



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1875

DEL 28/05/2024

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG B17BDD0373, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELL'AULA MAGNA DEL P.O. DI PESCARA"

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara"

- **aggiudicazione**

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018, nomina confermata con delibera n.1719 del 20.11.2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- in data 22.11.2024 il Direttore del Polo Formativo dell'Asl di Pescara segnalava all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi ingenti perdite di acqua piovana provenienti dalle pareti dell'Aula Magna;
- a seguito di sopralluogo i tecnici dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi riscontravano la presenza di infiltrazioni d'acqua provenienti dal solaio dell'Aula Magna;
- il Geom. Giuseppe Trusso, assistente dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, predisponendo gli elaborati tecnici inerenti ai lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara;
- in data 19.03.2024 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi trasmetteva alla Direzione amministrativa aziendale e alla Direzione Sanitaria Aziendale gli elaborati tecnici predisposti dal geom. Giuseppe Trusso per l'autorizzazione della spesa inerente ai lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara individuando la fonte di finanziamento dei lavori nel Piano Triennale degli investimenti 2024/2026 approvato dal Direttore Generale dell'Asl di Pescara con delibera n.1504 del 02.10.2023;
- in data 21.03.2024 la Direzione Amministrativa Aziendale e la Direzione Sanitaria Aziendale autorizzavano la spesa inerente ai lavori in parola con dichiarazione resa in calce alla nota del 19.03.2024;
- il designato Responsabile Unico di progetto, il Geom. Giuseppe Trusso, attivava sulla Piattaforma Net4 Market una procedura di gara ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023;
- con lettera prot.n. n.0036135/24 del 11.04.2024, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, venivano invitati alla procedura i seguenti n.3 (tre) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 scelti dal Responsabile unico di progetto nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
ABRUZZO COPERTURE s.r.l.	01855050686
EUROASFALTI s.r.l.	02122230689
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02328680687

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 30.04.2024 perveniva un'unica offerta, quella della RC COSTRUZIONI s.r.l.s..

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 02.05.2024 proponeva di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687 per un importo complessivo di € 84.279,85 iva esclusa di cui € 80.528,89 iva esclusa

per i lavori ed € 3.750,96 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Considerato che, ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs.36/2023:

- l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di aggiudicazione della procedura in questione avanzata dal Seggio di gara con il citato verbale del 02.05.2024.

Considerato che per l'ammissione alla procedura identificata dal CIG B17BDD0373, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 la Stazione appaltante richiedeva agli operatori economici il possesso dei seguenti requisiti di ordine generale:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto, con indicazione dell'oggetto sociale, del nominativo dei titolari, dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, dei direttori tecnici, dei soci, del socio accomandatario, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza persona fisica;
- insussistenza di ciascuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

Considerato che tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) sono state eseguite le verifiche circa la sussistenza dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023, secondo quanto dichiarato in fase di offerta dall'aggiudicatario ai sensi del D.P.R. n.445/200.

Acquisiti dal predetto Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico i seguenti documenti relativi alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687:

1. il certificato del Casellario Giudiziale;
2. il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
3. il certificato di regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate;
4. il DURC;
5. il certificato della Camera di Commercio di Industria Artigianato e Agricoltura;
6. la consultazione annotazioni ad accesso riservato ANAC.

Verificato dai documenti acquisiti dal Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico quanto segue:

- 1) assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023 in capo ai soggetti che rivestono ruoli/incarichi nell'ambito della società aggiudicataria;
- 2) regolarità contributiva attestata dal DURC, prot. INAIL_39524231 del 02.02.2024 con scadenza validità il 01.06.2024;
- 3) assenza di iscrizioni nel certificato della Camera di Commercio di procedure concorsuali;
- 4) assenza di annotazioni nel casellario informatico ANAC;
- 5) assenza nell'anagrafe di cui all'art.39 D.P.R. 313/2002 di sanzioni amministrative dipendenti da reato, accertata nei confronti dell'aggiudicataria;
- 6) assenza di annotazioni nella Banca dati del Casellario giudiziale delle persone fisiche comportanti l'esclusione dalle procedure di gara e l'impossibilità di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione.

Visto che l'operatore economico non è soggetto agli obblighi di legge previsti dalla L.68/99, in quanto ha nel suo organico meno di 15 dipendenti.

Verificato in capo alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687 il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023 richiesti della Stazione appaltante.

