

COMUNE DI PESCARA

PROVINCIA DI PESCARA

tavola n°

1

revisione:

R00

scala

/

formato

A4

data

Giugno 2024

commessa

0924

Progetto:

**AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA
PER LAVORI NECESSARI ALL'INSTALLAZIONE DI UN
APPARECCHIO MAMMOGRAFICO DA COLLOCARE PRESSO
LA UOC RADIOLOGIA DEL P.O. DI PESCARA,
AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 3672023;
CIG A0505313A3 CUPG24E21005100006**

Oggetto:

RELAZIONE GENERALE

Committente

ASL di Pescara

Progettista

Ing. Diego Cesaretti



DIEGO CESARETTI
STUDIO DI INGEGNERIA



RELAZIONE GENERALE

Oggetto della presente sono i lavori di manutenzione straordinaria propedeutici all'installazione di un apparecchio mammografo da collocare presso la UOC Radiologia del P.O. di Pescara ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023; CIG A0505313A3 CUPG24E21005100006.

Stato attuale

I locali oggetto di intervento sono attualmente destinati a sala mammografica, a sala ecografica e locali accessori e complementari alle diagnosi.

I locali sono attualmente serviti dall'impianto centralizzato di ricambio d'aria e climatizzati da un ventilconvettore canalizzato ad espansione diretta posto a controsoffitto, ad uso esclusivo della zona.

L'impianto elettrico è alimentato dal quando di zona indicato in planimetria, sono presenti inoltre gli impianti ausiliari (dati e telefonia) per l'utilizzo dei locali, gli impianti ausiliari per le macchine di diagnosi e l'impianto di rilevazione incendi.

Stato futuro

L'intervento prevede l'ampliamento della zona destina a mammografia ed ecografia verso la sala di attesa e la modifica della divisione interna. Nella planimetria dello stato futuro viene indicata la nuova distribuzione interna ove le modifiche sostanziali sono la realizzazione del nuovo bagno disabili e l'ampliamento della sala mammografica.

Ai sensi del D.M. 236/89 la movimentazione nei nuovi locali potrà avvenire con percorsi interni accessibili alle presone ridotta capacità motoria. Sarà presente un bagno utilizzabile da sedia a ruote.

Le principali lavorazioni da effettuare sono:

- Demolizione di tutte le pareti divisorie interne e contestuale smontaggio di tutte le porte;
- Demolizione dei controsoffitti esistenti e di parte del solaio ribassato presente sopra l'attuale sala di mammografia ed ecografia. Contestuale rimozione di tutti i diffusori dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione meccanica;
- Demolizione dell'impianto idrico in corrispondenza dei bagni;
- Rimozione dell'impianto elettrico esistente;



- Realizzazione di nuove pareti divisorie interne con tecnologia a secco come da progetto architettonico. La schermatura delle pareti perimetrali della mammografia in parte è esistente ed in parte verrà realizzata mediante l'applicazione di apposite lastre in piombo da 2mm, per un'altezza di 2.10 m. In tutte le nuove porte della sala mammografica verrà posta una lastra in piombo da 2mm;
- Realizzazione di un nuovo bagno per disabili completo di tutti gli ausili necessari per l'utilizzo con sedia a ruote;
- Realizzazione di nuovo controsoffitto e nuova pavimentazione in linoleum su tutta l'area oggetto di intervento. Anche le pareti saranno rivestite in linoleum fino ad una h. di 2.00 m;
- Installazione di nuove porte. Le porte perimetrali della mammografia saranno schermate mediante l'applicazione di apposite lastre in piombo;
- Installazione di pellicole oscuranti negli infissi del locale refertazione e mammografia;
- Realizzazione di nuovo impianto elettrico. È prevista l'installazione di nuovi corpi illuminanti, tra cui quelli di emergenza, di nuove prese FM e di impianti speciali necessari. Ogni punto di accesso alla mammografia prevede la presenza di lampada di segnalazione a doppia luce e microinterruttore di sicurezza;
- L'impianto FM della sala ecografia e mammografica sarà progettato come locale medico di GRUPPO 1 della CEI 64/8;
- I corpi illuminanti saranno tutti LED 600x600 ad incasso o a plafone, facilmente lavabili e santificabili, con alimentatore elettronico dimmerabile DALI;
- Sostituzione ed integrazione degli apparecchi dell'impianto di rilevazione incendi esistente;
- Integrazione dell'impianto di climatizzazione esistente con nuovo multi split con unità interne a cassetta per la sala mammografica ed a parete per la sala ecografica. Per il ricambio d'aria, verrà utilizzato l'impianto esistente centralizzato. Ai canali esistenti verrà allacciata la nuova rete di distribuzione dell'aria di rinnovo e di espulsione;
- Realizzazione di nuovo impianto idrico e di scarico in corrispondenza dei bagni mediante l'installazione di nuovi collettori collegati alla rete esistente.

Per la realizzazione delle opere verranno create delle zone interne ed esterne ad uso esclusivo del cantiere. Nella planimetria apposita vengono indicati gli spazi interni utilizzati che dovranno essere



confinati dalla sala di attesa con tavolato OSB e gli spazi esterni destinati al carico ed allo scarico ed alla sosta dei mezzi dalla ditta appaltatrice.

In allegato alla presente vengono forniti i seguenti documenti:

- Tav.2_Opere architettoniche
- Tav.3_Impianti elettrici
- Tav.4_Schemi elettrici unifilari
- Tav.5_Impianto rilevazione incendi
- Tav.6_Impianti meccanici
- Tav.14_Layout di cantiere

Chiaravalle, 7 giugno 2024

