



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOSD PROGETT. E NUOVE REALIZZAZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 812

DEL 04/03/2025

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG B541082A90, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI INERENTI I "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA EX DIREZIONE SANITARIA DEL P.O. DI PESCARA FINALIZZATI ALLO SPOSTAMENTO DEL DH ONCOLOGICO E DEL DH EMATOLOGICO".

- AGGIUDICAZIONE.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura, identificata dal CIG B541082A90, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'incarico professionale di direzione lavori inerenti i "lavori di ristrutturazione della palazzina ex Direzione Sanitaria del P.O. di Pescara finalizzati allo spostamento del DH oncologico e del DH ematologico".

- **Aggiudicazione.**

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Luigi Lauriola, Dirigente Tecnico della U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, nominato con deliberazione n. 1472 del 29.09.2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- La Direzione strategica Aziendale, nell'ambito della razionalizzazione e dell'umanizzazione delle aree a disposizione, ha ritenuto opportuno trasferire le unità operative di Day Hospital Oncologico e di Day Hospital Ematologico in una struttura più idonea, rispetto all'attuale collocazione, a recepire l'elevata affluenza giornaliera di utenti;
- La Direzione Strategica Aziendale individuava nella palazzina dell'"Ex direzione Sanitaria del P.O. di Pescara" i locali idonei per il trasferimento delle unità operative di day Hospital Oncologico e di Day Hospital Ematologico;
- L'ufficio tecnico aziendale, nel progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) da esso redatto, inerente alla nuova collocazione delle due unità operative decisa dalla Direzione Strategica, individuava nella ristrutturazione ed ampliamento del primo e secondo piano della palazzina "Ex Direzione Sanitaria" la soluzione che, tra le alternative possibili, presentava il miglior rapporto tra costi complessivi da sostenere e benefici attesi per la collettività.

Preso atto che:

- Con delibera n. 1014 del 01.09.2020, il Direttore Generale affidava il "servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva inerente ai lavori di ristrutturazione della palazzina ex Direzione Sanitaria del P.O. di Pescara" alla PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L. di Mosciano Sant'Angelo (TE);
- La PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L. consegnava alla U.O.S.D. Progettazione e Nuove Realizzazioni dell'ASL di Pescara il Progetto Definitivo/Esecutivo inerente i lavori di cui al precedente punto, a firma dell'Ing. Pasquale Di Egidio;
- con deliberazione n. 1746 del 28.11.2023, veniva approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "*Lavori di ristrutturazione della palazzina ex Direzione Sanitaria del P.O. di Pescara finalizzati allo spostamento del Day Hospital Oncologico e del Day Hospital Ematologico*" e la U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni veniva autorizzata ad indire ed espletare una idonea procedura di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione citati;
- con determina n. 2239 del 24/06/2024, l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni aggiudicava i lavori di ristrutturazioni della palazzina ex direzione sanitaria del P.O. di Pescara per lo spostamento del Day Hospital Oncologico e del Day Hospital Ematologico alla LA.RE.FIN. s.r.l. (P.IVA 05500170633).

Considerato che:

- L'art. 114 del D.lgs. 36/2023 dispone che il R.U.P, nella fase di esecuzione dei contratti aventi ad oggetto i lavori, i servizi o le forniture, si avvale, tra le varie figure, anche del direttore dei lavori;

Preso atto che:

- Il RUP dei lavori di ristrutturazione indicati in oggetto ritiene opportuno avvalersi di un direttore dei lavori.

Ritenuto:

- In qualità di Responsabile Unico del Progetto che, per convenienza tecnica ed economica, l'incarico di direttore dei lavori per la ristrutturazione della palazzina ex Direzione Sanitaria del P.O. di Pescara può essere affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, alla **PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L.** in quanto essa si è occupata di predisporre il Progetto Definitivo/Esecutivo inerente i lavori citati ed è per questo idonea ad assicurare una regolare, tempestiva ed efficiente esecuzione del servizio per ragioni di continuità professionale.

