



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2131

DEL 16/06/2025

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG B72AC70BA, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI D'INSTALLAZIONE DI CLIMATIZZATORI SENZA UNITÀ ESTERNA OLIMPIA UNICO PRESSO LA PALAZZINA "F" EX OSPEDALE DI PESCARA, ATTUALMENTE ADIBITA AD UFFICI DIREZIONALI DELLA ASL DI PESCARA

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG B72AC70BA, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori d'installazione di climatizzatori senza unità esterna Olimpia Unico presso la palazzina "F" ex ospedale di Pescara, attualmente adibita ad uffici direzionali della ASL di Pescara

- aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 nomina confermata con delibera n.1719 del 20.11.2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina n.1806 del 20/05/2025 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi indicava una procedura ad evidenza pubblica, nella forma dell'affidamento diretto di cui all'art.50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori d'installazione di climatizzatori senza unità esterna Olimpia Unico presso la palazzina "F" ex ospedale di Pescara, attualmente adibita ad uffici direzionali della ASL di Pescara;
- con lettera prot.n.0050324/25 del 21/05/2025, trasmessa tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.7 (sette) operatori economici iscritti al Me.Pa. scelti dal Responsabile Unico di Progetto, l'Ing. Roberto Breda, Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA
1	S.C. IMPIANTI s.r.l.	02509380693
2	3D SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02368930687
3	AIELLI EDIL s.n.c. di AIELLI FABRIZIO E ADRIANO	02395890680
4	COPROJECT s.r.l.	02615860695
5	ECOEDIL s.r.l.	02482470693
6	GIANCATERINO COSTRUZIONI s.a.s.	00438700684
7	PITOCOCCO MASSIMO	01865520686

- entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 11/06/2025 perveniva un'unica offerta, quella della S.C. IMPIANTI s.r.l.;
- con verbale del 12/06/2025 il Seggio di gara proponeva di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B72AC70BA, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori d'installazione di climatizzatori senza unità esterna Olimpia Unico presso la palazzina "F" ex ospedale di Pescara, attualmente adibita ad uffici direzionali della ASL di Pescara alla S.C. IMPIANTI s.r.l. – P.I. e C.F. 02509380693 per un importo complessivo di € 35.157,03 iva esclusa di cui € 34.157,03 iva esclusa per i lavori ed € 1.000,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

Considerato che l'articolo 52 del D.lgs. 36/2023, denominato controllo sul possesso dei requisiti, dispone che: "nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e, pertanto, per queste tipologie di affidamenti, la stazione appaltante non dovrà verificare sempre in modo sistematico il possesso dei requisiti dell'affidatario, ma dovrà, pertanto, acquisire attraverso una semplice dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento.

Preso atto che la Stazione appaltante, per l'ammissione alla procedura di gara, ha richiesto i soli requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023 e che la S.C. IMPIANTI s.r.l. ha autodichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale attraverso l'utilizzo del formulario DGUE.

IL DIRIGENTE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Vista la determina dirigenziale n.1806 del 20/05/2025.
- Vista l'attività istruttoria espletata dall'ing. Roberto Breda, Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023

D E T E R M I N A

- **di recepire** la proposta di aggiudicazione della la procedura, identificata dal CIG B72AC70BA, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori d'installazione di climatizzatori senza unità esterna Olimpia Unico presso la palazzina "F" ex ospedale di Pescara, attualmente adibita ad uffici direzionali della ASL di Pescara avanzata dal Seggio di gara con verbale del 12/06/2025 a favore della S.C. IMPIANTI s.r.l. – P.I. e C.F. 02509380693 ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;
- **di prendere atto** che la S.C. IMPIANTI s.r.l. – P.I. e C.F. 02509380693 è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023 richiesti dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola;
- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG B72AC70BA, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori d'installazione di climatizzatori senza unità esterna Olimpia Unico presso la palazzina "F" ex ospedale di Pescara, attualmente adibita ad uffici direzionali della ASL di Pescara alla S.C. IMPIANTI s.r.l. – P.I. e C.F. 02509380693 per un importo complessivo di € 35.157,03 iva esclusa di cui € 34.157,03 iva esclusa per i lavori ed € 1.000,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- **di utilizzare**, per la copertura finanziaria della spesa inerente ai lavori oggetto della procedura indetta con il precedente punto del presente dispositivo il Piano degli Investimenti inerente al triennio 2025/2027 adottato con delibera del Direttore Generale n.1481 del 30/09/2024 prevede un finanziamento per "fabbricati/manutenzione straordinaria" in "conto esercizio" identificato con la voce "rifacimento impianto di condizionamento palazzina DG".
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

procedura, identificata dal CIG B72AC70BA, da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori d'installazione di climatizzatori senza unità esterna Olimpia Unico presso la palazzina "F" ex ospedale di Pescara, attualmente adibita ad uffici direzionali della ASL di Pescara

VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 12/06/2025

Il giorno **DODICI** del mese di **GIUGNO** dell'anno **2025** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Dott. Galileo Camplone, funzionario tecnico sanitario in servizio presso l'U.P.P.S.I. – quale Presidente;
- Dott.ssa Lavinia D'Onofrio, assistente tecnico U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi – quale Componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale del Me.Pa. e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n.0050324/25 del 21/05/2025, trasmessa tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.7 (sette) operatori economici iscritti al Me.Pa. scelti dal Responsabile Unico di Progetto, l'Ing. Roberto Breda, Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA
1	S.C. IMPIANTI s.r.l.	02509380693
2	3D SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02368930687
3	AIELLI EDIL s.n.c. di AIELLI FABRIZIO E ADRIANO	02395890680
4	COPROJECT s.r.l.	02615860695
5	ECOEDIL s.r.l.	02482470693
6	GIANCATERINO COSTRUZIONI s.a.s.	00438700684
7	PITOCOCCO MASSIMO	01865520686

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da

“Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio” agli atti dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che, entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 11/06/2025 è pervenuta un’unica offerta, quella della S.C. IMPIANTI s.r.l.

Prima di procedere all’esame della documentazione amministrativa prodotta dall’unica società offerente, utilizzando la piattaforma informatica del Me.Pa., il Dott. Galileo Camplone, in qualità di Presidente del seggio di gara fa presente al Collegio quanto segue:

- l’importo dell’appalto è stato stimato in € 41.029,33 oltre iva di cui € 40.029,33 oltre iva inerenti ai lavori ed € 1.000,00 oltre iva inerenti agli oneri per la sicurezza;
- l’importo della manodopera è stato stimato negli elaborati tecnici di progetto in € 16.049,42 corrispondente al 40,01% dell’importo dei lavori;
- la base d’asta viene stimata in € 40.029,33;
- l’unica categoria di lavoro ricompresa nell’appalto è la OG1 “edifici civili e industriali” - Classifica I per un importo di € 40.029,33 corrispondente al 100% dei lavori;
- verranno escluse le offerte che risulteranno d’importo uguale o superiore a quello posto a base di gara;
- ai sensi dell’art. 108, comma 10 la stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’importo posto a base di gara;
- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;
- il contratto collettivo applicabile è quello inerente al settore Edilizia;
- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è la seguente:
 - 1) modello DGUE (Allegato 1);
 - 2) dichiarazione sulla conoscenza delle condizioni contrattuali, indicazione dei recapiti e indicazioni ai fini della verifica della regolarità contributiva rilasciate sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 2);
 - 3) attestazione di avvenuto sopralluogo dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sul modello predisposto dalla Stazione appaltante (Allegato 3);
 - 4) patto d’integrità (Allegato 4);
 - 5) informativa e consenso trattamento dati (Allegato 5).

A questo punto il Collegio procede all’esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma Me.Pa. dall’unica società offerente.

A seguito dell’esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- la **S.C. IMPIANTI s.r.l.** ha prodotto il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) nel quale ha manifestato la volontà di subappaltare, in caso di aggiudicazione della procedura, le lavorazioni inerenti alla Categoria OG1 per il 49%; ha indicato quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto quello indicato dalla Stazione appaltante cioè quello inerente al “settore Edilizia”; ha prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante nella lettera d’invito e, sulla base di quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023.

Alla luce della documentazione amministrativa prodotta il Collegio ammette la S.C. IMPIANTI s.r.l. alla procedura di gara.

A questo punto il Collegio procede all'esame dell'offerta economica prodotta dalla S.C. IMPIANTI s.r.l.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che l'offerente ha indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, gli oneri inerenti alla sicurezza interna ed i costi della manodopera.

I dati inerenti all'offerta economica prodotta dalla EVANGELISTA COSTRUZIONI s.r.l. sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
S.C. IMPIANTI s.r.l.	14,67	3.500,00	34.157,03

Il Seggio prende atto che i costi della sicurezza e della manodopera indicati dall'unica società offerente sono superiori a quelli stimati dalla Stazione appaltante e, quindi, congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi anch'esso congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B72AC70BA, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori d'installazione di climatizzatori senza unità esterna Olimpia Unico presso la palazzina "F" ex ospedale di Pescara, attualmente adibita ad uffici direzionali della ASL di Pescara alla S-C- IMPIANTI s.r.l. – P.I. e C.F. 02509380693 per un importo complessivo di € 35.157,03 iva esclusa di cui € 34.157,03 iva esclusa per i lavori ed € 1.000,00 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

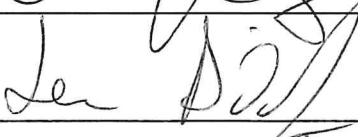
La seduta termina alle ore 10:25.

Letto, confermato e sottoscritto.

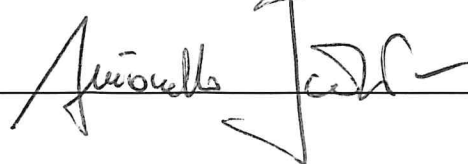
- Dott. Galileo CAMPLONE (Presidente)



- Dott.ssa Lavinia D'ONOFRIO (Componente)



- Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 16/06/2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
