



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3012

DEL 04/09/2025

OGGETTO: PROCEDURA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, ART.50,
COMMA1 LETT.A) D.LGS N. 36/2023 PER “LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA C/O LA U.O.C. DI ANATOMIA PATOLOGICA DEL P.O. DI PESCARA” –
CIG B80A8BE414

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO Procedura finalizzata all'affidamento diretto, art.50, comma1 lett.a) D.LGS n. 36/2023 per **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA C/O LA U.O.C. DI ANATOMIA PATOLOGICA DEL P.O. DI PESCARA” – CIG B80A8BE414**

Nella sede dell'Azienda A.S.L. di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici

Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20

settembre 2018, nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO che:

Con determina dirigenziale n. 2139 del 16.06.2025 veniva indetta una **Indizione alla Procedura finalizzata all'affidamento diretto, art.50, comma1 lett.a) D.LGS n. 36/2023 per “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA C/O LA U.O.C. DI ANATOMIA PATOLOGICA DEL P.O. DI PESCARA”** ;

–Il designato Responsabile unico del procedimento, il Geom. Giuseppe Trusso, tecnico in servizio presso dell'U.O.C, Servizi Tecnici Manutentivi in data 17.06.2025 attivava una procedura **Richiesta di Offerta – Confronto di Preventivi (RDO)** sul MePA, rivolta a n. 5 operatori economici individuati sull'Albo MEPA, nel rispetto del principio di rotazione, categoria OG1 – CPV 45342000-6, ovvero:

- CEI COSTRUZIONI SRL – P.IVA 02286730680
- EDILIZIA DI BIASE SRL – P.IVA 02006770693
- MELOZZI ANGELO COSTRUZIONI SRL – P.IVA 01652780675
- FRATELLI MELONE SRL – P.IVA 00102520665
- EDILIMPIANTI SRL – P.IVA 02342850688;

Entro il termine di scadenza fissato per le ore 23:45 del giorno 22.06.2025 perveniva la sola offerta dell'operatore economico CEI COSTRUZIONI SRL – P.IVA 02286730680;

CONSIDERATO che:

–L'offerente risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell'affidamento diretto, di aver dichiarato di possedere i requisiti morali o generali di cui agli art. 94 e 95 D.lgs. 36/2023, già dichiarati in sede di iscrizione sulla Piattaforma **MePA** ;

–L'offerente ha l'idoneità professionale – art. 100, comma 1 D.Lgs. 36/2023 nonché essere iscritta ed abilitata alla suddetta piattaforma ;

–La suddetta ditta offriva un ribasso percentuale del 1,35%;

–Il RUP la rigettava in quanto la percentuale di ribasso presentata risultava eccessivamente bassa e non conforme alle esigenze economico-finanziarie dell'Amministrazione, non procedeva alla formalizzazione della richiesta di preventivo mediante un affidamento diretto;

– Il Rup, Geom. Giuseppe Trusso, attivava sul Me.Pa. una Rdo modalità Trattativa Diretta nr. 5465990, invitando l'operatore economico A.F.D.T. -P.IVA 01559020670;

–Entro il termine di scadenza fissato per le ore 23:45 del giorno 08.07.2025 perveniva l'offerta della ditta A.F.D.T. -P.IVA 01559020670;

–Il suddetto operatore economico offriva una percentuale di ribasso pari al 0,98% ed il RUP disponeva il rigetto dell'offerta in quanto la percentuale di ribasso proposta è ritenuta non congrua rispetto alla soglia di convenienza economica individuata, e tale da non garantire l'equilibrio economico dell'appalto;

–Il suddetto Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe Trusso attivava, così, sul Me.Pa. una seconda Rdo, Trattativa Diretta nr. 5510514, invitando l'operatore economico Coccia Vincenzo srl- P.IVA 01690180672;

–Entro il termine di scadenza fissato per le ore 23:45 del giorno 21.07.2025 non perveniva nessuna offerta;

–Il Rup in data 22.07.2025 constata che la procedura era andata deserta per mancanza di offerta;

–Il Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Rup, attivava sul Me.Pa. una terza Rdo- Trattativa Diretta nr. 5558979, invitando l'operatore economico Santilli & Breda srl – P.IVA 00127620680;

–Entro il termine di scadenza fissato per le ore 22:45 del giorno 08.07.2025 perveniva l’offerta della ditta Santilli & Breda srl – P.IVA 00127620680;

VISTO l’art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che “l’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione che è immediatamente efficace”.

