



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3238

DEL 25/09/2025

OGGETTO: PROCEDURA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, ART.50,
COMMA1 LETT.A) D.LGS N. 36/2023 PER “LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA C/O I PIANI 2° E 6° DELL’EDIFICIO SITO IN VIA RIETI -PESCARA.
VERBALE NAS NR. 131/35/289 DEL 28.08.2025” CIG B8550882EA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura finalizzata all'affidamento diretto, art.50, comma1 lett.a) D.LGS n. 36/2023 per "Lavori di manutenzione straordinaria c/o i Piani 2° e 6° dell'edificio sito in Via Rieti -Pescara. Verbale Nas nr. 131/35/289 del 28.08.2025" CIG B8550882EA

Nella sede dell'Azienda A.S.L. di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018, e confermato con Delibera n.1660 del 14 novembre 2023 nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO che:

- I N.A.S. di Pescara, in seguito ad un'ispezione a carattere igienico - sanitario dei locali Ambulatorio di Fisiokinesiterapia (2° Piano) del CERS Pescara Sud in Via Rieti n.47, con Verbale nr. 131/35/289 del 28.08.2025 richiedevano alla A.S.L. di Pescara di intervenire con lavori edili per sanare le criticità rilevate, in dettaglio : il restauro delle pareti all'interno dei servizi igienici maschili , del box n. 5 e nei servizi igienici riservati all'utenza; la ristrutturazione dei box per l'erogazione delle terapie, per portarne la superficie minima di ciascun a 4,5 mq, in conformità alla L.R. 32/2007; il posizionamento di una ringhiera per sopraelevare il parapetto della balconata;
- L'Asl di Pescara non è in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti, ed ha la necessità di appaltarli ad operatori economici del settore ;

PRESO ATTO che il designato Responsabile Unico di Progetto, Geom. Giuseppe Trusso, in qualità di Tecnico dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, predisponendo gli elaborati tecnici inerenti i lavori in questione, fissando l'importo di progetto in complessivi € 40.000,00 di cui € 33.478,40 oltre iva per i lavori ed oneri di sicurezza ed 6.521,60 per le somme a disposizione;

ATTESO che la spesa necessaria a garantire il lavoro trova adeguata copertura nel bilancio preventivo della ASL di Pescara dell'anno **2025**, alla voce di conto **0101021001**;

RITENUTO di espletare una procedura tesa all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) del D. lgs. n. 36/2023 onde garantire rapidità di soluzione ed anche nel rispetto del principio di economicità, il Rup , a seguito di una attenta valutazione delle esperienze lavorative pregresse indicate dagli operatori economici nei curriculum presenti nella banca dati degli elenchi operatori economici Me.Pa., attivava in data 17.09.2025 la suddetta procedura sulla piattaforma AcquistinRetePa – Me.Pa., tipologia Rdo – Trattativa Diretta – Nr. 5634137 , invitando la società **CHIULLI SRLS** con sede in Via Benedetto Profeta 33/b, 65012 Cepagatti (PE) , P.IVA 02374160683, pec chiullisrl@pec.it . La scelta dell'operatore economico è avvenuta in maniera conforme ai principi di economicità, efficienza, rotazione degli operatori economici e buon andamento dell'azione amministrativa. Infatti la società **CHIULLI SRLS** :

- ha adeguatezza tecnico-organizzativa, in quanto possiede comprovata esperienza nei lavori in oggetto, come risulta dal curriculum aziendale e dai lavori eseguiti per conto di altre Stazioni Appaltanti private/pubbliche,
 - ha tempestività nell'intervento, perché ha garantito la disponibilità immediata ad avviare i lavori, requisito essenziale per motivi di sicurezza e funzionalità.
- Entro il termine fissato per le ore **23:45** del giorno **22.09.2025** perveniva l'offerta dell'operatore economico **CHIULLI SRLS** con sede in Via Benedetto Profeta 33/b, 65012 Cepagatti (PE) , P.IVA 02374160683, pec chiullisrl@pec.it;

VISTO l'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che "l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione che è immediatamente efficace".

CONSIDERATO che:

- Il RUP, al fine di ottemperare a quanto disposto dall’art. 17, comma 5, del D.lgs.n. 36/2023, ha avviato i controlli necessari per acquisire i documenti a comprova del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell’operatore economico, già dichiarati in sede di iscrizione sulla Piattaforma AcquinRetePa – Me.Pa. , e risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell’affidamento diretto, di possedere i requisiti morali o generali di cui agli art. 94 e 95 D.lgs. 36/2023;
- L’offerente ha l’idoneità professionale – art. 100, comma 1 D.Lgs. 36/2023 nonché essere iscritta ed abilitata alla suddetta piattaforma;

ATTESO che:

- Il ribasso offerto è del **22%** sull’importo a base d’asta ed è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- Il RUP ritenuto congruo il prezzo offerto in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente;
- La spesa necessaria a garantire il lavoro in oggetto trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell’anno **2025** della ASL di Pescara, alla voce di conto **0101021001**;

RITENUTO di aggiudicare la procedura, identificata dal **CIG B8550882EA**, espletata ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. a) del D.LGS. 36/2023 per l’affidamento dei **Lavori di manutenzione straordinaria c/o i Piani 2° e 6° dell’edificio sito in Via Rieti -Pescara. Verbale Nas nr. 131/35/289 del 28.08.2025** alla società **CHIULLI SRLS** con sede in Via Benedetto Profeta 33/b, 65012 Cepagatti (PE) , P.IVA 02374160683, pec chiullisrl@pec.it **per un importo complessivo di € 26.243,58 oltre IVA** di cui € 25.650,71 oltre iva importo dei lavori ed € 592,87 oltre iva gli oneri di sicurezza;

DATO ATTO

- Che l’importo complessivo per l’esecuzione dei lavori è pari **€ 28.867,94 iva compresa** è da riferire alla voce di conto **0101021001** del bilancio **2025**;
- Che la società in parola ha dichiarato di **NON VOLER** subappaltare le lavorazioni in oggetto;
- Che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell’art.18, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

IL DIRETTORE DELL’U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs.36/2023;
- Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore;
- Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive;
- Visto l’Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con Delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;
- Preso atto dell’attività istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, **Geom. Giuseppe Trusso**, ai sensi dell’art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE** la procedura identificata dal **CIG B8550882EA**, espletata ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. a) del D.LGS. 36/2023 per l’affidamento dei **Lavori di manutenzione straordinaria c/o i Piani 2° e 6° dell’edificio sito in Via Rieti -Pescara. Verbale Nas nr. 131/35/289 del 28.08.2025** alla società **CHIULLI SRLS** con sede in Via Benedetto Profeta 33/b, 65012 Cepagatti (PE) , P.IVA 02374160683, pec chiullisrl@pec.it **per un importo complessivo**

di € 26.243,58 oltre IVA di cui € 25.650,71 oltre iva importo dei lavori ed € 592,87 oltre iva gli oneri di sicurezza;

3) **DI DARE ATTO** che la documentazione completa relativa all'affidamento in argomento, i cui estremi sono citati in premessa, è custodita presso gli Uffici dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda ASL di Pescara;

4) **DI REGISTRARE** la somma complessiva **€ 40.000,00** comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto **0101021001** del bilancio **2025**;

5) **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" -settore 11 - bandi di gara e contratti, ai sensi e per gli effetti dell'art.27 del D.lgs. 36/2023

6) **DI CONFERIRE** al presente atto la clausola dell'immediata esecutività.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Lavinia D'Onofrio	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0101021001 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 25.09.25 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
