



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1620

DEL 06/05/2025

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG B647605004, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PONTILE DI COLLEGAMENTO TRA IL CORPO VECCHIO ED IL CORPO NUOVO DEL P.O. DI POPOLI CON POSA IN OPERA DI PARAPETTI PERMANENTI"

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG B647605004, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con posa in opera di parapetti permanenti"

- aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina n.1062 del 19/03/2025 veniva indetta una procedura ad evidenza pubblica, nella forma dell'affidamento diretto di cui all'art.50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare i "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con posa in opera di parapetti permanenti" creando, comunque, una concorrenzialità tra più operatori economici iscritti al Me.Pa.;
- con lettera prot.n.0033045/25 del 31/03/2025 venivano invitati alla procedura i seguenti n.5 (cinque) operatori economici iscritti al Me.Pa., scelti dal Responsabile Unico di Progetto, il Dott. Rocco Abbruzzese, tecnico dell'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
1	ASFALTI TRIGNO s.r.l.	01223410695
2	CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.	02215430683
3	DE-LE s.r.l.	01661130680
4	SEIA di Domenicone Domenico	01504540681
5	TECNICO COPERTURE s.r.l.	02113570689

- entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 09/04/2025 è pervenuta l'offerta delle seguenti ditte:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
1	CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.	02215430683
2	DE-LE s.r.l.	01661130680

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 30/04/2025, proponeva di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B647605004, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con posa in opera di parapetti permanenti" alla CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l. – P.I. e C.F. 02215430683, risultata quale migliore offerente con un ribasso, sulla base d'asta del 14,75%, per un importo complessivo di € 31.097,43 iva esclusa di cui € 27.524,12 iva esclusa per i lavori ed € 3.573,31 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Dato atto che la spesa inerente al progetto trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2025 nella voce di conto 0703010101.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 36/2023;

- Vista la determina d'indizione n.3257 del 06.10.2023
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata come Responsabile Unico di Progetto dal dott. Rocco Abbruzzese, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023

D E T E R M I N A

- **di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG B647605004, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con posa in opera di parapetti permanenti", inerente alla seduta pubblica del 30/04/2025;
- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG B647605004, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con posa in opera di parapetti permanenti" alla CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l. – P.I. e C.F. 02215430683, risultata quale migliore offerente con un ribasso, sulla base d'asta del 14,75%, per un importo complessivo di € 31.097,42 iva esclusa di cui € 27.524,11 iva esclusa per i lavori ed € 3.573,31 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.;
- **di dare atto** che la spesa inerente al progetto, pari ad € 37.936,72 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2025 nella voce di conto 0703010101;
- **di pubblicare** il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.27 del D.lgs. 36/20;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di POPOLI con la posa in opera di parapetti

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	IMPORTO PROGETTAZIONE LAVORI		
A1	Importo lavori a base d'asta – ribasso offerto 14,75%	€	27 524,11
A2	Oneri di sicurezza (non soggetta a ribasso)	€	3 573,31
Totale Appalto		€	31 097,42
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		
B1	I.v.a. 10% su (a1+a2)	€	3 109,74
B2	Incentivi 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	717,19
B3	Imprevisti	€	3 012,37
B6	Spese per pubblicazioni e tasse ANAC	€	-
Totale Somme a Disposizione		€	6 839,30
TOTALE PROGETTO		€	37 936,72



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

procedura, identificata dal CIG B647605004, da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con posa in opera di parapetti permanenti"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 30/04/2025

Il giorno **TRENTA** del mese di **APRILE** dell'anno **2025** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente;
- Dott. Rocco Abbruzzese, collaboratore tecnico in servizio presso l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale del Me.Pa. e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n.0033045/25 del 31/03/2025, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.5 (cinque) operatori economici iscritti al Me.Pa. scelti dal Responsabile Unico di Progetto, il Dott. Rocco Abbruzzese nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
1	ASFALTI TRIGNO s.r.l.	01223410695
2	CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.	02215430683
3	DE-LE s.r.l.	01661130680
4	SEIA di Domenicone Domenico	01504540681
5	TECNICO COPERTURE s.r.l.	02113570689

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

alle ore 10:05 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 09/04/2025 è pervenuta l'offerta delle seguenti ditte:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
1	CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.	02215430683
2	DE-LE s.r.l.	01661130680