Verificato che presso la ASL di Pescara non ci sono figure professionali disponibili ad eseguire l'incarico di Direttore dei lavori.

Preso atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 consente l'affidamento diretto per i servizi di importo inferiore ad € 140.000,00;
- l'importo complessivo dell'appalto veniva stimato in € **114.291,65** oltre IVA e oneri accessori;
- la durata massima dell'esecuzione del servizio in oggetto viene fissata in **730 giorni**, decorrenti dall'affidamento dell'incarico, salvo il verificarsi di eventuali circostanze imprevedibili ed imprevedibili che potrebbero costringere la stazione appaltante a differire la data di inizio di esecuzione dei lavori di ristrutturazione da parte della ditta aggiudicataria (LA.RE.FIN. s.r.l. (P.IVA 05500170633)).

Premesso che:

- al fine di procedere all'affidamento del servizio sopra indicato, la U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, in data **10/01/2025** attivava una **RdO nr. 4995220** sulla Piattaforma Me.Pa. invitando la PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L. con sede legale in C.so Porta Romana, n. 95, in Teramo (TE) – P.IVA 00738610674 – a produrre una propria offerta per il servizio da appaltare;
- entro il termine fissato per le **ore 23:45** del giorno **17/01/2025**, La PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L. produceva sul Me.Pa. la sua migliore offerta per il servizio in parola, applicando sull'importo a base d'asta stimato in € **114.291,65** un ribasso del **29,42%**.

Ritenuto:

- congruo e conveniente il prezzo offerto in rapporto alla prestazione richiesta.

Preso atto che il R.U.P.,

- con verbale del 03/03/2025, ha verificato in capo alla PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L. il possesso del requisito di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, requisiti richiesti dalla stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola.

Dato atto che:

- la stipula del contratto relativo al servizio in questione avverrà mediante la sottoscrizione di un formale accordo tra la stazione appaltante e l'operatore economico aggiudicatario;
- l'importo complessivo del servizio, preso atto della percentuale di ribasso proposta dall'operatore economico, è pari ad € **80.667,04**, oltre IVA e oneri accessori.
- la somma complessiva indicata nel precedente punto è da riferire alla voce di conto 0101021001 (fabbricati in costruzione).

Per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato,

IL DIRIGENTE DELLA U.O.S.D.

PROGETTAZIONI E NUOVE REALIZZAZIONI

- visto il D.lgs. 36/2023;

- espletata l'attività istruttoria in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990.

DETERMINA

- 1. DI CONSIDERARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2. DI PRENDERE ATTO** che la PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L. – P.IVA 00738610674 - è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, richiesti dalla stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola.
- 3. DI AGGIUDICARE** la procedura, identificata dal **CIG B541082A90**, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'incarico professionale di Direttore dei lavori inerente i *“lavori di ristrutturazione della palazzina ex direzione sanitaria del P.O. di Pescara finalizzati allo spostamento del DH oncologico e del DH ematologico”*, alla **PROMEDIA INGEGNERIA S.R.L.** – P.IVA 00738610674 - per un importo complessivo di **€ 80.667,04** oltre IVA e oneri accessori.
- 4. DI DARE ATTO** che la documentazione completa relativa ai lavori in argomento, è custodita presso la U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni della ASL di Pescara;
- 5. DI IMPUTARE** la somma di **€ 80.667,04**, oltre IVA e oneri accessori, alla voce di conto 0101021001 (fabbricati in costruzione).
- 6. DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato sull'Albo Pretorio online Aziendale ai sensi dell'art. 33/2013.
- 7. DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.asl.pe.it al link *“Amministrazione Trasparente”* – sezione 11 *“Bandi di gara e contratti”* ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023.
- 8. DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo.

UOSD PROGETT. E NUOVE REALIZZAZIONI

L'Istruttore	Il Direttore
Francesca De Lucia	Luigi Lauriola
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0101021001 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 04/03/2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
