



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2122

DEL 03/07/2023

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART.63 DEL D.LGS. 50/2016, , IDENTIFICATA DAL CIG 98038698A1, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. 16.07.2020, N.76, CONVERTITO IN LEGGE 11.09.2020, N.120 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL PIANO PRIMO DEL PALAZZO INVIMIT SITO IN VIA RIETI DI PESCARA PER IL TRASFERIMENTO DEL SERVIZIO DIPARTIMENTALE SIGAD"

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.lgs. 50/2016, , identificata dal CIG 98038698A1, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento del Servizio Dipartimentale SIGAD"

- aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina n. 1248 del 17.04.2023 veniva indetta una gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.lgs. 50/2016 da espletare ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per individuare l'operatore economico al quale affidare i "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo Invimit, sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento del Servizio Dipartimentale SIGAD" per un importo complessivo di € 100.000,00 iva compresa di cui € 88.785,16 inerenti ai lavori ed € 11.214,84 inerenti alle somme a disposizione dell'amministrazione;

- con lettera prot.n. 0040753/23 del 12.05.2023, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale Net4 Market, venivano invitati alla procedura i seguenti n.20 (venti) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dalla piattaforma in parola nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.
ARS NOVA di D'Artista G. s.r.l.	01766160681
CEI COSTRUZIONI s.r.l.	02286730680
Consorzio Stabile ICON S.c. a r.l.	04205880612
COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l.	02149990729
DI CARLO S.p.A.	01889460695
DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l.	01609640675
DI TEODORO COSTRUZIONI s.r.l.	01609100670
EDIL CONFORT s.r.l.u.	02044060685
EDILFERRO di Bruno Giancristofaro	01155270687
EDILIZIA D'ANSELMO di D'Anselmo Giancarlo	01749990683 - DNSGCR74A10L922T
ELETTROIDRAULICA SILVI s.r.l.	01906340672
GIOFRA COSTRUZIONI s.a.s.	03206660619
GLC APPALTI s.r.l.	06794041001
POSATEC s.r.l.	02472420690
PRADA RISTRUTTURAZIONI s.r.l.	13472951006
PROGRESS IMPIANTI GROUP s.r.l.	04733250650
SANTILLI & BREDA s.r.l.	00127620680
SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685
SO.GE.PAV. s.r.l.	04615750652
VITALE COSTRUZIONI di Alessio Vitale	02251820680 - VTLLSS87H03G878T

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 08.06.2023, perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

	RAGIONE SOCIALE	Partita Iva
1	DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l.	01609640675

2	EDIL CONFORT s.r.l.u.	02044060685
3	EDILIZIA D'ANSELMO di D'Anselmo Giancarlo	01749990683 - DNSGCR74A10L922T
4	ELETTROIDRAULICA SILVI s.r.l.	01906340672
5	SANTILLI & BREDA s.r.l.	00127620680
6	SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 29.06.2023, proponeva di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 98038698A1, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, e s.m.i. per l'affidamento dei "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento del Servizio Dipartimentale SIGAD" alla SANTILLI&BREDA s.r.l. P.IVA 00127620680 per un importo complessivo di € 75.354,45 iva esclusa di cui € 74.351,73 iva esclusa per i lavori ed € 1.002,72 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Dato atto che la spesa inerente al progetto, pari ad € 250.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel piano triennale degli investimenti inerente al triennio 2023/2025 adottato con delibera n.1477 del 30.09.2022, sulla fonte di finanziamento "conto esercizio" alla voce "Pescara – DSB Via Rieti – trasferimento Medicina dello Sport"

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 50/2016;
- Visto il D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120;
- Visto il D.L. 77/2021 convertito in Legge 29.07.2021 n.108;
- Vista la determina d'indizione n. 1248 del 17.04.2023;
- Visto il verbale del Seggio di gara inerente alla seduta del 29.06.2023

D E T E R M I N A

- **di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG 98038698A1, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, e s.m.i. per l'affidamento dei "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento del Servizio Dipartimentale SIGAD", inerente alla seduta pubblica del 29.06.2023;

- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG 98038698A1, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, e s.m.i. per l'affidamento dei "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento del Servizio Dipartimentale SIGAD" alla SANTILLI&BREDA s.r.l. P.IVA 00127620680 per un importo complessivo di € 75.354,45 iva esclusa di cui € 74.351,73 iva esclusa per i lavori ed € 1.002,72 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- **di dare atto** che la spesa inerente al progetto, pari ad € 100.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel piano triennale degli investimenti inerente al triennio 2023/2025 adottato con delibera n.1477 del 30.09.2022, sulla fonte di finanziamento "conto esercizio" alla voce "Pescara – DSB Via Rieti – trasferimento attività "SIGAD" presso il 1° piano via Rieti";