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dall'unica società offerente, utilizzando la piattaforma informatica del Me.Pa., il Dott. Rocco Abbruzzese, in qualità di Responsabile unico di progetto fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dell'appalto è stato stimato in € 35.859,66 oltre iva di cui € 32.286,35 oltre iva inerenti ai lavori ed € 3.573,31 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l'importo della manodopera è stato stimato in € 12.565,39 corrispondente al 37,478% dell'importo dei lavori;
- in conformità al parere n.2154 del 19.07.2023 del Servizio di consulenza del MIT e alla Delibera ANAC n.528 del 15.11.2023, entrambi concernenti l'interpretazione dell'art.41, comma 14 del D.lgs.36/2023, fermo restando l'obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, questi comunque continuano a far parte dell'importo a base d'asta su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore economico per definire l'importo contrattuale;
- la base d'asta viene stimata in € 32.286,35;
- la categoria di lavoro compresa nell'appalto è la OG1 "edifici civili e industriali" - Classifica I per un importo di € 35.859,66 corrispondente al 100% dei lavori appaltabili;
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo uguale o superiore a quello posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- il contratto collettivo applicabile è quello inerente al settore Edilizia;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:
 - 1) modello DGUE (Allegato 1);
 - 2) dichiarazione sulla conoscenza delle condizioni contrattuali, indicazione dei recapiti e indicazioni ai fini della verifica della regolarità contributiva rilasciate sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 2);
 - 3) attestazione di avvenuto sopralluogo dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 3);
 - 4) patto d'integrità (Allegato 4);
 - 5) informativa e consenso trattamento dati (Allegato 5).

A questo punto il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma Me.Pa. dalle società offerenti.

A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- la **CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.** ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito; dalla documentazione prodotta è risultato che, detto operatore economico, ha manifestato la volontà di non subappaltare, in caso di aggiudicazione della procedura, le lavorazioni oggetto dell'appalto, ha indicato quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto quello indicato dalla Stazione appaltante cioè quello inerente al "settore Edilizia" ed, infine, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023;
- la **DE.LE s.r.l.** ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito; dalla documentazione prodotta è risultato che, detto operatore economico, ha manifestato la volontà di non subappaltare, in caso di aggiudicazione della procedura, le lavorazioni oggetto dell'appalto, ha indicato quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto quello indicato dalla Stazione appaltante cioè quello inerente al "settore Edilizia" ed, infine, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023.

Alla luce della documentazione amministrativa prodotta il Collegio ammette entrambi gli operatori economici alla procedura di gara.

A questo punto il Collegio procede all'esame delle offerte economiche prodotte dagli operatori economici.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che entrambi gli offerenti hanno indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, gli oneri inerenti alla sicurezza interna ed i costi della manodopera.

I dati inerenti alle offerte economiche sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s.	14,75	3.573,31	12.575,39
DE-LE s.r.l.	5,00	780,00	8.250,00

Il Seggio prende atto che la migliore offerente è la CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l.s. con uno sconto sulla base d'asta del 14,75%

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla migliore offerente sono corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante e, quindi, congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi anch'esso congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

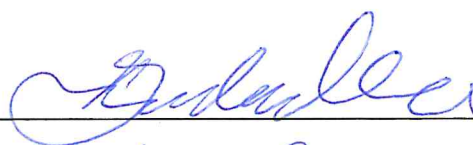
IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B647605004, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con posa in opera di parapetti permanenti" alla CHIOLA COSTRUZIONI s.r.l. – P.I. e C.F. 02215430683, risultata quale migliore offerente con un ribasso, sulla base d'asta del 14,75%, per un importo complessivo di € 31.097,43 iva esclusa di cui € 27.524,12 iva esclusa per i lavori ed € 3.573,31 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

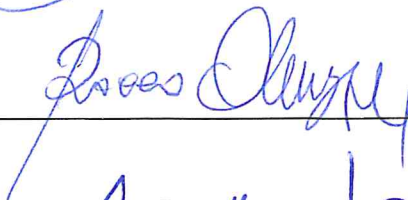
La seduta termina alle ore 10:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

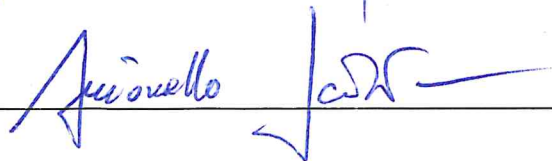
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Dott. Rocco ABBRUZZESE (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 06/05/2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
