



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3885

DEL 11/11/2025

OGGETTO: PROCEDURA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART.50, COMMA 1 LETT.A) D.LGS N.36/2023 PER “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RISANAMENTO IGIENICO ED IMPIANTISTICO DELLA PALAZZINA “LA ROSA” SITA ALLA VIA VALLE FURCI PER L’ALLOCAZIONE DELLA CASA FAMIGLIA E GRUPPI APPARTAMENTI DI CONVIVENZA CSM” - CIG B8FDBDF3BC

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura finalizzata all'affidamento diretto, ex art.50, comma 1 lett.a) D.Lgs n.36/2023 per “Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento igienico ed impiantistico della palazzina “La Rosa” sita alla via Valle Furci per l’allocazione della Casa famiglia e gruppi appartamenti di convivenza CSM “. Autorizzatoria UAUT-2025-73-114 CIG B8FDBDF3BC

Nella sede dell’Azienda A.S.L. di Pescara, l’Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici

Manutentivi dell’ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20

settembre 2018, e confermato con Delibera n.1660 del 14 novembre 2023 nell’esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

Premesso che:

- Nel corso della esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento igienico ed impiantistico della palazzina “La Rosa” in via Valle Furci di Pescara, si rendeva necessaria l’integrazione di alcune tipologie di opere impiantistiche volti all’adeguamento alla L. 32/2007;

Preso atto che

- Il designato Responsabile del Procedimento, Geom. Rocco Abbruzzese, tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, predisponendo gli elaborati tecnici inerenti ai lavori in parola, fissando l’importo di progetto in complessivi € **38.612,67** di € 28.987,24 oltre IVA per i lavori ed oneri della sicurezza ed € 9.625,43 per le somme a disposizione;
- Si è ritenuto opportuno espletare una procedura tesa all’affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) del D. lgs. n. 36/2023 onde garantire rapidità di soluzione ed anche nel rispetto del principio di economicità, invitando la società **L.G.R. SAS DI LIVEROTTI GIANLUCA & C.** con sede in Via Raiale n° 209 –65128 Pescara (PE), P.Iva 02068960687, pec lgrsas@legalmail.it , già aggiudicataria delle lavorazioni principali al fine di garantire la continuità dei lavori *in itinere* ed assicurare rapidità di soluzione ;
- Il Responsabile del Procedimento attivava, in data 08/10/2025 la procedura di affidamento diretto alla medesima società sulla piattaforma AcquistiRetePa – Me.Pa., tipologia Rdo – Trattativa Diretta – Nr.5694274;
- Entro il termine fissato per le ore **10:00** del giorno **15.10.2025** perveniva l’offerta dell’operatore economico **L.G.R. SAS DI LIVEROTTI GIANLUCA & C.** con sede in Via Raiale n° 209 –65128 Pescara (PE), P.Iva 02068960687, pec lgrsas@legalmail.it;

Considerato che

- il RUP, al fine di ottemperare a quanto disposto dall’art.17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, ha avviato i controlli necessari per acquisire i documenti a comprova del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 da parte dell’operatore economico. Già dichiarati in sede di iscrizione sulla Piattaforma AcquistiRete-Me.Pa., e risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell’affidamento diretto, di possedere i requisiti morali o generali di cui agli artt.94 e 95 D.Lgs. 36/2023;
- L’offerente ha l’idoneità professionale – art.100, comma 1 D.Lgs. 36/2023 nonché essere iscritta ed abilitata alla suddetta piattaforma;

Atteso che

- Il ribasso offerto è pari a 3,50% sull’importo a base d’asta ed è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione Appaltante;
- Il RUP, con nota trasmessa a mezzo PEC in data 06.11.2025, ha richiesto chiarimenti in merito ai costi della sicurezza aziendali e ai costi della manodopera; la risposta è pervenuta nella stessa data e con il medesimo mezzo;
- Il RUP ritenuto congruo il prezzo offerto in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente;

- La spesa necessaria a garantire il lavoro in oggetto trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'anno 2025 della ASL di Pescara, alla voce di conto n. **0703010101**;

Ritenuto

- Di affidare i lavori indicati, identificati dal **CIG B8FDBDF3BC** espletata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei i lavori **“Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento igienico ed impiantistico della palazzina “La Rosa” sita alla via Valle Furci per l’allocazione della Casa famiglia e gruppi appartamenti di convivenza CSM “** alla società **L.G.R. SAS DI LIVEROTTI GIANLUCA & C.** con sede in Via Raiale n° 209 –65128 Pescara (PE), P.Iva 02068960687, pec lgrsas@legalmail.it **per un importo complessivo di € 27.99,58 oltre IVA** di cui € 27.424,20 oltre iva importo dei lavori ed € 568,38 oltre iva gli oneri di sicurezza;

Dato atto che

- L'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori è pari **€ 30.791,84 iva compresa** è da riferire alla voce di conto **0703010101** del bilancio **2025**;
- la società in parola ha dichiarato di **VOLER** subappaltare le lavorazioni relative agli impianti tecnologici, cat. OS28, nella misura del 49,90%;
- la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.18, comma 1 D.Lgs.36/2023.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs.36/2023;
- Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore;
- Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive;
- Visto l'Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con Delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, il **geometra Rocco Abbruzzese** ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

- **Di considerare** le premesse quali parte integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- **Di affidare** la procedura identificata **CIG B8FDBDF3BC** espletata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei i lavori **“Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento igienico ed impiantistico della palazzina “La Rosa” sita alla via Valle Furci per l’allocazione della Casa famiglia e gruppi appartamenti di convivenza CSM “** alla società **L.G.R. SAS DI LIVEROTTI GIANLUCA & C.** con sede in Via Raiale n° 209 –65128 Pescara (PE), P.Iva 02068960687, pec lgrsas@legalmail.it **per un importo complessivo di € 27.99,58 oltre IVA** di cui € 27.424,20 oltre iva importo dei lavori ed € 568,38 oltre iva gli oneri di sicurezza;
- **Di dare atto** che la documentazione completa relativa all'affidamento in argomento, i cui estremi sono citati in premessa, è custodita presso gli U.O.C. STM dell'Azienda ASL di Pescara;
- **Di Utilizzare** per la copertura finanziaria della spesa inerente ai lavori oggetto della procedura aggiudicata con il precedente punto del presente dispositivo il bilancio preventivo dell'anno 2025;
- **Di Registrare** la somma complessiva di € 38.612,67 comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto **0703010101** del bilancio **2025**;
- **Di pubblicare** il presente atto su link “Amministrazione Trasparente” settore 11 “bandi di gara e contratti” ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 comma 10 del D.Lgs.36/2023;

- **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Lavinia D'Onofrio	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 11.11.25 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