Individuata la fonte di finanziamento del progetto inerente ai “lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell’Aula Magna del P.O. di Pescara”, quantizzata nel QTE in € 100.000,00 nel Piano Triennale degli investimenti 2024/2026 approvato dal Direttore Generale dell’Asl di Pescara con delibera n.1504 del 02.10.2023 e precisamente nella scheda 1° del conto esercizio denominata “Asl di Pescara – immobili aziendali – altri lavori di manutenzione straordinaria”;

IL DIRIGENTE DELL’U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Vista l’attività istruttoria espletata dal Geom. Giuseppe Trusso come Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell’art.15 del D.lgs. 36/2023

D E T E R M I N A

- **di recepire** la proposta di aggiudicazione della procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, espletata ai sensi dell’art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l’affidamento dei “lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell’aula magna del P.O. di Pescara” avanzata dal Seggio di gara a favore della RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687, con il verbale del 02.05.2024 ritenendola legittima e conforme all’interesse pubblico;

- **di prendere atto** che la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687 è in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti della Stazione appaltante per la procedura in parola;

- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, espletata ai sensi dell’art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l’affidamento dei “lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell’aula magna del P.O. di Pescara” alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687 per un importo complessivo di € 84.279,85 iva esclusa di cui € 80.528,89 iva esclusa per i lavori ed € 3.750,96 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- **di utilizzare** per la copertura finanziaria della spesa inerente il progetto esecutivo dei lavori, quantizzata nel QTE in complessivi € 100.000,00 iva compresa, il Piano Triennale degli investimenti 2024/2026 approvato dal Direttore Generale dell’Asl di Pescara con delibera n.1504 del 02.10.2023 e precisamente la scheda 1° del conto esercizio denominata “Asl di Pescara – immobili aziendali – altri lavori di manutenzione straordinaria”;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 02.05.2024

Il giorno **DUE** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2024** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico in servizio presso l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. 0036135/24 del 11.04.2024, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.3 (tre) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
ABRUZZO COPERTURE s.r.l.	01855050686
EUROASFALTI s.r.l.	02122230689
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	02328680687

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconfiribilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

alle ore 10:45 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 30.04.2024 è pervenuta un'unica offerta, quella della RC COSTRUZIONI s.r.l.s.

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta è presente la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. con il suo rappresentante legale, il Sig. Renato Chiola.

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Responsabile del procedimento fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dell'appalto è stato stimato in € 85.923,30 oltre iva di cui € 82.172,34 oltre iva inerenti ai lavori ed € 3.750,96 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l'importo della manodopera è stato stimato in € 23.794,15 corrispondente al 28,956% dell'importo dei lavori;
- in conformità al parere n.2154 del 19.07.2023 del Servizio di consulenza del MIT e alla Delibera ANAC n.528 del 15.11.2023, entrambi concernenti l'interpretazione dell'art.41, comma 14 del D.lgs.36/2023, fermo restando l'obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, questi comunque continuano a far parte dell'importo a base d'asta su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore economico per definire l'importo contrattuale;
- la base d'asta viene stimata in € 82.172,34;
- l'unica categoria di lavoro compresa nell'appalto è la OS8 "opere di impermeabilizzazione" Classifica I per un importo di € 82.172,34 corrispondente al 100% dei lavori;
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo uguale o superiore a quello posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- il contratto collettivo applicabile è quello inerente al settore Edilizia;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:
 - 1) modello DGUE;
 - 2) attestazione di avvenuto sopralluogo dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 1);
 - 3) patto d'integrità (Allegato 2);
 - 4) informativa e consenso trattamento dati (Allegato 3).

A questo punto il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dall'unica società offerente.

A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- la **RC COSTRUZIONI s.r.l.s.** ha prodotto il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) nel quale ha manifestato la volontà di subappaltare, in caso di aggiudicazione della procedura, le lavorazioni oggetto dell'appalto nei limiti massimi stabiliti dalla legge; ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023.

Alla luce della documentazione amministrativa prodotta il Collegio ammette la RC COSTRUZIONI s.r.l.s. alla procedura di gara.

A questo punto il Collegio procede all'esame dell'offerta economica prodotta dalla RC COSTRUZIONI s.r.l.s.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che l'offerente ha indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, gli oneri inerenti alla sicurezza interna ed i costi della manodopera.

I dati inerenti all'offerta economica prodotta dalla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.	2,00	3.750,96	23.794,15

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante, sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B17BDD0373, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di rifacimento impermeabilizzazione della copertura dell'aula magna del P.O. di Pescara" alla RC COSTRUZIONI s.r.l.s. – P.I. e C.F. 02328680687 per un importo complessivo di € 84.279,85 iva esclusa di cui € 80.528,89 iva esclusa per i lavori ed € 3.750,96 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 11:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)

Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente)

Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	
a1	Importo lavori al netto ribasso 2%	€ 80 528,89
a2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3 750,96
Totale Appalto		€ 84 279,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	
b1	I.v.a. 10% su (a1+a2)	€ 8 427,99
b2	Incentivi 2% art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1 718,47
b3	Imprevisti	€ 3 765,90
b4	economie da ribasso d'asta	€ 1 807,80
Totale Somme a Disposizione		€ 15 720,15
TOTALE PROGETTO		€ 100 000,00

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 28/05/2024 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