- **di pubblicare** il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

98038698A1 - "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo... - Ribasso limite: 15.90 % - Base asta ribassabile unitario: 87,782.44 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	70533.19		19.65	Si
Santilli & Breda S.r.l.	74351.73		15.30	No
EDIL CONFORT SRL A SOCIO UNICO	74615.07		15.00	No
EDILIZIA D'ANSELMO di D'Anselmo Giancarlo	77055.43		12.22	No
SIEM IMPIANTI SRL	78565.28		10.50	No
DI REMIGIO COSTRUZIONI SRL	80277.04		8.55	No

98038698A1 - "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo... - Base asta ribassabile unitario: 87,782.44 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	Santilli & Breda S.r.l.	74351.73		15.30	Si	Si	Si		No
2	EDIL CONFORT SRL A SOCIO UNICO	74615.07		15.00	Si	Si	No		No
3	EDILIZIA D'ANSELMO di D'Anselmo Giancarlo	77055.43		12.22	Si	Si	No		No
4	SIEM IMPIANTI SRL	78565.28		10.50	Si	Si	No		No
5	DI REMIGIO COSTRUZIONI SRL	80277.04		8.55	Si	Si	No		No



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134

procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.lgs. 50/2016, , identificata dal CIG 98038698A1, da espletare ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento del Servizio Dipartimentale SIGAD"

VERBALE n.2 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 29.06.2023

Il giorno **VENTINOVE** del mese di **GIUGNO** dell'anno **2023** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- premesso che nella precedente seduta pubblica del 09.06.2023 il Seggio di gara decideva di richiedere per iscritto alla SANTILLI&BREDA s.r.l., risultata quale migliore offerente, la presentazione, ai sensi dell'art.97 comma 5 D.lgs. 50/2016, di spiegazioni in merito ai costi inerenti alla manodopera espressi nell'offerta, risultati inferiori a quelli quantizzati dalla Stazione appaltante sulla base del Listino prezzi della Regione Abruzzo, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni e di rinviare la conclusione della procedura di gara all'esito dell'esame delle spiegazioni prodotte dall'offerente;
- premesso che con nota prot.n.0049555/23 del 09.06.2023 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi richiedeva alla SANTILLI&BREDA s.r.l. la presentazione, ai sensi dell'art.97 comma 5 D.lgs. 50/2016, di spiegazioni in merito ai costi inerenti alla manodopera espressi nell'offerta, risultati inferiori a quelli quantizzati dalla Stazione appaltante sulla

base del Listino prezzi della Regione Abruzzo, assegnando al concorrente come termine ultimo di presentazione il giorno 24.06.2023;

- premesso che in data 21.06.2023 la SANTILLI&BREDA s.r.l. produceva a mezzo pec una nota contenente spiegazioni in merito ai costi inerenti alla manodopera espressi nella propria offerta;

- premesso che il Seggio di gara, in data 27.06.2023, comunicava alle società offerenti la data dell'odierna seduta pubblica attraverso pec inviata tramite la piattaforma Net4 Market

alle ore 15:30 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Il Collegio procede all'esame delle spiegazioni prodotte dalla SANTILLI&BREDA s.r.l. in merito ai costi inerenti alla manodopera espressi nell'offerta

A seguito dell'esame di tale documentazione il Collegio prende atto che l'operatore economico utilizzerà per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto n.2 unità inquadrate rispettivamente nel 1° e 2° livello per n.45 giornate lavorative e che gode di uno sgravio contributivo relativo alla c.d. "decontribuzione SUD" del 30%, ai fini previdenziali, senza individuazione di un tetto massimo mensile.

Alla luce di quanto emerso dalla documentazione prodotta dall'operatore economico

IL SEGGIO DI GARA

1) ritiene che le spiegazioni prodotte dalla SANTILLI&BREDA s.r.l. siano esaustive e giustificano i costi inerenti alla manodopera espressi nell'offerta risultati inferiori a quelli quantizzati dalla Stazione appaltante sulla base del Listino prezzi della Regione Abruzzo;

2) propone di aggiudicare la procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.lgs. 50/2016, identificata dal CIG 98038698A1, espletata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di adeguamento del Piano Primo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento del Servizio Dipartimentale SIGAD" alla SANTILLI&BREDA s.r.l. P.IVA 00127620680 per un importo complessivo di € 75.354,45 iva esclusa di cui € 74.351,73 iva esclusa per i lavori ed € 1.002,72 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 16:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)

Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente)

Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)