CONSIDERATO che:

- Il RUP, al fine di ottemperare a quanto disposto dall’art. 17, comma 5, del D.lgs.n. 36/2023, ha avviato i controlli necessari per acquisire i documenti a comprova del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell’operatore economico, già dichiarati in sede di iscrizione sulla Piattaforma AcquinRetePa – Me.Pa. , e risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell’affidamento diretto, di possedere i requisiti morali o generali di cui agli art. 94 e 95 D.lgs. 36/2023;
- L’offerente ha l’idoneità professionale – art. 100, comma 1 D.Lgs. 36/2023 nonché essere iscritta ed abilitata alla suddetta piattaforma;

ATTESO che:

- Il ribasso offerto è del **8,50%** sull’importo a base d’asta ed è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- Il RUP ritenuto congruo il prezzo offerto in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente;
- La spesa necessaria a garantire il lavoro in oggetto trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell’anno **2025** della ASL di Pescara, alla voce di conto **0101021001**;

RITENUTO di aggiudicare la procedura, identificata dal **CIG B80A8BE414** espletata ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. a) del D.LGS. 36/2023 per l’affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA C/O LA U.O.C. DI ANATOMIA PATOLOGICA DEL P.O. DI PESCARA** alla società **SANTILLI & BREDA SRL** con sede in C.da Madonna degli Angeli n. 26 – 65028 Tocco da Casauria (PE) **per un importo complessivo di € 31.619,56 oltre IVA** di cui € 30.811,56 oltre iva importo dei lavori ed € 800,00 oltre iva gli oneri di sicurezza;

DATO ATTO

- Che l’importo complessivo per l’esecuzione dei lavori è pari € 34.781,52 iva compresa è da riferire alla voce di conto 0101021001 del bilancio 2025;
- Che la società in parola ha dichiarato di **VOLER** subappaltare le lavorazioni di impiantistica e posa pvc nella quota del 30%;
- Che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell’art.18, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

IL DIRETTORE DELL’U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs.36/2023;
- Vista la delibera di indizione n. 2139 del 16/06/2025;
- Preso atto dell’attività istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, **Geom. Giuseppe Trusso**, ai sensi dell’art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) **DI AGGIUDICARE** la procedura espletata, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett.a), del D.lgs. n. 36/2023 per l’affidamento “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA C/O LA U.O.C. DI ANATOMIA PATOLOGICA DEL P.O. DI PESCARA**” – **CIG B80A8BE414** alla società **SANTILLI & BREDA SRL** con sede in C.da Madonna degli Angeli n. 26 – 65028 Tocco da Casauria (PE) **per un importo complessivo di € 31.619,56 oltre IVA** di cui € 30.811,56 oltre iva importo dei lavori ed € 800,00 oltre iva gli oneri di sicurezza;

- 3) **DI UTILIZZARE** per la copertura finanziaria della spesa inerente al progetto esecutivo inerente ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA C/O LA U.O.C. DI ANATOMIA PATOLOGICA DEL P.O. DI PESCARA pari a complessivi € 40.000,00 il finanziamento per “fabbricati/manutenzione straordinaria” in conto esercizio” identificato con la voce “P.O. Pescara rifacimento impermeabilizzazione terrazzi” ricompreso nel Piano degli Investimenti inerente al triennio 2025/2027 adottato con delibera del Direttore Generale n.1481 del 30/09/2024;
- 4) **DI DARE ATTO** la somma complessiva € 40.000,00 iva compresa sulla voce di conto **0101021001** del bilancio 2025;
- 5) **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link “Amministrazione trasparente” settore 11 - bandi di gara e contratti , ai sensi e per gli effetti art. 27 del D.lgs. 36/2023;
- 6) **DI CONFERIRE** il presente atto immediatamente esecutivo.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Lavinia D'Onofrio	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0101021001 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 04.09.2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
