



## **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - [www.asl.pe.it](http://www.asl.pe.it)

### *AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA*

---

#### UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1619

DEL 06/05/2025

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG B682B4046E, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POTENZIAMENTO DELLA CENTRALE FRIGORIFERA A SERVIZIO DELLA 'PALAZZINA C" DEL P.O. DI PESCARA

- AGGIUDICAZIONE

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** procedura, identificata dal CIG B682B4046E, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara

- aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018, nomina confermata con delibera n.1719 del 20.11.2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

### **Premesso che:**

- con determina dirigenziale n.3541 del 25/10/2023 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi aggiudicava la procedura, identificata dal CIG A009061600 espletata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di potenziamento della centrale frigo a servizio della Palazzina C del P.O. di Pescara" alla ELETTROIDRAULICA SILVI s.r.l., con sede in Via Statale Nord n.8/B – Silvi (TE) - P.IVA 01906340672, per un importo complessivo di € 116.591,30 oltre iva di cui € 99.735,05 oltre iva per i lavori ed € 3.500,00 oltre iva per gli oneri per la sicurezza;

- con determina dirigenziale n.3536 del 17/10/2024 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi approvava una modifica di cui all'art.120, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 da apportare al contratto che l'Asl di Pescara aveva stipulato con la ELETTROIDRAULICA SILVI s.r.l. in virtù dell'aggiudicazione della procedura identificata dal CIG A009061600 senza espletare una nuova procedura di affidamento, per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni non previste nel progetto iniziale, per un importo di € 49.483,30 oltre iva al 10% e al netto del ribasso d'asta del 5% e, pertanto, corrispondente ad un incremento del 42,44% del valore iniziale del contratto.

**Considerato che**, il Direttore dei lavori, l'Ing. Pasquale Di Egidio della Promedia Ingegneria di Teramo, evidenziava al Responsabile unico di progetto, l'Ing. Roberto Breda, Dirigente dell'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi, la necessità di eseguire, nella sottocentrale termica della palazzina c del P.O. di Pescara, le seguenti lavorazioni non previste nel progetto originario né oggetto della modifica contrattuale disposta con la citata determina dirigenziale n.3536 del 17/10/2024 ritenute indispensabili per il funzionamento dell'intero impianto di climatizzazione dei reparti di Nefrologia e DH Infettivi:

- realizzazione dei collettori acqua refrigerata e acqua calda;
- fornitura e posa in opera di pompe di rilancio dai collettori all'impianto di climatizzazione;
- realizzazione di un quadro elettrico per alimentazione delle pompe e circuiti ausiliari.

### **Premesso che:**

- il Responsabile unico di progetto invitava il Direttore dei Lavori a predisporre gli elaborati tecnici dei lavori da realizzare;

- il Direttore dei Lavori, nel mese di marzo 2025, trasmetteva al Responsabile unico di progetto i seguenti elaborati tecnici inerenti al progetto di completamento dei lavori di potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara: 1) relazione generale 2) computo estimativo di perizia 3) quadro tecnico economico 4) computo metrico; 5) elenco prezzi unitari 6) analisi prezzi; 7) quadro d'incidenza della manodopera; 8) elenco elaborati.

**Considerato che** il Responsabile unico di progetto, nella relazione del 01/04/2025, ha espresso l'opportunità di affidare detti lavori di completamento alla ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. già esecutrice della rete idraulica dei fluidi per l'impianto di climatizzazione a seguito dell'aggiudicazione della procedura, identificata dal CIG A009061600 espletata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n.36/2023 per i seguenti motivi:

- sicurezza e funzionalità dell'intervento in quanto eseguito dalla medesima ditta che ha realizzato l'impianto di climatizzazione;
- verosimile riduzione dei tempi di realizzazione ed economicità dell'intervento poiché la tempistica ordinaria ed i costi di esecuzione si ritengono inferiori nel caso in cui i lavori vengano eseguiti da un operatore economico che è già a conoscenza delle particolarità dell'impianto principale

**Preso atto** che il quadro tecnico economico inerente al progetto dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara stima l'importo complessivo del progetto in € 54.652,27 iva compresa di cui € 42.373,56 iva esclusa inerenti ai lavori ed € 12.278,71 inerenti alle somme a disposizione della stazione appaltante.

**Verificata** l'impossibilità di apportare un'ulteriore modifica ai sensi dell'art.120, comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 al contratto che l'Asl di Pescara ha stipulato con la ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. in virtù dell'aggiudicazione della procedura identificata dal CIG A009061600 in quanto la sommatoria delle modifiche apportate supererebbe il 50% del valore del contratto iniziale contravvenendo così al dettato del comma 2 del citato articolo del Codice degli appalti.

**Ritenuto** di poter affidare il completamento dei lavori di potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara di cui al progetto redatto dall'Ing. Pasquale Di Egidio della Promedia Ingegneria di Teramo alla ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. ai sensi dell'art.50, comma 1, lett.a) per le ragioni esplicitate dal Responsabile unico di progetto nella sua relazione del 01/04/2025

**Verificato che** la spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara trova adeguata copertura finanziaria nella voce di conto 0703010101 del bilancio preventivo inerente all'anno 2025 – autorizzatoria n.63, sub 25.

