



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 818

DEL 10/03/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DELLE FACCIATE E DEI CORNICIONI DELLA PALAZZINA "B" DEL VECCHIO P.O. DI PESCARA ALLA DITTA CHIOLA COSTRUZIONI SRLS DI PESCARA - AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023 C. I. G. [BA93FEOCCA]

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DELLE FACCIATE E DEI CORNICIONI DELLA PALAZZINA “B” DEL VECCHIO P.O. DI PESCARA ALLA DITTA CHIOLA COSTRUZIONI Srls DI PESCARA - ai sensi dell’art. 140 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 C. I. G. [BA93FE0CCA]

Nella sede dell’Azienda A.S.L. di Pescara, l’Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici Manutentivi dell’ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018 e confermato con deliberazione del Direttore Generale n. 1660 del 14 novembre 2023, nell’esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO CHE:

In data 15/02/2026 si verificava il distacco di calcinacci dal cornicione al corpo basso della Palazzina “B” del vecchio P.O. di Pescara finendo rovinosamente sul parabrezza dell’autovettura di un utente, e nell’immediato si interpellava telefonicamente la Ditta CHIOLA COSTRUZIONI Srls di Pescara, resasi prontamente disponibile ad intervenire per transennare l’intera area adibita a parcheggio esposta a pericolo, interdicensi per motivi di sicurezza il transito a persone e veicoli;

In sede di sopralluogo sul fabbricato interessato, il RUP incaricato Geom. Fabrizio Aloisantonio riscontrava condizioni di forte degrado anche degli altri cornicioni e dell’intonaco del parapetto del terrazzo di copertura, rappresentanti pertanto pericolo di ulteriori cadute di calcinacci;

Ritenuto doveroso e indispensabile intervenire in condizioni straordinarie di somma urgenza con opere edili per il ripristino delle condizioni di sicurezza, al fine di garantire la sicurezza dello stabile e scongiurare situazioni di pericolo per la privata e pubblica incolumità;

Vista tale situazione di somma urgenza, accertata nel Verbale del 16/02/2026, il RUP, congiuntamente al Direttore della UOC Servizi Tecnici Manutentivi, disponeva, ai sensi dell’art. 140 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, la consegna immediata dei lavori necessari per rimuovere lo stato di pericolo all’appaltatore CHIOLA COSTRUZIONI Srls, stabilendone l’avvio immediato ed il completamento dei lavori stessi entro il 17/03/2026;

Visto il Quadro Economico redatto in data 17/02/2026 dal RUP Geom. Fabrizio Aloisantonio per la realizzazione di Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino delle facciate e dei cornicioni della Palazzina “B” del vecchio P.O. di Pescara:

- Per lavori e forniture (inclusa incidenza sicurezza € 437,47)	€ 91.071,49
- Per somme a disposizione	€ 12.928,51
- Complessivamente	€ 104.000,00

Preso atto che società CHIOLA COSTRUZIONI Srls, con la sottoscrizione del precitato verbale del 16/02/2026, accettava di eseguire i lavori descritti e di applicare lo sconto del 20% sull’importo risultante dalla perizia giustificante la spesa;

Visto il computo metrico redatto in data 17/02/2026 dal RUP Geom. Fabrizio Aloisantonio nel quale l’importo dei lavori da eseguire in via di “somma urgenza” veniva quantizzato in € 90.634,02 (importo soggetto a ribasso) oltre oneri di sicurezza per € 437,47 (non soggetti a ribasso) ed IVA, e che pertanto il corrispettivo spettante alla società esecutrice dei lavori veniva quantizzato in € 72.507,72 al netto dello sconto concordato;

Accertato che tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) venivano eseguite le verifiche circa la sussistenza del requisito di ordine generale dell'insussistenza di ciascuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs 36/2023 relativamente alla Ditta incaricata;

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D. Lgs. 165/2001;
- Visto il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive”;
- Visto l'Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;
- Visto il D.Lgs n. 81/2008;
- Visto il verbale di accertamento lavori per provvedimento di somma urgenza del 16/02/2026;
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata dal responsabile del procedimento, Geom. Fabrizio Aloisantonio ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

- 1) DI CONSIDERARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) DI DARE ATTO dell'affidamento dei Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino delle facciate e dei cornicioni della Palazzina “B” del vecchio P.O. di Pescara a favore della Ditta CHIOLA COSTRUZIONI Srls di Pescara, - P.IVA 02215430683-, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, giusta verbale di accertamento per provvedimento di somma urgenza del 16/02/2026;
- 3) DI PRENDERE ATTO del computo metrico del 28/06/2024 redatto dal RUP Geom. Fabrizio Aloisantonio per le lavorazioni sopra descritte, pari ad € 90.634,02 oltre IVA, sul quale è concordato con la Ditta affidataria un ribasso del 20% che riconduce il prezzo a finali € 72.507,72+IVA 10%, oltre oneri di sicurezza per € 437,47+IVA;
- 4) DI DARE ATTO che la documentazione completa relativa all'affidamento in argomento, i cui estremi sono citati in premessa, è custodita presso gli Uffici dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda USL di Pescara;
- 5) DI REGISTRARE la somma complessiva di € 104.000,00 comprensiva di IVA, sicurezza e oneri accessori sulla Voce di Conto n. 0703010101 della contabilità Economico Patrimoniale del Bilancio 2026;
- 6) DI PUBBLICARE il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link “Amministrazione trasparente” - settore 11 - bandi di gara e contratti –, ai sensi e per gli effetti art. 37 co2, D.Lgs. n. 33/2013;
- 7) DI DARE ATTO che, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;

8) DI CONFERIRE al presente atto la clausola dell'immediata esecutività.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Stefania Lombardi	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 10/03/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
