



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3919

DEL 12/11/2025

OGGETTO: PROCEDURA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO, ART.50,
COMMA1 LETT.A) D.LGS N. 36/2023 PER "LAVORI DI SOMMA URGENZA, ART. 140
COMMA 1 D.LGS N.36/2023, RELATIVI ALLA FUORIUSCITA DI ACQUA DA PARETE
CONTROTERRA SU TUNNEL DI COLLEGAMENTO TRA PADIGLIONE NORD E
PADIGLIONE SUD DEL P.O. DI PENNE, E DISTACCAMENTO DI CALCINACCI SU
PALAZZINA AMMINISTRATIVA E MAL FUNZIONAMENTO DI TUTTI I CONDIZIONATORI
AL PIANO SECONDO DEL PADIGLIONE SUD" . CIG B8EF432466

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura finalizzata all'affidamento diretto, art.50, comma1 lett.a) D.LGS n. 36/2023 per "Lavori di Somma Urgenza, art. 140 comma 1 D.Lgs n.36/2023, relativi alla fuoriuscita di acqua da parete controterra su tunnel di collegamento tra Padiglione Nord e Padiglione Sud del P.O. di Penne, e distaccamento di calcinacci su palazzina amministrativa e mal funzionamento di tutti i condizionatori al piano secondo del padiglione Sud". CIG B8EF432466

Nella sede dell'Azienda A.S.L. di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici

Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018, e confermato con Delibera n.1660 del 14 novembre 2023 nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO che:

- In data 28.07.2025, a seguito di sopralluoghi effettuati presso il P.O. di Penne, i tecnici dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi riscontravano una serie di criticità, nello specifico:
 - Fuoriuscita di acqua da un muro di controterra all'interno del tunnel di collegamento tra il Padiglione Nord ed il Padiglione Sud del P.O. di Penne;
 - Distacco di mattonelle e porzioni di intonaco presso la palazzina Amministrativa del P.O. di Penne;
 - Mal funzionamento di tutti i condizionatori di tipo "UNICO" posizionati al piano secondo del Padiglione Sud, piano atto ad accogliere i malati oncologici in terapia;
- Le situazioni riscontrate non risultavano conformi e non sono idonee all'uopo, tenuto conto che i luoghi in questione sono fruiti da pazienti (malati oncologici) e da un elevato numero di utenti; si rende pertanto necessario un intervento immediato finalizzato all'eliminazione delle condizioni di pericolo e disagio;
- Alla luce di quanto esposto ed analizzate le cause che determinavano lo stato di impellenza, veniva giustificata la richiesta di esecuzione di "lavori di somma urgenza";

CONSIDERATO CHE:

- Stante la situazione di estrema urgenza, risultava essenziale e fondamentale eliminare tali situazioni di pericolo e disagio per quanto riguardava il transito di personale sanitario e non sanitario, in quanto il tunnel in esame era l'unico collegamento coperto tra i due padiglioni, pertanto passaggio obbligato per i degenti stessi. Viepiù si prevedevano lavori di intervento di riparazione/ripristino finalizzati alla rimozione di situazioni di pericolo per la privata e pubblica incolumità;
- La **Ditta OMNIA di DE FEBIS ENRICO** con sede in C.da Saraceno n. 22 – 65017 Penne (Pe), **P.IVA 01646300689** interpellata dal tecnico sopra citato si dichiarava disponibile ad intervenire sul posto per effettuare le lavorazioni necessarie;

VERIFICATA

- L'esistenza del verbale di somma urgenza redatto in data 28.07.2025 attestante la sussistenza delle predette circostanze, il Responsabile del Procedimento Direttore della U.O.C.- STM ing. Busich disponeva la consegna immediata dei lavori alla **Ditta OMNIA di DE FEBIS ENRICO** con sede in C.da Saraceno n. 22 – 65017 Penne (Pe), **P.IVA 01646300689**;
- Successivamente a detta disposizione e precisamente in data 28.07.2025, l'ing. Busich Antonio nominava quale Responsabile del Procedimento l'Arch. Luciano Griffi;