**Premesso che:**

- con lettera prot.n. 0035516/25 del 07/04/2025 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi chiedeva alla ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. di produrre la propria migliore offerta in merito ai lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara;
- con verbale del 15/04/2025 il Seggio di gara ha proposto di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B682B4046E, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara" alla ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. per un importo complessivo di € 40.350,26 iva esclusa di cui € 38.442,62 iva esclusa per i lavori ed € 1.907,64 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Vista la determina dirigenziale n.3541 del 25/10/2023.
- Vista la determina dirigenziale n.3536 del 17/10/2024
- Vista l'attività istruttoria espletata dall'Ing. Roberto Breda in qualità di Responsabile Unico di Progetto

## D E T E R M I N A

- **di recepire** la proposta di aggiudicazione della procedura, identificata dal CIG B682B4046E, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara" avanzata dal Seggio di gara a favore della ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l., con il verbale del 15/04/2025 ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;
- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG B682B4046E, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara" alla ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. per un importo complessivo di € 40.350,26 iva esclusa di cui € 38.442,62 iva esclusa per i lavori ed € 1.907,64 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- **di utilizzare** per la copertura finanziaria della spesa inerente al progetto, pari a complessivi € 52.577,88 iva compresa di cui € 40.350,26 iva esclusa inerenti ai lavori ed € 12.227,62 iva compresa inerenti alle somme a disposizione la voce di conto 0703010101 del bilancio preventivo inerente all'anno 2025 – autorizzatoria n.63, sub 25;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

**U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara**

procedura, identificata dal CIG B682B4046E, da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara"

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta del 15/04/2025

Il giorno **QUINDICI** del mese di **APRILE** dell'anno **2025** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Dott.ssa Lavinia D'Onofrio, assistente amministrativa in servizio presso l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale del Me.Pa. e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n.0035516/25 del 07/04/2025, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, il Responsabile unico di progetto, l'Ing. Roberto Breda, Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, invitava la ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. a produrre la sua migliore offerta per i lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della 'Palazzina C' del P.O. di Pescara;
- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

#### **alle ore 11:20 dichiara aperta la seduta**

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 14/04/2025 30.04.2024 è pervenuta l'offerta della ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. Il collegio accede alla sezione "documentazione amministrativa" della RdO di riferimento, la n.5258127, per esaminare la documentazione prodotta dall'operatore economico. A seguito dell'esame di tale documentazione è emerso che l'operatore economico ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante

consistente nel Documento di gara unico europeo, dalla dichiarazione sulla conoscenza delle condizioni contrattuali, dal patto d'integrità e dal modulo sul trattamento dei dati.

Dalla documentazione prodotta è emerso che l'operatore economico: intende subappaltare i lavori inerenti alla Categoria OS30 per il 49,99% e quelli inerenti alle categorie OG1 e OS28 per il 100%; applicherà al personale impiegato per l'appalto il CCNL del settore CO19 (settore metalmeccanico ed installazione impianti) che assicura ai lavoratori le medesime tutele economiche e normative di quello indicato dalla stazione appaltante, esprimendo la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D.lgs. 36/2023; è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023.

A questo punto il Seggio di gara accede alla sezione "offerta economica" della RdO di riferimento per esaminare l'offerta economica prodotta dall'operatore economico.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che l'offerente ha indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, gli oneri inerenti alla sicurezza interna ed i costi della manodopera.

I dati inerenti all'offerta economica prodotta dalla ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l.	5,00	500,00	4.221,04

Il Seggio prende atto che i costi della manodopera indicati dalla società offerente, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante, sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori, che gli oneri della sicurezza espressi dall'operatore economico sono congrui ed, infine, che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

## IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B682B4046E, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori di completamento del potenziamento della Centrale Frigorifera a servizio della "Palazzina C" del P.O. di Pescara" alla ELETTRIDRAULICA SILVI s.r.l. per un importo complessivo di € 40.350,26 iva esclusa di cui € 38.442,62 iva esclusa per i lavori ed € 1.907,64 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 11:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)

Dott.ssa Lavinia D'ONOFRIO (Componente)

Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)

<b>A) LAVORI</b>	<b>42.373,56 €</b>
1) Importo Lavori	40.465,92 €
2) Sicurezza	1.907,64 €
3) Ribasso 5% su importo lavori	2.023,30 €
<b>Importo affidamento ( A1-A3) +A2</b>	<b>40.350,26 €</b>
<b>B) Somme a Disposizione della Stazione Appaltante</b>	
1) Imprevisti 5% di A	2.118,68 €
2) spese Tecniche art.16 c.1 lett. b) punto 7 DPR 207/2010 (progettazione prel.def. Esec.)	2.250,00 €
3) spese Tecniche art.16c.1 lett. b) punto 7 DPR 207/2010 (CSP L.81/08 CSE L.81/08 direzione lavori	1.750,00 €
4) spese Tecniche art.16c.1 lett. B) punto 7 DPR 207/2010 (incentivi ex art.92 D.lgs 163/06)	847,47 €
5) C.N.P.A.I.A. ( 4% su B2+B3)	160,00 €
6) IVA 10% su Lavori	4.035,03 €
7) IVA 22% spese tecniche B2+B3+B4	1.066,44 €
<b>Sommano</b>	<b>12.227,62 €</b>
<b>Totale ( A+B)</b>	<b>52.577,88 €</b>

## UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2025

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 06/05/2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---