



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 387

DEL 07/02/2023

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG Z7C38EB3DE ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16.07.2020 N.76 CONVERTITO IN LEGGE 11.09.2020, N.120 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERRA DEL P.O. DI PESCARA PER LA REALIZZAZIONE DI LOCALI DA ADIBIRE A POSTO DI POLIZIA"

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG **Z7C38EB3DE** espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione del Piano Terra del P.O. di Pescara per la realizzazione di locali da adibire a Posto di Polizia"

- aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- la Direzione Sanitaria del P.O. di Pescara evidenziava la necessità di eseguire lavori per la realizzazione di un locale da adibire a Posto di Polizia nel P.O. di Pescara al fine di dirimere un'annosa diatriba sorta con la Questura di Pescara;
- a seguito di sopralluogo effettuato da tecnici dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi di concerto con la Direzione Sanitaria del P.O. di Pescara si individuava quale sede più idonea del posto fisso di Polizia un locale ubicato al Piano Terra del P.O. di Pescara;
- in data 22.11.2022 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi richiedeva alla Direzione amministrativa aziendale e alla Direzione Sanitaria aziendale la dovuta autorizzazione della spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un locale da adibire a Posto di Polizia nel P.O. di Pescara;
- in data 23.11.2022 la Direzione amministrativa aziendale e la Direzione Sanitaria aziendale, con dichiarazione resa in calce alla citata nota dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, autorizzavano la spesa inerente ai lavori in parola a partire dall'anno 2023;
- l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, preso atto che l'ASL di Pescara non è in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti ma ha la necessità di appaltarli ad operatori economici del settore, attivava una procedura di gara ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. creando comunque una concorrenzialità tra più operatori economici del settore per ottenere un'offerta congrua e conveniente;
- con lettera prot.n.0004906/23 del 17.01.2023, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale Net4 Market, l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi invitava alla procedura i seguenti n.10 (dieci) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dalla Piattaforma Net4 Market nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
BO.PA. COSTRUZIONI s.r.l.s.	04040930614	bopacostruzioni@arubapec.it
DEAEDIL s.r.l.s.	04422370710	deaedilsrls@pec.it
DIAB s.r.l.	09690181210	DIABSRL@PEC.IT
EDIL DI SINNO COSTRUZIONI s.r.l.	02336290685	disinnosrl@cert.cna.it
Energy Plan s.r.l.	02938040835	energy-plan@pec.it
GLC Appalti s.r.l.	06794041001	glcappalti@pec.it
IST Impianti e Servizi Tecnologici s.r.l.	01944170669	ist2015@pec.it
MATERA COSTRUZIONI s.r.l.	03685940714	materacostruzioni@legalmail.it
MORVIDUCCI s.r.l.	05690581003	morviduccisrl@pec.it
PRADA RISTRUTTURAZIONI s.r.l.	13472951006	pradaristrutturazioni@legalmail.it

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 06.02.2023 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
DEAEDIL s.r.l.s.	04422370710	deaedilsrls@pec.it

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 07.02.2023 ha proposto di aggiudicare procedura, identificata dal CIG **Z7C38EB3DE** espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione del Piano Terra del P.O. di Pescara per la realizzazione di locali da adibire a Posto di Polizia" alla DEAEDIL s.r.l.s. per un importo complessivo di € 30.418,57 iva esclusa di cui € 29.599,47 iva esclusa per i lavori ed € 819,10 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Dato atto che la spesa inerente al progetto, pari ad € 43.500,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2023 nella voce di conto 0703010101

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 50/2016.
- Visto il D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120.
- Visto il D.L. 77/2021 convertito in Legge 29.07.2021 n.108.
- Vista la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi.
- Visto il verbale del Seggio di gara inerente alla seduta del 07.02.2023.
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata come responsabile del procedimento dal Geom. Fabrizio Aloisantonio, ai sensi dell'art.5 della legge 241/90.

D E T E R M I N A

- di recepire il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG **Z7C38EB3DE** espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione del Piano Terra del P.O. di Pescara per la realizzazione di locali da adibire a Posto di Polizia" inerente alla seduta pubblica del 07.02.2023;
- di aggiudicare procedura, identificata dal CIG **Z7C38EB3DE** espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione del Piano Terra del P.O. di Pescara per la realizzazione di locali da adibire a Posto di Polizia" alla DEAEDIL s.r.l.s. per un importo complessivo di € 30.418,57 iva esclusa di cui € 29.599,47 iva esclusa per i lavori ed € 819,10 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- di dare atto che la spesa inerente al progetto, pari ad € 43.500,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2023 nella voce di conto 0703010101;
- di pubblicare il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Z7C38EB3DE - “lavori di ristrutturazione del Piano Terra del P.... - Base asta ribassabile unitario: 35,965.33 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data Sort. agg.
1	DEAEDIL S.R.L.S.	29599.47		17.70	Si	Si	Si	No
2	EDIL DI SINNO COSTRUZIONI SRL	31696.25		11.87	Si	Si	No	No