PRESO ATTO

- Che la ditta citata, con la sottoscrizione del verbale *de quo* accettava di eseguire i lavori di somma urgenza. All'uopo si impegnava a realizzare i predetti entro 30 (trenta) naturali e consecutivi, salvo condizioni avverse in cui potrebbero sospendersi i lavori stessi;
- Che veniva proposto alla **Ditta OMNIA di DE FEBIS ENRICO** l'affidamento dei predetti lavori in via d'urgenza per il corrispettivo della perizia di stima giustificativa **scontato del 20%**.
- Che la **Ditta OMNIA di DE FEBIS ENRICO**, con la sottoscrizione del precitato verbale, accettava di eseguire i lavori *de quibus* e di applicare sull'importo risultante dalla perizia giustificante la spesa uno sconto del **20%**;

VISTA

–La perizia giustificante la spesa redatta, redatta in data 22 Ottobre 2025 dal Responsabile Unico del Progetto nella quale l'importo dei lavori da eseguire in via di “somma urgenza” veniva quantizzato in € 50.156,68 oltre IVA.

CONSTATO CHE

–Il corrispettivo spettante alla società esecutrice dei lavori viene quantizzato in € 40.125,34 oltre IVA e comprensivo della percentuale di sconto del 20% concordata nel verbale di somma urgenza;

ACQUISITO

–Per i lavori suindicati eseguiti in circostanze di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. 36/2023 il **CIG B8EG432466**;

RICHIAMATO

–L'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale la stazione appaltante può disporre l'immediata acquisizione di lavori, servizi e forniture entro il limite di quanto indispensabile a rimuovere l'ostacolo di pregiudizio indicando le circostanze di somma urgenza, le cause, i lavori, i servizi e le forniture da attuare per rimuovere;

RICHIAMATI ALTRESÌ

–L'art. 140, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, il quale consente, in presenza di circostanze di somma urgenza, l'affidamento immediato a uno o più operatori economici di lavori/servizi/forniture, per esecuzione di lavori volte alla rimozione dello stato di concreto pregiudizio per l'incolumità pubblica e privata;

–L'art. 140, comma 2. Del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ed in deroga alle procedure di cui agli artt. 37/41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP;

–L'art. 140, comma 7, secondo cui la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. A) e b), individuando l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

–L'art. 140, comma 12, che detta regole speciali per gli appalti affidati in somma urgenza in occasione di emergenze connesse ad eventi calamitosi

–La L.241/1990 e ss.mm.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

–Visto il D.lgs.36/2023;

–Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore; Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive;

–Visto l'Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con Delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;

–Preso atto dell'attività istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, **Arch. Luciano Griffo**, ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** i Lavori di Somma Urgenza, art. 140 comma 1 D.Lgs n.36/2023, relativi alla fuoriuscita di acqua da parete controterra su tunnel di collegamento tra Padiglione Nord e Padiglione Sud del P.O. di Penne, e distaccamento di calcinacci su palazzina amministrativa e mal funzionamento di tutti i condizionatori al piano secondo del padiglione Sud". CIG B8EF432466 eseguiti , in circostanze di somma urgenza, dalla **Ditta OMNIA di DE FEBIS ENRICO** con sede in C.da Saraceno n. 22 – 65017 Penne (Pe), **P.IVA 01646300689**;
- 2) **DI DARE ATTO** che la spesa inherente ai lavori approvati con il precedente punto del presente dispositivo, quantizzata dal Responsabile del Procedimento in € 40.125,34 oltre IVA, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo della ASL di Pescara per l'anno **2025** nella voce di conto **n. 0101021001**;
- 3) **DI TRASMETTERE** il presente atto all'ANAC, per i controlli di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 comma 10 del D.Lgs.36/2023;
- 4) **DI REGISTRARE** la somma complessiva **€ 60.000,00** comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto **0101021001** del bilancio **2025**;
- 5) **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" -settore 11 - bandi di gara e contratti, ai sensi e per gli effetti dell'art.27 del D.lgs. 36/2023
- 6) **DI CONFERIRE** al presente atto la clausola dell'immediata esecutività.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Lavinia D'Onofrio	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0101021001 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 14.11.2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
