destinare ad ala tecnica” passa da € 212.524,97 iva esclusa ad € 276.382,18 iva esclusa;

- **di prendere atto** che i lavori in parola verranno eseguiti nel termine di 45 giorni ulteriori a quelli fissati nel contratto originario di 90 giorni.

- **di prendere atto** che la spesa relativa ai lavori oggetto delle modifiche contrattuali in parola trova adeguata copertura finanziaria nel Quadro Tecnico Economico del Progetto Esecutivo originario;

- **di prendere atto** dello “schema atto di sottomissione” e del verbale “concordamento nuovi prezzi” sottoscritti dalla ditta affidataria dei lavori e dal Direttore dei Lavori agli atti dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo

UOSD PROGETT. E NUOVE REALIZZAZIONI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Luigi Lauriola
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 16/04/2024 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