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

Tel. 085.4253106 - Fax 085.4253100 - 3134

procedura, identificata dal CIG Z7C38EB3DE da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione del Piano Terra del P.O. di Pescara per la realizzazione di locali da adibire a Posto di Polizia"

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 07.02.2023

Il giorno **SETTE** del mese di **FEBBRAIO** dell'anno **2023** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n.0004906/23 del 17.01.2023, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.10 (dieci) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dalla Piattaforma Net4 Market nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
BO.PA. COSTRUZIONI s.r.l.s.	04040930614	bopacostruzioni@arubapec.it
DEAEDIL s.r.l.s.	04422370710	deaedilsrls@pec.it
DIAB s.r.l.	09690181210	DIABSRL@PEC.IT
EDIL DI SINNO COSTRUZIONI s.r.l.	02336290685	disinnosrl@cert.cna.it
Energy Plan s.r.l.	02938040835	energy-plan@pec.it
GLC Appalti s.r.l.	06794041001	glcappalti@pec.it
IST Impianti e Servizi Tecnologici s.r.l.	01944170669	ist2015@pec.it
MATERA COSTRUZIONI s.r.l.	03685940714	materacostruzioni@legalmail.it
MORVIDUCCI s.r.l.	05690581003	morviduccisrl@pec.it
PRADA RISTRUTTURAZIONI s.r.l.	13472951006	pradaristrutturazioni@legalmail.it

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconfirmità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 06.02.2023 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
DEAEDIL s.r.l.s.	04422370710	deaedilsrls@pec.it
EDIL DI SINNO COSTRUZIONI s.r.l.	02336290685	disinnosrl@cert.cna.it

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici. Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, il Geom. Fabrizio Aloisantonio, in qualità di Responsabile del procedimento fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo stimato dei lavori è di € 36.784,43 oltre iva distinto nel modo seguente:
 - > lavori a base d'asta € 35.965,33 oltre iva
 - > oneri per la sicurezza € 819,10 oltre iva
 - > incidenza manodopera € 10.722,69 iva esclusa corrispondente al 29,15% del valore dei lavori.
- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo uguale o superiore a quello posto a base di gara;
- qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a 5, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è quella elencata nella lettera d'invito alla quale si rimanda.

Il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dalle società offerenti.

A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- la **DEAEDIL s.r.l.s.** ha manifestato la volontà di subappaltare, in caso di aggiudicazione della procedura, le opere idrauliche e di fabbro per il 30% del valore dell'appalto; ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante con la lettera d'invito e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- la **EDIL DI SINNO COSTRUZIONI s.r.l.** ha dichiarato di non voler subappaltare, in caso di aggiudicazione della procedura, le lavorazioni oggetto dell'appalto; ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante con la lettera d'invito e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

Il Collegio, alla luce della documentazione amministrativa prodotta, decide di ammettere entrambe le società offerenti alla fase successiva della procedura, quella dell'apertura delle offerte economiche.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che entrambi gli operatori economici hanno prodotto l'offerta economica sulla piattaforma digitale Net4 Market indicando i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, i costi inerenti alla sicurezza e l'importo relativo alla manodopera.

I dati inerenti alle offerte economiche prodotte dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
DEAEDIL s.r.l.s.	17,70	600,00	10.500,00
EDIL DI SINNO COSTRUZIONI s.r.l.	11,87	792,41	9.508,88

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e s.m.i., previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente, la DEAEDIL s.r.l.s. sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare procedura, identificata dal CIG Z7C38EB3DE espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione del Piano Terra del P.O. di Pescara per la realizzazione di locali da adibire a Posto di Polizia" alla DEAEDIL s.r.l.s. per un importo complessivo di € 30.418,57 iva esclusa di cui € 29.599,47 iva esclusa per i lavori ed € 819,10 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

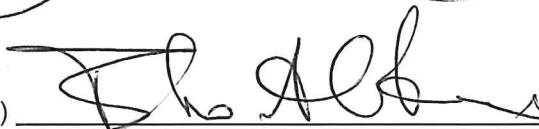
La seduta termina alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Fabrizio ALOISANTONIO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore
Antonello Scudieri

Il Direttore
Antonio Busich

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 08.02.2023 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
