



## **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

### *AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA*

---

#### UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 468

DEL 14/02/2023

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG 9591456FDE ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16.07.2020 N.76 CONVERTITO IN LEGGE 11.09.2020, N.120 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, ANTINTRUSIONE ED ANTINCENDIO PER I NUOVI LOCALI DELLA FARMACIA – DISTRIBUZIONE DIRETTA DEL P.O. DI PESCARA"

- AGGIUDICAZIONE

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** procedura, identificata dal CIG 9591456FDE espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di impianti di climatizzazione, antintrusione ed antincendio per i nuovi locali della farmacia – distribuzione diretta del P.O. di Pescara"

### - aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

### Premesso che:

- con determina n. 02 del 09.01.2023 veniva indetta una procedura di gara da espletare ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito nella L. 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di impianti di climatizzazione, antintrusione ed antincendio per i nuovi locali della farmacia – distribuzione diretta del P.O. di Pescara";

- con lettera prot.n.0002725/23 del 11.01.2023 venivano invitati alla procedura i seguenti n.15 (quindici) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dalla Piattaforma Net4 Market nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
ALFA TERMICA s.r.l.	07147070630	alfatermicasrl@lamiappec.it
C. R. COSTRUZIONI s.r.l.	03826701215	posta@pec.crcostruzioni.net
CIANNAVEI s.r.l.	00427600440	ciannavei.srl@postcert.it
COSTRUZIONI MARTELLI s.r.l.	02302200692	costruzionimartelli@pec.it
D'AVANZO GIUSEPPE & C. s.n.c.	03465160723	davanzogiuseppesnc@pec.it
DE MARTINIS s.r.l.	00870670676	info@demartinis.net
DI FILIPPO COSTRUZIONI s.r.l.	01750570671	difilippo@officepec.com
DOMENICO TRAVAGLINI	01237030695 - TRVDNC59S22H442C	domenicotravaglini@pec.it
EDILBETON s.r.l.	02036220685	edilbeton@pec.it
ICEEL s.r.l.	01491490692 - 00691220636	iceel@inpec.it
IM.I.S.C.A.	00283140697	imiscasrl@pec.imisca.it
IST Impianti e Servizi Tecnologici s.r.l.	01944170669	ist2015@pec.it
SIMCOR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	13602221007	Simcor@pec.it
SOELIT s.r.l.	02571710694	soelit@pec.it
TUTINO GROUP s.r.l.	07741571215	tutinogroupsrl@arubapec.it

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 02.02.2023 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
DE MARTINIS s.r.l.	00870670676	info@demartinis.net
DOMENICO TRAVAGLINI	01237030695 - TRVDNC59S22H442C	domenicotravaglini@pec.it
ICEEL s.r.l.	01491490692 - 00691220636	iceel@inpec.it
SIMCOR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	13602221007	Simcor@pec.it
SOELIT s.r.l.	02571710694	soelit@pec.it

**Preso atto che** il Seggio di gara, con verbale del 09.02.2023, di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 9591456FDE espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di impianti di climatizzazione, antintrusione ed antincendio per i nuovi locali della farmacia – distribuzione diretta del P.O.

di Pescara” alla ditta DOMENICO TRAVAGLINI, risultata quale migliore offerente sulla base dei parametri valutativi fissati dalla Stazione appaltante negli atti di gara, per un importo complessivo di € 72.277,23 iva esclusa di cui € 70.006,01 iva esclusa per i lavori ed € 2.271,22 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Dato atto** che la spesa inerente al progetto, pari ad € 107.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell’Asl di Pescara per l’anno 2023 nella voce di conto 0703010101.

## **IL DIRETTORE DELL’U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

- Visto il D.lgs. 50/2016;
- Visto il D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120;
- Visto il D.L. 77/2021 convertito in Legge 29.07.2021 n.108;
- Vista la determina d’indizione n.02 del 09.01.2023
- Preso atto dell’attività istruttoria espletata come responsabile del procedimento dal geom. Alessandro Di Giovanni, ai sensi dell’art.5 della legge 241/90

## **D E T E R M I N A**

- **di recepire** il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG 9591456FDE espletata ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei “lavori di manutenzione straordinaria per l’installazione di impianti di climatizzazione, antintrusione ed antincendio per i nuovi locali della farmacia – distribuzione diretta del P.O. di Pescara”, inerente alla seduta pubblica del 10.02.2023;

- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG 9591456FDE, espletata ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei “lavori di manutenzione straordinaria per l’installazione di impianti di climatizzazione, antintrusione ed antincendio per i nuovi locali della farmacia – distribuzione diretta del P.O. di Pescara” alla ditta DOMENICO TRAVAGLINI, risultata quale migliore offerente sulla base dei parametri valutativi fissati dalla Stazione appaltante negli atti di gara, per un importo complessivo di € 72.277,23 iva esclusa di cui € 70.006,01 iva esclusa per i lavori ed € 2.271,22 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- **di dare atto** che la spesa inerente al progetto, pari ad € 107.000,00 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell’Asl di Pescara per l’anno 2023 nella voce di conto 0703010101;

- **di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link “Amministrazione trasparente” settore 11 “bandi di gara e contratti” ai sensi e per gli effetti dell’art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

**9591456FDE - "lavori di manutenzione straordinaria per l'instal... - Base asta ribassabile unitario: 89,259.22 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	Domenico Travaglini	70006.01		21.57	Si	Si	Si		No
2	Simcor Costruzioni Generali Srl	75763.23		15.12	Si	Si	No		No
3	DE MARTINIS S.R.L.	85688.85		4.00	Si	Si	No		No

