



## **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

### *AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA*

---

#### UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 518

DEL 16/02/2023

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG Z4B2F30D28 ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16.07.2020 N.76 CONVERTITO IN LEGGE 11.09.2020, N.120 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA DEL LOCALE SEDE DELLA CENTRALE TERMICA DEL P.O. DI PESCARA"  
- AGGIUDICAZIONE

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del locale sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara"**

**- aggiudicazione**

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

**Premesso che:**

- in data 12.12.2022 la OMNIA SERVITIA s.r.l., in qualità di responsabile della manutenzione degli impianti dell'Asl di Pescara, segnalava all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi l'avvenuto distacco d'intonaco perimetrale nonché la presenza d'infiltrazioni di acqua presso i locali sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara;
- a seguito di sopralluogo i tecnici dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi riscontravano la presenza, nei locali sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara, di copiose infiltrazioni d'acqua piovana provenienti dal solaio dovute al completo deterioramento del manto della guaina impermeabilizzante presente sul terrazzo di copertura dei locali;
- in data 20.01.2023 il Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico in servizio presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, in qualità di designato Responsabile del Procedimento, chiedeva alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla Direzione Sanitaria Aziendale la dovuta autorizzazione alla spesa inerente ai lavori da eseguire quantizzata nel quadro tecnico economico in complessivi € 41.003,27 iva compresa di cui € 35.045,53 iva esclusa per l'esecuzione dei lavori ed € 5.957,74 iva compresa oltre iva come somme a disposizione dell'amministrazione;
- in data 20.01.2023 la Direzione Amministrativa Aziendale e la Direzione Sanitaria Aziendale autorizzavano la spesa inerente ai lavori in argomento;
- l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, preso atto che l'ASL di Pescara non è in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti ma ha la necessità di appaltarli ad operatori economici del settore, attivava una procedura di gara ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. creando comunque una concorrenzialità tra più operatori economici del settore per ottenere un'offerta congrua e conveniente;
- con lettera prot.n. 0010182/23 del 01.02.2023, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale Net4 Market, venivano invitati alla procedura i seguenti n.04 (quattro) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dalla piattaforma in parola nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
DIAB s.r.l.	09690181210	DIABSRL@PEC.IT
EDIL CONFORT s.r.l.u.	02044060685	edilconfortsrl@arubapec.it
EDIL ISOTERMO s.r.l.	00322060609	posta.certificata@pec.edilisotermo.it
LORIS COSTRUZIONI s.r.l.	02087040677	posta@pec.loriscostruzioni.it

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 15.02.2023, perveniva un'unica offerta quella della EDIL CONFORT s.r.l.u.

**Preso atto che** il Seggio di gara, con verbale del 16.02.2023, ha proposto di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del locale sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara" alla EDIL CONFORT s.r.l.u. – P.IVA e C.F. 02044060685 per un importo complessivo di € 34.012,45 iva esclusa di cui € 33.402,85 iva esclusa per i lavori ed € 609,60 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

**Dato atto** che la spesa inerente al progetto, pari a complessivi € 41.003,27 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2023 nella voce di conto 0703010101

## **IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

- Visto il D.lgs. 50/2016.
- Visto il D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120.
- Visto il D.L. 77/2021 convertito in Legge 29.07.2021 n.108.
- Vista la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi.
- Visto il verbale del Seggio di gara inerente alla seduta del 16.02.2023.
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata come responsabile del procedimento dal Geom. Fabrizio Aloisantonio, ai sensi dell'art.5 della legge 241/90.

## **D E T E R M I N A**

- di recepire il verbale del Seggio della procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28 ed espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del locale sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara" inerente alla seduta pubblica del 16.02.2023;

- di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del locale sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara" alla EDIL CONFORT s.r.l.u. – P.IVA e C.F. 02044060685 per un importo complessivo di € 34.012,45 iva esclusa di cui € 33.402,85 iva esclusa per i lavori ed € 609,60 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- di dare atto che la spesa inerente al progetto, pari ad € 41.003,27 iva compresa, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo dell'Asl di Pescara per l'anno 2023 nella voce di conto 0703010101;

- di pubblicare il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085.4253106 - Fax 085.4253100 - 3134**

procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28 da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del locale sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara"

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta pubblica del 16.02.2023

Il giorno **SEDICI** del mese di **FEBBRAIO** dell'anno **2023** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico in servizio presso l'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. 0010182/23 del 01.02.2023, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.04 (quattro) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata dalla Piattaforma Net4 Market nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC / EMAIL
DIAB s.r.l.	09690181210	DIABSRL@PEC.IT
EDIL CONFORT s.r.l.u.	02044060685	edilconfortsrl@arubapec.it
EDIL ISOTERMO s.r.l.	00322060609	posta.certificata@pec.edilisotermo.it
LORIS COSTRUZIONI s.r.l.	02087040677	posta@pec.loriscostruzioni.it

- visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

**alle ore 10:07 dichiara aperta la seduta pubblica**

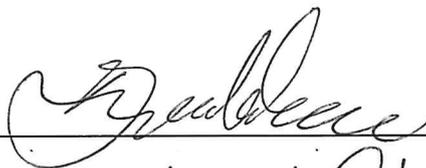
## IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG Z4B2F30D28 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del locale sede della Centrale Termica del P.O. di Pescara" alla EDIL CONFORT s.r.l.u. – P.IVA e C.F. 02044060685 per un importo complessivo di € 34.012,45 iva esclusa di cui € 33.402,85 iva esclusa per i lavori ed € 609,60 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

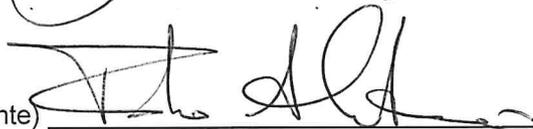
La seduta termina alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Fabrizio ALOISANTONIO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



## UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore  
Antonello Scudieri

Il Direttore  
Antonio Busich

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 16.02.2023 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---