**9591456FDE - "lavori di manutenzione straordinaria per l'instal... - Ribasso limite: 28.23 % - Base asta ribassabile unitario: 89,259.22 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
Soelit srl	63927.45		28.38	Si
ICEEL SRL	64061.34		28.23	Si
Domenico Travaglini	70006.01		21.57	No
Simcor Costruzioni Generali Srl	75763.23		15.12	No
DE MARTINIS S.R.L.	85688.85		4.00	No



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134**

procedura, identificata dal CIG 9591456FDE da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di impianti di climatizzazione, antintrusione ed antincendio per i nuovi locali della farmacia – distribuzione diretta del P.O. di Pescara"

### **VERBALE n.2 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta pubblica del 09.02.2023

Il giorno **NOVE** del mese di **FEBBRAIO** dell'anno **2023** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Alessandro Di Giovanni, collaboratore tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Antonello Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- premesso che nella precedente seduta pubblica del 03.02.2023 il Seggio di gara decideva: 1) di ammettere alla procedura di gara la DE MARTINIS s.r.l., la ICEEL s.r.l., la SIMCOR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. e la SOELIT s.r.l. in quanto avevano prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante negli atti di gara ed hanno, di conseguenza, dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016; 2) di ammettere alla procedura di gara la DOMENICO TRAVAGLINI con riserva di produrre, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs.50/2016, le dichiarazioni di cui alla Parte C del modello DGUE "Motivi legati a insolvenza, conflitto d'interessi o illeciti professionali" e, segnatamente, le dichiarazioni di cui all'art.80 comma 5 lett.a) inerenti ad eventuali violazioni di obblighi in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, di diritto sociale e del lavoro, le dichiarazioni inerenti ad eventuali situazioni di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo con i creditori e l'ammissione a concordato con continuità aziendale, le dichiarazioni su eventuali gravi illeciti professionali, conflitti d'interesse legati alla partecipazione alla procedura d'appalto, sulla partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto, false dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti e ottenimento di informazioni confidenziali

in merito alla procedura di gara; 3) di rinviare l'apertura delle offerte economiche, il loro esame e l'espletamento di tutte le operazioni consequenziali all'esito del predetto soccorso istruttorio.

**alle ore 10:54 dichiara aperta la seduta**

Il Collegio accede alla sezione "Soccorso istruttorio" della piattaforma Net4 Market per esaminare la documentazione prodotta dalla Domenico Travaglini, ammesso con riserva alla procedura di gara.

A seguito di tale esame il Seggio verifica che tale operatore economico ha prodotto la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e, segnatamente, le dichiarazioni di cui alla Parte C del DGUE e, pertanto, ha dichiarato di possedere i requisiti di ammissione alla procedura di gara.

Alla luce della documentazione prodotta, il Seggio scioglie positivamente la riserva di ammissione nei confronti della Domenico Travaglini.

A questo punto il Collegio accede alla sezione "offerte economiche" della Piattaforma Net4 Market per esaminare le offerte economiche prodotte dagli operatori economici ammessi alla gara.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che tutte le società offerenti hanno indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, i costi inerenti alla sicurezza e l'importo relativo alla manodopera.

I dati inerenti alle offerte economiche prodotte dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
DE MARTINIS s.r.l.	4,00	2.271,22	16.303,24
DOMENICO TRAVAGLINI	21,57	2.000,00	26.750,00
ICEEL s.r.l.	28,23	1.720,00	16.303,24
SIMCOR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	15,12	2.500,00	16.000,00
SOELIT s.r.l.	28,38	639,27	15.333,98

Considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque è possibile effettuare l'esclusione automatica delle offerte.

Considerato che il numero delle offerte è inferiore a quindici verranno escluse le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2 bis del D.lgs.50/2016.

A seguito del calcolo effettuato dalla Piattaforma digitale NET4 MARKET sulla base del citato criterio di cui all'art.97, comma 2 bis del D.lgs.50/2016 la soglia di anomalia si è attestata sul 28,23% e, di conseguenza, sono state ritenute anormalmente basse le offerte della SOELIT s.r.l. (28,38%) e della ICEEL s.r.l. (29,69%) che, di conseguenza, sono state escluse dalla graduatoria di gara.

La piattaforma digitale NET4 MARKET ha stilato la seguente graduatoria di gara:

	DENOMINAZIONE	% RIBASSO	IMPORTO
1	DOMENICO TRAVAGLINI	21,57	70.006,01
2	SIMCOR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	15,12	75.763,23
3	DE MARTINIS s.r.l.	4,00	85.688,85

La Commissione, preso atto della graduatoria di gara stilata dalla Piattaforma digitale NET4 MARKET

**D E C I D E**

di proporre all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 9591456FDE espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per

l'installazione di impianti di climatizzazione, antintrusione ed antincendio per i nuovi locali della farmacia – distribuzione diretta del P.O. di Pescara” alla ditta DOMENICO TRAVAGLINI, risultata quale migliore offerente sulla base dei parametri valutativi fissati dalla Stazione appaltante negli atti di gara, per un importo complessivo di € 72.277,23 iva esclusa di cui € 70.006,01 iva esclusa per i lavori ed € 2.271,22 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

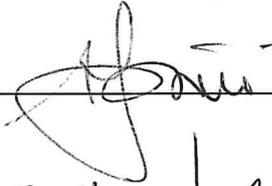
La seduta termina alle ore 11:20

Letto, confermato e sottoscritto.

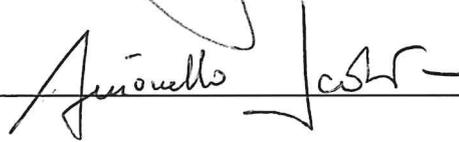
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Alessandro DI GIOVANNI (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)





## UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore  
Antonello Scudieri

Il Direttore  
Antonio Busich

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 14/02/2023 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---